ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
PEČOVSKÁ NOVÁ VES
ZMENY A DOPLNKY č. 2

NÁVRH M 1:5000

ZMENY A DOPLNKY č.1

Národné kultúrne pamiatky a iné pamätihodnosti

1 RÍM.KAT. KOSTOL SV.ANDREJA
2 RINGOV KAŠTIEL - PENZIÓN
3 MARIÁSSYHO KAŠTIEL - PENZIÓN
4 KAŠTIEL NA KAČOM JARKU
5 KAPLNKA SV. JÁNA NEPOMUCKÉHO
6 HROB JÁNA JABLONSKÉHO
7 ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
8 KLASICISTICKÁ KÚRIA - OBECNÝ ÚRAD
KULTÚRNY DOM, KNIŽNICA, KLUBY

Pamätihodnosti

9 ŽIDOVSKÁ SYNAGÓGA - MÚZEUM
10 KAŠTIEL ZO 17. STOR. - LESNÁ SPRÁVA

Drobné prevádzky Výroba

29 PODNIKHOSPODÁRSKO - PRIEMYSELNÝ DVOR
30 DREVOMODELÁRSKA DIELŇA
31 PREVÁDZKOVO - VZDELÁVACIE CENTRUM
32 DROBNÉ PREVÁDZKY
33 ZTS
34 DOPRAVNO-MECHANIZAČNÉ STREDISKO
35 NÁBYTKÁRSKY PODNIK SANAS
36 AREÁL REMESIEL - KRAJČÍRSKA, STOLÁRSKA, KERAMICKÁ, KOVÁČSKA, KOŽIARSKA DIELŇA
37 OBECNÉ KOMPOSTOVISKO
38 VÝCHODOSLOV. VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
46 BETÓNÁRKA
47 AUTOSERVIS

Občianska vybavenosť Služby Kultúra

11 DOM SLUŽIEB, CUKRÁREŇ, KADERNÍCTVO
12 NÁKUPNÉ STREDISKO, REŠTAURÁCIA
13 POŽIARNA ZBROJNICA
14 TRŽNICA
15 OBCHOD, ROZLIČNÝ TOVAR
16 ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ
17 OBCHOD, POHOSTINSTVO
18 OBCHOD, MOTOREST
19 ŽELEZNIČNÁ STANICA
20 POŠTA, BANKA
21 MATERSKÁ ŠKOLA
22 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
23 FARA, KATOLÍCKY KLUB
24 DOM SMÚTKU
25 RÓMSKE MÚZEUM
26 RÓMSKY KOSTOLÍK
27 HYGIENICKÉ CENTRUM
28 PRÍCESTNÁ KAPLNKA

Šport Rekreácia

39 REKREAČNO-ODDYCHOVÝ AREÁL HACAGOŠ
40 TURISTICKÁ UBYTOVŇA, BUNGALOVY
41 LETNÝ AREÁL - KÚPALISKÁ, STANOVANIE
42 ZIMNÝ AREÁL - LYŽIARSKE VLEKY
43 VIACÚČELOVÝ ŠPORTOVÝ AREÁL
44 FUTBALOVÉ IHRISKO
45 BIKROSOVÝ AREÁL

Doplňujúca legenda Zmien a Doplnkov

STAV NÁVRH

- HRANICA CHRÁNENÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMIA ZEMNÉHO PLYNU A ROPY LIPANY
- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE ČERGOV
- CYKLISTICKÉ TRASY EUROVELO 11
- OTVORENÝ PROTIPOVODŇOVÝ KANÁL
- ZOSUVNÉ ÚZEMIE
- POTENCIONÁLNE ZOSUVNÉ ÚZEMIE
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 ROČNEJ TORYSY
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ (RD + BD)
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ (RD + OV)
- REVITALIZÁCIA CENTRA OBCE, PEŠIE KOMUNIKÁCIE
- CESTY I. TRIEDY - ZRUŠENÉ
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE - ZRUŠENÉ
- CYKLISTICKÉ TRASY - ZRUŠENÉ
- PARKOVISKO
- SKLÁDKA - ODVEZENÁ
- RADÓNOVÉ RIZIKO - NÍZKE
- VN ZRUŠENÁ
- ROZŠÍRENIE VODOJEMU
- VI. LOKALITA NAVRHOVANÁ NA ZÁSTAVBU
- PLOCHA SÚKROMNEJ ZELENE

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1 REVITALIZÁCIA CENTRA OBCE
2 MATERSKÁ ŠKOLA V RÓMSKEJ OSADE
3 ROZŠÍRENIE MATERSKEJ ŠKOLY **MATERSKÁ ŠKOLA**
4 PREVÁDZKOVO-VZDELÁVACIE CENTRUM
5 CENTRUM HYGIENY, PRÁČOVŇA
6 ROZHLADŇA
7 REKONŠTRUKCIA MOSTA
8 CYKLOCHODNÍK "EUROVELO 11"
9 CYKLOCHODNÍK **CYKLISTICKÁ CESTIČKA**
10 MIESTNA KOMUNIKÁCIA
11 CHODNÍK PRE PEŠÍCH
12 VEREJNÉ PARKOVISKO
13 VNÚTROAREÁLOVÁ KOMUNIKÁCIA
14 LÁVKA PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV
15 ŠPORTOVÝ AREÁL
16 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
17 DETSKÉ IHRISKO
18 BIKROSOVÝ (CYKLOKROSOVÝ) AREÁL
19 ZBERNÝ DVOR, TECHNICKÉ SLUŽBY
20 REKONŠTRUKCIA VIACÚČELOVEJ HALY
21 ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
22 KANALIZAČNÁ SIEŤ
23 VODOVODNÁ SIEŤ
24 PLYNOFIKAČNÁ SIEŤ
25 ELEKTRICKÁ A TELEKOMUNIKAČNÁ SIEŤ
26 TRAFOSTANICA
27 ROZŠÍRENIE VODOJEMU
28 PRELOŽKA TRAFOSTANICE
29 PROTIPOVODŇOVÝ ODVODŇOVACÍ KANÁL
30 ODVODŇOVACIA PREKOPA A POTRUBIE
31 PRIETOKOVÉ KANÁLY - REKONŠTRUKCIA
32 REGULÁCIA RIEČKY LUTINKA
33 OCHRANNÝ PROTIPOVODŇOVÝ VAL
34 SPOMAĽOVACIE OSTROVČEKY
35 REVITALIZÁCIA VEREJNEJ ZELENE
36 BIKE POINT
37 CESTA I. TRIEDY
38 CESTA III. TRIEDY
39 SYNAGÓGA
40 OVOCNÝ SAD
41 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
42 ÚČELOVÉ CESTY
43 ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
44 VODNÁ NÁDRŽ
45 OBECNÉ NÁJOMNÉ BYTY

POZNÁMKA:
LÍNIOVÉ INŽINIERSKE SIETE POD Č. 22 AŽ 25 SÚ PRE LEPŠIU ČITATEĽNOSŤ TOHTO VÝKRESU VYZNAČENÉ VO VÝKRESOCH Č. 4 A 5.

ZOZNAM LOKALÍT

I. ZA MAJEROM
II. ŽIDOVSKÁ
III. RÓMSKA OSADA
IV. NOVÁ
V. ORGOVÁNOVÁ
VI. JASTRABINOVÁ, JUŽNÁ
VII. POĽSKÝ DVOR
VIII. NA PEČOVEC
IX. OSTATNÉ
X. NA RYBNÍKOCH, ŠKOLSKÁ
XI. HOLINA, HACAGOŠ
XII. NA ČERVENICU
XIII. POD LUCINKAMI
XIV. OLŠINKY II.
XV. PRI ZTS

46 MOST CEZ ĽUTINKU
47 KRIŽOVATKA CIEST I. A III. TRIEDY
48 OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA NA CESTE III. TRIEDY

ZOZNAM LOKALÍT - DOPĹŇA SA:

XVI. NA TRUBALOVEC
XVII. OLŠINKY

LEGENDA - DOPĹŇA SA:

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- STREDNÉ RADÓNOVÉ RIZIKO
- VVN EL. VEDENIE 110kV
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV II. A III. STUPŇA
- OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA RAŽŇANY
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
- PLOCHA RD - VÝSTAVBA PODMIENENÁ URB. ŠTÚDIOU
- POLYFUNKČNÁ PLOCHA BD+OV
- PLOCHA OVOCNÝCH SADOV
- ÚČELOVÁ CESTA
- PORADOVÉ ČÍSLO ZMIEN

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA-KATASTRÁLNA HRANICA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA HYGIENICKÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH OCHRANNÝCH PÁSIEM
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM NÁRODNÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK
- OBJEKTY V ZOZNAME (NKP (1 AŽ 8)) OSTATNÉ NÁVRH PAMÄTIHODNOSTI (9,10)
- HISTORICKÉ JADRO OBCE - ÚZEMIE S PREDPOKLADANÝMI ARCHEOLOG. NÁLEZMI = =TOTOŽNÉ S CENTROM OBCE
- PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ (RD+OV+BD) ZMIEŠANÉ)
- PLOCHY REKREÁCIE A PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHN. VYBAVENOSTI
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ A PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV, DOPRAVY A TI

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- OTVORENÝ PRÍTOKOVÝ RIGOL - ZRUŠENÝ
- VODNÉ PLOCHY A TOKY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA SABINOV I. A SABINOV II.
- ORNÁ PÔDA, TRVALÝ TRÁVNATÉ PORASTY
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE V OBYTNEJ ZÁSTAVBE
- PLOCHY LESOV A NÁLETOVÝCH LESOV NA TTP
- PLOCHY CINTORÍNOV
- PLOCHY PARKOV S CHRÁNENÝMI STROMAMI
- PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- CESTY I. TRIEDY
- PRÍSNA ZÓNA S VODNOU PLOCHOU
- CYKLISTICKÉ TRASY, **CYKLISTICKÁ CESTIČKA**
- LYŽIARSKE VLEKY
- CESTY III.A I.TRIEDY, RÝCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- ŽELEZNICA, ZDVOJKOLAJNENIE
- VN EL. VEDENIE
- VTE PLYN

k.ú. Červenica pri Sabinove
k.ú. Jakovany
k.ú. Červená Voda
k.ú. Jakubova Voľa
k.ú. Uzovský Šalgov
k.ú. Ražňany

415m.n.m. HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA II. STUPŇA
410m.n.m.
400m.n.m.
390m.n.m.
380m.n.m.
370m.n.m.

Odvodňovacia doložka:

SABINOV

NÁZOV ZÁKAZKY	ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚPN OBCE PEČOVSKÁ NOVÁ VES
STUPEŇ, KATEGÓRIA	NÁVRH
OBSAH VÝKRESU	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing.arch.Vladimír Ligus
ZHOTOVITEĽ	
KRESLIL	Kačmarková Janka
OBSTARÁVATEĽ	OBEC ŠARIŠSKÉ MICHAĽANY
DÁTUM	03/2023
MIERKA	
ČÍSLO VÝKRESU	nálož.č. 8

ATELIÉR URBEKO, s.r.o.