

Obec PEČOVSKÁ NOVÁ VES
Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

č.j. 261/2019-82/Mp-02

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 29.05.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

o začatí územného konania a nariadenie ústneho konania

podľa § 36 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Navrhovateľ **EKO SVIP s.r.o., IČO: 36449717, Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov** podal dňa **10.10.2017** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby pod názvom: „**Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. - Bežný štandard**“ na pozemku parc. č. **KN-C 1542/2, 1544/31, 1542/71, 1542/10, 1544/32, 1544/33, 1544/34, 1544/16, 1542/9** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby a o využívaní územia.

v rozsahu stavby:

- SO-01 Bytový dom 12 B.J.**
- SO-02 Bytový dom 12 B.J.**
- SO-03 Spevnené plochy**
- SO-04 Vodovodná prípojka**
- SO-05 Kanalizácia splašková**
- SO-06 Kanalizácia dažďová**
- SO-07 Pripojovací plynovod**
- SO-08 NN prípojka**
- SO-09 Verejné osvetlenie**

Obec Pečovská Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 36 ods.1 a § 36 ods.4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods.3 a § 26 ods.1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

25.06.2019, ktoré sa začne **o 09:00 hod.**

na **Obecnom úrade v Pečovskej Novej Vsi**

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote (resp.

v predĺženej lehote, ak o to požiadajú) oznámia svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad, v zmysle ustanovenia § 42 ods. 5 stavebného zákona, upozorňuje účastníkov územného konania, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní, v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc. Písomné plno mocenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmá jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Pečovskej Novej Vsi, pred dňom ústneho konania v stránkové dni a v deň prerokovania v mieste konania.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves, za deň doručenia tohto oznámenie účastníkom konania sa považuje pätnásť deň jej vyvesenia na úradnej tabuli

PhDr. Jaroslav Dujava

starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania: č.j. 261/2019-82/Mp-02 (§ 36 ods. 4 stavebného zákona, v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku –Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.)

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
2. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
3. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
8. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 115, 080 01 Prešov
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov
10. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
11. KRPZ, KDI, Pionierska 33, Prešov
12. Slovenský pozemkový Fond, RO Prešov, Keratsinské námestie 6910/1, 080 01 Prešov

Na vedomie :

13. EKO SVIP s.r.o., Hollého 29, 083 01 Sabinov
14. Projektant – Ing. Ján Sova, Jánošíkova 14/13, 059 71 Lubica
15. Obec Pečovská Nová Ves