

## K ú p n a   z m l u v a

ktorá bola uzatvorená v Pečovskej Novej Vsi medzi účastníkmi:

**1. Obec Pečovská Nová Ves, IČO 327590**

sídlo Pečovská Nová Ves, Hlavná 33

v zastúpení Jaroslavom Baňasom, r. č.

bytom Pečovská Nová Ves, Kvetná 22, starostom obce

v ďalšom texte p r e d á v a j ú c i

**2. Ľubomír Hanušovský, Ing., nar. , r. č.**

bytom Pečovská Nová Ves, Ľutinská 144/5

v ďalšom texte k u p u j ú c i

za nasledujúcich podmienok:

### I.

Predávajúci Obec Pečovská Nová Ves v zastúpení Jaroslavom Baňasom, starostom obce prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. **Pečovská Nová Ves, LV 1116** k parcele registra C KN 921/8 – ostatné plochy o výmere 366 m<sup>2</sup> v podiele 1/1.

### II.

Predávajúci vyhlasuje, že predáva parcelu registra C KN 921/8 – ostatné plochy o výmere 366 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa v k. ú. Pečovská Nová Ves v podiele 1/1 kupujúcemu Ing. Ľubomírovi Hanušovskému.

### III.

Dohodnutá kúpna cena schválená obecným zastupiteľstvom činí 3 660,- EUR (Tritisícšesťstošesťdesiat eur). Túto cenu kupujúci vyplatí predávajúcemu v dvoch splátkach - I. splátka do 31.10.2013 vo výške 2 000,- EUR, II. splátka do 30.6.2014 vo výške 1 660,- EUR.

### IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti v podiele 1/1, tak ako je opísané v bode II. tejto zmluvy, neviazu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

**V.**

Kupujúci vyhlasuje, že kupuje nehnuteľnosť tak, ako je opísané v bode II. tejto zmluvy v podiele 1/1, v takom stave v akom sa do dnešného dňa nachádza a ktorý mu je v prírode známy.

**VI.**

Zmluvné strany majú vedomosť o tom, že o vklade rozhoduje Okresný úrad Sabinov, Katastrálny odbor, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v **k. ú. Pečovská Nová Ves** pre **Ing. Ľubomíra Hanušovského v podiele 1/1**, do katastra nehnuteľností.

**VII.**

Poplatky a daň budú zaplatené účastníkmi podľa platných právnych predpisov.

O tomto bola táto zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, títo jej obsah schválili a na znak slobodnej vôle a súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Pečovskej Novej Vsi, dňa .....

Predávajúci:

Kupujúci: