

Z Á P I S N I C A

zo XIV. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa

11.6.2020

v Pečovskej Novej Vsi

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Andrej Petruš, Jaroslav Želinský do bodu č.1, Peter Novický do bodu č.1, Ing. Štefan Tall do bodu č. 7.

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce PhDr. Jaroslav Dujava. Ospravedlnil neúčast' prednostu OcÚ Andreja Petruša na zasadnutí OZ z dôvodu jeho práceneschopnosti. Ospravedlnil meškanie poslanca OZ Ing. Štefana Talla z pracovných dôvodov. V tejto časti prejednávaneho bodu programu sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec OZ Jaroslav Želinský. Starosta obce skonštatoval, že prítomných je 7 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce uviedol, že k zmene termínu zasadnutia OZ o týždeň skôr oproti pôvodne plánovanému termínu došlo z dôvodu zámeru včasného zapojenia sa obce do aktuálne vyhlásenej výzvy na čerpanie nenávratných finančných prostriedkov s ohľadom na ekonomickosť a efektívnosť pri nakladaní s verejnými financiami.

V tejto časti prejednávaneho bodu programu sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec OZ Peter Novický.

Starosta obce navrhol prejednanie programu v bodoch a poradí uvedenom na pozvánke, ktorá tvorí prílohu zápisnice, a bola poslancom OZ v dostatočnom predstihu doručená a súčasne bola zverejnená aj na webovej stránke obce.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správy z rokovania komisií
5. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves o plnení uznesení OZ
6. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves o vykonaných kontrolách
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2020
8. Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2019
9. Návrh všeobecného záväzného nariadenia obce Pečovská Nová Ves č. 1/2020 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a úhrad za poskytované sociálne služby
10. Schválenie návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Pečovská Nová Ves na roky 2019 – 2023
11. Návrhy na zapojenie sa obce do čerpania nenávratných finančných príspevkov v rámci aktuálne vyhlásených výziev
12. Doručené podania
13. Rôzne
14. Otázky poslancov OZ
15. Otázky a podnety občanov

16. Záver

Poslanec OZ Jaroslav Želinský navrhol, aby do programu zasadnutia OZ bol zaradený bod s titulom „Riešenie plánovanej výstavby bytových domov na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi“ ako bod č. 13, pričom pôvodný bod č. 13 s titulom „Rôzne“ by sa posunul ako bod č. 14.

Starosta obce poslanca OZ informoval o tom, že bod s tým istým titulom, ktorého doplnenie navrhuje je plánovaný ako jeden z dielčích bodov, konkrétne 13.1 v pôvodne navrhovanom bode č. 13 s titulom „Rôzne“. Poslanec Jaroslav Želinský uviedol, že napriek tomu trvá na svojom návrhu. Starosta obce dal hlasovať o návrhu poslanca OZ Jaroslava Želinského.

Uznesenie č. 58/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zmenu programu rokovania XIV. zasadnutia OZ, doplnenie samostatného bodu č. 13 s titulom „Riešenie plánovanej výstavby BD na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi“.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

**Zdržal sa 1
(Ing. Radoslav Lipjanec)**

Poslanci OZ schválili doplnenie programu rokovania XIV. zasadnutia OZ podľa návrhu poslanca OZ Jaroslava Želinského.

Starosta obce dal hlasovať o prejednaní programu zasadnutia OZ s doplneným bodom programu.

Doplnený program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správy z rokovania komisií
5. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves o plnení uznesení OZ
6. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves o vykonaných kontrolách
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2020
8. Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2019
9. Návrh všeobecného záväzného nariadenia obce Pečovská Nová Ves č. 1/2020 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a úhrad za poskytované sociálne služby
10. Schválenie návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Pečovská Nová Ves na roky 2019 – 2023
11. Návrhy na zapojenie sa obce do čerpania nenávratných finančných príspevkov v rámci aktuálne vyhlásených výziev
12. Doručené podania
13. Riešenie plánovanej výstavby BD na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi
14. Rôzne
15. Otázky poslancov OZ
16. Otázky a podnety občanov

17. Záver

Poslanci OZ schválili doplnený program rokovania XIV. zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 59/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania XIV. zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu na jeho doplnenie o samostatný bod č. 13 s titulom „Riešenie plánovanej výstavby BD na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi“.

Hlasovanie : Za 8 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 2

Za zapisovateľku bola určená Bc. Eva Kolcunová, za overovateľov boli určení Ján Antol a Peter Novický.

Poslanci OZ zobrali na vedomie určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 60/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice Jána Antola a Petra Novického.

K bodu č. 3

Rokovanie pokračovalo voľbou návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení: Jaroslav Želinský, Mgr. Viera Horňáková a Mgr. Katarína Falatová.

Poslanci OZ zvolili zloženie členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 61/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

návrhovú komisiu v zložení: Jaroslav Želinský, Mgr. Viera Horňáková a Mgr. Katarína Falatová.

Hlasovanie : Za 8 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 4

V tomto bode bola prítomnými predsedami komisií prezentovaná činnosť odborných komisií pri OZ za obdobie od XII. zasadnutia OZ konaného 12.2.2020 doposiaľ.

4.1 Zástupca predsedu komisie Jaroslav Želinský informoval, že komisia ekonomická, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestna-

nosti v posudzovanom období zasadala dňa 4.6.2020 a prejedнала konkrétne body programu týkajúce sa komisie.

- 4.2 Komisia výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení podľa vyjadrenia predsedu komisie Ing. Jozefa Kolcuna v posudzovanom období zasadala dňa 26.5.2020 a popri prejednaní konkrétnych bodov programu zasadnutia OZ sa venovala aktualizácii VZN č. 36/2006 o prevádzke domu smútku a pohrebiskách a aktualizáciou Prevádzkového poriadku obecného cintorína v Pečovskej Novej Vsi.
- 4.3 Komisia pre vzdelávanie, kultúru a šport, prácu s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, prácu s Rómami podľa informácie predsedu komisie PhDr. Slavomíra Karabinoša v posudzovanom období komisia nezasadala.
- 4.4 Komisia sociálna, zdravotná, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, riešenia medzilidských vzťahov podľa vyjadrenia jej predsedu Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období komisia zasadala dňa 3.6.2020 a riešila návrh všeobecného záväzného nariadenia obce č. 1/2020 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby a návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Pečovská Nová Ves 2019 - 2023.
- 4.5 Predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií Jaroslav Želinský informoval, že v posudzovanom období nezasadala.
Poslanci OZ zoberali správy o činnosti komisií na vedomie.

Uznesenie č. 62/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správy o činnosti odborných komisií pri OZ za obdobie od XII. zasadnutia OZ konaného 12.2.2020 do 11.6.2020.

K bodu č. 5

V predmetnom bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. Nadežda Matisovská zhodnotila stav plnenia uznesení od XIII. zasadnutia OZ konaného dňa 11.5.2020 doposiaľ. Informovala, že prijaté uznesenia boli splnené, resp. sú v plnení.

Poslanci OZ zoberali informáciu hlavnej kontrolórky na vedomie.

Uznesenie č. 63/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Nadeždy Matisovskej o stave plnenia uznesení od XIII. zasadnutia OZ konaného dňa 11.5.2020 do 11.6.2020.

K bodu č. 6

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. Nadežda Matisovská predniesla správu o výsledku vykonanej kontroly v zmysle plánu kontrol na I. polrok roku 2020, konkrétne sa týkajúcej kontroly hospodárenia v rámci originálnych kompetencií v materských školách ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves za rok 2019 s cieľom zabezpečenia dodržiavania

účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami. Mimo iného uviedla, že podkladmi ku kontrole boli faktúry, pokladničné doklady a finančné výkazy. V sledovanom období boli na základe prijatého VZN č.3/2018 poskytnuté obcou finančné prostriedky pre obidve materské školy v celkovej sume 229 886,95 Eur. Kontrolou výdavkov v sledovanom období nebolo zistené vážne porušenie pravidiel a účelu použitia dotácie.

Poslanci OZ zobrali správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku vykonaných kontrol na vedomie.

Uznesenie č. 64/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Nadeždy Matisovskej o výsledku vykonanej kontroly hospodárenia v rámci originálnych kompetencií v materských školách ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves za rok 2019 v zmysle plánu kontrol na I. polrok roku 2020.

K bodu č. 7

V predmetnom bode programu hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves Ing. Nadežda Matisovská požiadala o schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na 2. polrok roku 2020.

V čase prejednávania predmetného bodu programu sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec OZ Ing. Štefan Tall.

Poslankyňa OZ Mgr. Katarína Falatová sa v rámci diskusie opýtala hlavnej kontrolórky obce z akých peňazí sa hradilo sústredenie športových futbalových tried ZŠsMŠ v Lipanoch. Javí sa jej dôvodným kontrolovať účelnosť nakladania s financiami v športových triedach, hlavne s tými, ktoré vyberajú od rodičov žiakov. Vysvetlenie hlavnej kontrolórky sa jej javilo nedostatočné. Starosta obce v tejto súvislosti vyzval poslancov OZ, aby v prípade, že majú záujem o doplnenie návrhu plánu kontrolnej činnosti predniesli svoje návrhy a tieto jasne pomenovali, v opačnom prípade ich môžu predložiť písomne, aby dostatočne vystihovali ich návrh. Taktiež požiadal p. poslankyňu OZ Mgr. Falatovú, aby v prípade, že požaduje ďalšie konkrétne informácie spracovala ich písomné pomenovanie, toto zaslala mailom starostovi obce a on zabezpečí vyjadrenie dotknutých organizácií s dokladovaním nákladov. K predmetnej veci sa vyjadrili poslanci PhDr. Slavomír Karabinoš, ktorý od poslankyne žiadal konkrétne informácie o porušovaní zákona a Ing. Štefan Tall, ktorý informoval, že aj TJ Slovan spolufinancovala sústredenie žiakov športových tried z dotácie ObFZ.

Poslanci OZ schválili návrh plánu kontrol hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na sledované obdobie.

Uznesenie č. 65/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na 2. polrok roku 2020, konkrétne:

Kontrolná činnosť v súlade s ustanovením § 18d ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

- Kontrola plnenia príjmov a čerpania výdavkov obce ku dňu vykonania kontroly
- Kontrola došlých faktúr za rok 2019
- Kontrola vybranej investičnej akcie
- Kontrola plnenia uznesení

Výkon ostatnej kontrolnej činnosti

- Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021
- Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce na rok 2021

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 8

V úvodnej časti prejednávaného bodu programu hlavná kontrolórka obce Ing. Nadežda Matisovská predniesla stanovisko k schváleniu záverečného účtu obce za rok 2019. Po detailnej analýze tvorby, plnenia a čerpania rozpočtu za rok 2019 konštatovala, že v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol rozpočet na rok 2019 zostavený ako programový. Výdavky rozpočtu boli rozvrhnuté do 10 programov, ktoré mali svoje podprogramy. Každý program mal definovaný svoj zámer a cieľ. Hodnotenie programov v návrhu záverečného účtu bolo na úrovni slovného zdôvodnenia plnenia jednotlivých programov a v číselnom vyjadrení. Konštatovala, že návrh záverečného účtu obsahuje údaje o plnení rozpočtu, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, hodnotenie plnenia programov obce. Inventarizácia majetku, záväzkov a peňažných prostriedkov v hotovosti bola vykonaná. Uviedla, že pred schválením bol záverečný účet obce zverejnený najmenej na 15 dní spôsobom v obci obvyklým, návrh bol uverejnený na internetovej stránke obce. Záverom konštatovala, že na základe vyššie uvedených skutočností odporúča poslanom OZ schváliť záverečný účet obce Pečovská Nová Ves za rok 2019 a prijať bez výhrad.

Poslanci OZ zobrali stanovisko hlavnej kontrolórky na vedomie.

Uznesenie č. 66/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves k schváleniu záverečného účtu obce za rok 2019 bez výhrad.

V ďalšej časti prejednávaného bodu programu referentka ekonomického oddelenia OcÚ Bc. Eva Kolcunová informovala o individuálnej účtovnej závierke obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2019. Následne predniesla návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2019 a celoročného hospodárenia obce.

V rámci diskusie k predmetnému bodu programu starosta obce informoval prítomných, že rezervný fond obce Pečovská Nová Ves ku dňu 31.12.2019 predstavoval sumu 373 788,64 Eur. Ako počuli, obec v minulom roku hospodárila s prebytkom 224 909 Eur, z čoho do rezervného fondu môžeme rátať s neviazanou sumou 137 793,41 Eur, čo predstavuje spolu sumu 511 582,05 Eur. Informoval ich o výnosoch dane z príjmov poukázaných obci (pozn. podielových daniach) za rok 2020 s porovnaním s rokom 2019. Informoval ich, že z pôvodne avizovanej sumy v objeme cca. 178 000,- Eur, ktorá mala byť

na účet obce vrátená v priebehu tohto roku refinancovaním finančných prostriedkov od riadiacich orgánov z projektov, ktoré obec spolufinancovala v roku 2019 z vlastných finančných zdrojov, resp. z vyúčtovania poskytnutej dotácie PSK v uplynulých dňoch na účet obce pribudlo už 172 425,11.- Eur. Uviedol, že s prejednáványm bodom programu plne súvisí informácia o tom, že za obdobie od roku 2015 doposiaľ bolo obci podporených spolu 53 žiadostí o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov v rôznej výške. V tomto čísle nie sú uvedené združené investície obce s VSD, a.s. Košice a VVS, a.s. a vlastné investičné akcie obce. Fyzicky predložil prítomným prehľad konkrétnych podporených dotácií.

Predmetný bod programu bol prejednaný komisiou ekonomickou, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti. Jej predseda Ing. Štefan Tall odprezentoval stanovisko komisie k prejednávánemu bodu programu. Uviedol, že komisia odporúča OZ schváliť Záverečný účet obce Pečovská Nová Ves a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves bez výhrad. Taktiež komisia odporúča schváliť tvorbu rezervného fondu vo výške 137 793,41 Eur, ktorý vznikol z prebytku hospodárenia za rok 2019.

Poslancami OZ zobrali na vedomie individuálnu účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2019, schválili záverečný účet obce Pečovská Nová Ves 2019 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves bez výhrad. Taktiež schválili prebytok rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2019 na tvorbu rezervného fondu vo výške 137 793,41 Eur.

Uznesenie č. 67/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

individuálnu účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2019.

Uznesenie č. 68/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

záverečný účet obce Pečovská Nová Ves za rok 2019 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves bez výhrad.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 69/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2019 vo výške 137 793,41 Eur.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 9

V rámci predmetného bodu programu predseda komisie sociálnej a zdravotníctva, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, medziľudských vzťahov, riešenia priestupkov a sťažností a súčasne zástupca starostu obce Ing. Radoslav Lipjanec predstavil návrh všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2020 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby, ktorého predmetom je definovanie druhu a foriem poskytovaných sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Pečovská Nová Ves, určenie spôsobu a stanovenie výšky úhrad za poskytovanie sociálnych služieb, určenie okruhu osôb, ktorým sa poskytuje sociálna služba (prijímatelia sociálnej služby). Zdôraznil, že zmenu aktuálne platného VZN si vyžiadala zámer obce sprevádzkovať denný stacionár ASEN na ul. Hlavnej 773 v Pečovskej Novej Vsi od 1.1.2021 a nato naviazané rozšírenie druhov poskytovania sociálnych služieb obcou.

Návrh VZN bol zverejnený na webovej stránke obce a úradnej tabuli obce, bol poslancom OZ zaslaný v dostatočnom predstihu, aby mali možnosť sa s ním oboznámiť.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpili poslanci OZ Mgr. Viera Horňáková, ktorá namietala nezrozumiteľnú štylizáciu VZN a jednotlivé jeho ustanovenia, pričom nechce, aby jej pripomienky vyzneli ako zdržiavanie schvaľovacieho procesu. Požiadala, aby už nebola prizývaná k posudzovaniu dokumentov sociálneho charakteru. Poslanec OZ PhDr. Slavomír Karabinoš sa informoval o výške poplatku v dennom stacionári, spôsobe výberu klientov do sociálneho zariadenia a privítal samostatnú prípravu VZN. Poslanec OZ Ing. Radoslav Lipjanec ako jeden z predkladateľov VZN intenzívne komunikoval s poslankyňou OZ Mgr. Vierou Horňákovou, odpovedal na jej pripomienky a vysvetľoval jej ich. Podľa jeho vyjadrenia sa mu javili ako nepodstatné. Poslankyňa OZ Mgr. Katarína Falatová uviedla, že formulácia VZN sa jej javí zrozumiteľná, osobne doplnila štylistické chyby. V diskusii vystúpili aj poslanci OZ Jaroslav Želinský a Ing. Štefan Tall starosta obce a starosta obce, ktorý poukázal na nevyhnutnosť mať prijaté VZN a komunitný plán obce v súvislosti so schvaľovacím procesom zaradenia denného stacionára ASEN do siete sociálnych zariadení a vecí s tým súvisiacich.

Poslanci OZ sa uzniesli na všeobecne záväznom nariadení obce Pečovská Nová Ves č. 1/2020 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby.

Uznesenie č. 70/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

sa uznieslo

na všeobecne záväznom nariadení Obce Pečovská Nová Ves č. 1/2020 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby, ktorého predmetom je definovanie druhu a foriem poskytovaných sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

**Zdržal sa 1
(Mgr. Viera Horňáková)**

K bodu č. 10

V tomto bode programu predseda komisie sociálnej a zdravotníctva, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, medziľudských vzťahov, riešenia priestupkov a sťažností a súčasne zástupca starostu obce Ing. Radoslav Lipjanec v nadväznosti na

predchádzajúci bod programu predstavil návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Pečovská Nová Ves 2019 – 2023.

Uviedol, že Komunitný plán sociálnych služieb a koncepcia rozvoja sociálnych služieb obsahuje najmä sociálno-demografické údaje, analytickú časť, programovú časť, určenie cieľov a priorít rozvoja sociálnych služieb a organizačných podmienok na ich realizáciu, ako i spôsob vyhodnocovania plnenia komunitného plánu sociálnych služieb.

Uviedol, že obec má záujem na permanentnom zlepšovaní kvality poskytovaných sociálnych služieb a vytváraní primeraných podmienok pre zodpovedajúcu kvalitu života všetkých generácií. Preto považuje trvalo udržateľný rozvoj za jeden zo základných pilierov rozvoja svojho územia, a to v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb a s Akčným plánom Programu rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2015 – 2022 Priorita 3, Opatrenie 3.1.

Výzvou pre obec Pečovská Nová Ves je premietnuť princípy trvalo udržateľného rozvoja do každodenného správania sa pri plánovaní, realizácii a vyhodnocovaní aktivít v každej oblasti, sociálnu oblasť nevynímajúc. Zámerom obce je citlivo a promptly reagovať na potreby občanov aj poskytovateľov sociálnych služieb.

Poznamenal, že v súvislosti s prípravou dokumentu došlo k zapracovaniu pripomienok poslankyne OZ Mgr. Viery Horňákovej do jeho obsahu, ktoré vzniesla v bode č. 8 programu zasadnutia OZ konaného dňa 13.12.2019 a následne na pracovnom stretnutí.

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb v obci Pečovská Nová Ves na roky 2019 - 2023 bol minimálne 15 dní pred zasadnutím OZ zverejnený na webovej stránke obce a súčasne bol v dostatočnom predstihu zaslaný poslancom OZ na oboznámenie sa s jeho obsahom.

Komisia sociálna a zdravotníctva, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, riešenie medziludských vzťahov, riešenie priestupkov a sťažností pri OZ v Pečovskej Novej Vsi odporúča poslancom OZ predložený návrh schváliť.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpila poslankyňa OZ Mgr. Viera Horňáková, ktorá poukázala na gramatické chyby v dokumente. Poslankyňa OZ Mgr. Katarína Falatová uviedla, že gramatiku a štylistické formulácie kontrolovala viackrát. Navrhla, aby obec prispievala dôchodcom umiestneným v sociálnych zariadeniach. Na predmetný návrh reagoval poslanec OZ Jaroslav Želinský, ktorý rázne odmietol tento návrh a náležite ho zdôvodnil. K tejto téme diskutovali aj poslanci OZ PhDr. Slavomír Karabinoš, Ing. Radoslav Lipjanec a starosta obce, ktorý opakovane poukázal na nevyhnutnosť mať prijaté VZN a komunitný plán obce v súvislosti so schvaľovacím procesom zaradenia denného stacionára ASEN do siete sociálnych zariadení a vecí s tým súvisiacich..

Poslanci OZ schválili Komunitný plán sociálnych služieb v obci Pečovská Nová Ves na roky 2019 – 2023.

Uznesenie č. 71/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb v obci Pečovská Nová Ves na roky 2019 – 2023.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 11

11.1. V rámci predmetného bodu programu starosta obce predložil poslancom OZ návrh na zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 vyhlásenej Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, ako poskytovateľom zastúpenou miestnou akčnou skupinou Partnerstvo BACHUREŇ so sídlom Obecný úrad Renčišov č. 11, 082 63 Renčišov, Program: 309000 - Program rozvoja vidieka 2014-2020 na realizáciu projektu s názvom „Dobudovanie splaškovej kanalizácie v obci Pečovská Nová Ves, ul. Na Pečovec, Stoka AA 1-1“.

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do výzvy na poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 na realizáciu projektu s názvom „Dobudovanie splaškovej kanalizácie v obci Pečovská Nová Ves, Stoka - ul. Na Pečovec, AA 1-1“.

Uznesenie č. 72/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- predloženie žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 vyhlásenej Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, ako poskytovateľom zastúpenou miestnou akčnou skupinou Partnerstvo BACHUREŇ so sídlom Obecný úrad Renčišov č. 11, 082 63 Renčišov, Program: 309000 - Program rozvoja vidieka 2014-2020, Zameranie výzvy: 309072001 - 7.2. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie (mimo Bratislavský kraj), Kód výzvy: MAS_035/7.2/2 na realizáciu projektu s názvom „**Dobudovanie splaškovej kanalizácie v obci Pečovská Nová Ves, ul. Na Pečovec, Stoka AA 1-1**“, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2015 – 2022, Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Akčným plánom najmenej rozvinutého okresu Sabinov,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

11.2 V rámci predmetného bodu programu starosta obce predložil poslancom OZ návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov obcou Pečovská Nová Ves ako jedného z troch partnerov (mesta Lipany a obcí Pečovská Nová Ves a Šarišské Michalany) v rámci dopytovo-orientovanej výzvy v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Efektívna verejná správa s názvom „Podpora

koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“ zverejnenej pod kódom OP EVS DOP-PO1-SC1.1-2019-2 na projekt s názvom „Posilnenie inštitucionálnych kapacít a efektivity verejnej správy pre mesto Sabinov a jeho partnerov“.

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves ako partnera do výzvy v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR zverejnenej pod kódom OP EVS DOP-PO1-SC1.1-2019-2 na realizáciu projektu s názvom „Posilnenie inštitucionálnych kapacít a efektivity verejnej správy pre mesto Sabinov a jeho partnerov“.

Uznesenie č. 73/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov obcou Pečovská Nová Ves ako jedného z partnerov v rámci dopytovo-orientovanej výzvy v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Efektívna verejná správa s názvom „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“ zverejnenej pod kódom OP EVS DOP-PO1-SC1.1-2019-2 na projekt s názvom „Posilnenie inštitucionálnych kapacít a efektivity verejnej správy pre mesto Sabinov a jeho partnerov“;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov spolufinancovania projektu zo strany obce Pečovská Nová Ves v sume 5 000,00 Eur z celkových oprávnených výdavkov projektu za obec Pečovská Nová Ves v sume 100 000,00 Eur v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratných finančných prostriedkov;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

11.3 V rámci predmetného bodu programu starosta obce predložil poslancom OZ návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na základe výzvy Úradu podpredsedu vlády pre investície a informatizáciu v oblasti podpory regionálneho rozvoja, kód výzvy 6407/2020/OSMRR na realizáciu projektu s názvom „Zabezpečenie a sprístupnenie karanténneho centra na ul. Kvetnej 639/32 v Pečovskej Novej Vsi“.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpil poslanec OZ Jaroslav Želinský, ktorý žiadal starostu obce o vyjadrenie, prečo v návrhu uznesenia uvádzame formulku záväzku obce v znení „zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce“. Taktiež sa informoval na detaily predkladanej žiadosti a projekt, ktorý starosta obce predstavil poslancom OZ. Starosta mu vysvetlil ako mieni cez projekt vybudovať chodníky, bezbariérové vstupy do PVC, nanovo oplotiť jeho areál a zabezpečiť pri tom aj prácu pre jedného nezamestnaného minimálne na pol roka. Starosta odpovedal na otázky poslanca OZ.

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do výzvy Úradu podpredsedu vlády pre investície a informatizáciu v oblasti podpory regionálneho rozvoja,

kód výzvy 6407/2020/OSMRR na realizáciu projektu s názvom „Zabezpečenie a sprístupnenie karanténneho centra na ul. Kvetnej 639/32 v Pečovskej Novej Vsi“.

Uznesenie č. 74/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy Úradu podpredsedu vlády pre investície a informatizáciu v oblasti podpory regionálneho rozvoja, kód výzvy 6407/2020/OSMRR na realizáciu projektu s názvom „**Zabezpečenie a sprístupnenie karanténneho centra na ul. Kvetnej 639/32 v Pečovskej Novej Vsi**“, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2015 – 2022, Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Akčným plánom najmenej rozvinutého okresu Sabinov,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov obce Pečovská Nová Ves na spolufinancovanie projektu vo výške 10 % z celkových oprávnených výdavkov projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

11.4 V rámci predmetného bodu programu starosta obce predložil poslancom OZ návrh na zapojenie sa obce do výzvy Ministerstva životného prostredia SR ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62, názov výzvy: „**Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine**“ na získanie nenávratného finančného príspevku pre investičnú akciu revitalizácie ul. Ľutinskej s projektom „**Vodozádržné opatrenia na ul. Ľutinskej v Pečovskej Novej Vsi - obnova územia**“. Informoval, že obec už obdobný zámer schválený má uznesením OZ č. 86/2018 zo dňa 15.6.2018, avšak zmena výzvy a okolnosti s tým súvisiace si vyžiadali jeho aktualizáciu.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpil poslanec OZ Jaroslav Želinský, ktorý žiadal starostu obce o vyjadrenie k otázke materiálov, ktoré sa plánujú na povrch spevnených plôch, navrhol asfalt, resp. zatrávňovacie tvárnice. Starosta obce vysvetlil, že cieľom projektu a oprávnenými nákladmi je zabudovanie a použitie materiálov na zlepšenie súčasných riešení a udržanie vody v systéme, čo znamená zmeniť asfalty a betóny na zámkovú dlažbu a zatrávňovacie tvárnice. Poslanec OZ Ing. Jozef Kolcun sa informoval na možnosť riešenia odkanalizovania dažďovej vody z ulice od betonárky k mäsovýrobe, nakoľko pri intenzívnych dažďoch ju zalieva vody z polí. Poslankyňa OZ Mgr. Viera Horňáková sa informovala na intenzitu výsadby zelene v rámci projektu. Poslanec OZ PhDr. Slavomír Karabinoš sa informoval na agentúru, ktorá bude obci písať žiadosť o NFP. Informoval sa aj o možnosti riešenia odvodnenia a zadržania vody v systéme na iných lokalitách obce, konkrétne na ulici Na Pečovec.

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do výzvy Ministerstva životného prostredia SR, kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62 so žiadosťou

o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia na ul. Lutinskej v Pečovskej Novej Vsi – obnova územia“.

Uznesenie č. 75/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku obcou Pečovská Nová Ves v rámci výzvy Ministerstva životného prostredia SR ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62, názov výzvy: „Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine“ s projektom „Vodozádržné opatrenia na ul. Lutinskej v Pečovskej Novej Vsi – obnova územia“, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Územným plánom obce Pečovská Nová Ves, Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2015 – 2022 a Akčným plánom najmenej rozvinutého okresu Sabinov,
- zabezpečenie finančných prostriedkov vo výške 10 000.- Eur (slovom: desaťtisíc Eur) na spolufinancovanie projektu čo predstavuje 5 % z celkových výdavkov projektu vo výške 200 000.- Eur (dvestotisíc Eur) a poskytnutých nenávratných finančných prostriedkov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- zabezpečenie financovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 12

V rámci predmetného bodu programu poslanci OZ prejednali doručené podania:

12.1. Poslanci OZ prejednali a schválili žiadosť Bc. Ivany Cicoňovej DiS.art, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Záhradná 103/30, 082 56 Pečovská Nová Ves, stavebníka novostavby rodinného domu na parcele registra KN-C 613/4, druh pozemku: záhrada, o výmere 811 m², zapísanej na LV 2210, k.ú. Pečovská Nová Ves o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 625, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová, z dôvodu napojenia budovanej novostavby rodinného domu na verejnú vodovodnú a kanalizačnú sieť za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, poplatky spojené s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatky za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie č. 76/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 625, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, za účelom uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinného domu nachádzajúcej sa na parcele registra KN-C 613/4, druh pozemku: záhrada, o výmere 811 m², zapísanej na LV 2210, k.ú. Pečovská Nová Ves v prospech vlastníčky Bc. Ivany Cicoňovej DiS.art, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Záhradná 103/30, 082 56 Pečovská Nová Ves za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

12.2. Poslanci OZ prejednali a schválili žiadosť Ivany Hudákovej, bytom ul. Kvetná 642/33, 082 56 Pečovská Nová Ves vlastníčky rodinného domu na ul. Na Trubalovec 242/1 v Pečovskej Novej Vsi o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 1544/6, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová z dôvodu napojenia rodinného domu na verejnú vodovodnú a kanalizačnú sieť za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, poplatky spojené s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatky za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie č. 77/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 1544/6, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, za účelom uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky k rodinného domu rodinného domu na ul. Na Trubalovec 242/1 v Pečovskej Novej Vsi nachádzajúcom sa na parcele registra KN-C 333/2, druh pozemku: zastavané plocha a nádvorie, o výmere 767 m², zapísanej na LV 449, k.ú. Pečovská Nová Ves v prospech vlastníčky Ivany Hudákovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Kvetná 642/33, 082 56 Pečovská Nová Ves za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

12.3. Poslanci OZ prejednali žiadosť spoločnosti Slovakita s.r.o., ul. Hlavná 21/15, Pečovská Nová Ves o schválenie otváracích hodín v prevádzke hostinca Pohoda na adrese ul. Hlavná 63, Pečovská Nová Ves, doručení na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 19.2.2020.

Uznesenie č. 78/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť spoločnosti Slovakita s.r.o., ul. Hlavná 21/15, Pečovská Nová Ves doručení na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 19.2.2020 o schválenie otváracích hodín v prevádzke hostinca Pohoda na adrese ul. Hlavná 63, Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 0

Proti : 9

Zdržal sa 0

**(Ing. Radoslav Lipjanec,
Ing. Jozef Kolcun, Ján Antol,
Jaroslav Želinský, Peter Novický,
Ing. Štefan Tall,
PhDr. Slavomír Karabinoš,
Mgr. Viera Horňáková,
Mgr. Katarína Falatová)**

12.4. Poslanci OZ prejednali a zobrali na vedomie žiadosť Dominika Novického, bytom ul. Školská 521/15, Pečovská Nová Ves o odkúpenie pozemku registra KN-C 1101/16, druh pozemku záhrada, o výmere 299 m², zapísaný na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves spolu s pozemkom registra KN-C 1101/17, druh pozemku záhrada, o výmere 965 m², zapísaný na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, alebo pozemku registra KN-C 1101/18, druh pozemku záhrada, o výmere 1055 m², zapísaný na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, všetky vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves v lokalite ul. Za Majerom za účelom výstavby rodinného domu.

V úvode diskusie vystúpil starosta obce, ktorý uviedol, že všetko sa odvíja od skutočnosti, či zo strany poslancov OZ je záujem pozemky predať, alebo nie. Pre prípad, že bude existovať záujem pozemky predať detailne vysvetlil možnosti a zákonné postupy pri predaji majetku obce. Upozornil na skutočnosť, že jedným z pozemkov prechádza vodovod, ktorý nie je identifikovaný, preto je potrebné zistiť, kde sa nachádza, zamerať ho a následne v prípade, že poslanci majú záujem predať pozemky stanoviť ich vyvolávaciu cenu pre verejnú obchodnú súťaž. Doporučil stanoviť cenu znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku. Na otázku poslancov, či obec nemá s danými pozemkami plánované konkrétne zámery odpovedal, že nie. Postupne sa k predaju vyjadrili hlavná kontrolórka obce, poslanci OZ Peter Novický, Jaroslav Želinský, ktorý navrhol všetky tri pozemky predať, PhDr. Slavomír Karabinoš navrhol zaoberať sa predajom po zameraní vodovodu a vyvolávaciu cenu pozemku navrhol stanoviť znaleckým posúdením všeobecnej hodnoty pozemkov.

Poslanci OZ sa zhodli na tom, že starosta obce zabezpečí identifikáciu vodovodu na pozemkoch a jeho zameranie v teréne, zverejnenie zámeru odpredaja pozemkov formou verejnej obchodnej súťaže, pripraví na schválenie poslancom OZ návrh zámeru odpredaja pozemkov formou verejnej obchodnej súťaže a návrh na schválenie jej podmienok. Dohodli sa, že vyvolávacía cena pozemkov bude stanovená znaleckým posudkom na určenie všeobecnej hodnoty pozemkov.

Uznesenie č. 79/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť Dominika Novického, bytom ul. Školská 521/15, Pečovská Nová Ves o odkúpenie pozemku registra KN-C 1101/16, druh pozemku záhrada, o výmere 299 m², zapísaný na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves spolu s pozemkom registra KN-C 1101/17, druh pozemku záhrada, o výmere 965 m², zapísaný na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, alebo pozemku registra KN-C 1101/18, druh pozemku záhrada, o výmere 1055 m², zapísaný na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, všetky vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves v lokalite ul. Za Majerom za účelom výstavby rodinného domu.

K bodu č. 13

V rámci prejednávaneho bodu programu starosta obce vyzval poslancov OZ po tom, čo uznesením č. 227/2019 na zasadnutí OZ konanom dňa 13.12.2019 neschválili zámer obce o podanie žiadosti o získanie nenávratnej dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR Bratislava a žiadosťou o získanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu 12 nájomných bytov bežného štandardu, na ktoré je vydané stavebné povolenie v rozsahu stavby: **SO-02 Bytový dom 12 B.J. s príslušenstvom**, k zaujatiu stanoviska k pripravenej a povolenej stavbe s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. - Bežný štandard“ v rozsahu SO-01 Bytový dom 12 B.J., SO-02 Bytový dom 12 B.J., SO-03 Spevnené plochy, SO-04 Vodovodná prípojka, SO-05 Kanalizácia splašková, SO-06 Kanalizácia dažďová, SO-07 Pripojovací plynovod, SO-08 NN prípojka, SO-09 Verejné osvetlenie na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves v lokalite ul. Kvetnej.

Informoval ich, že na obci je k dnešnému dňu evidovaných 49 žiadostí o nájomné byty rôznej veľkosti. Často je dopytovaný a konfrontovaný žiadateľmi ako to bude s výstavbou bytov do budúcnosti a po poslednom rozhodnutí poslancov OZ im nevie čo odpovedať.

Informoval, že dňa 5.6.2020 na sekretariát OcÚ spoločnosť EKO SVIP, s.r.o., ul. Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 stavebník, ktorý v roku 2017 vyhral verejnú obchodnú súťaž na prenájom pozemkov vo vlastníctve obce za účelom výstavby bytov a následne zabezpečil na svoje náklady projektovú dokumentáciu stavby a právoplatné a vykonateľné stavebné povolenie na jej výstavbu, doručila písomnú žiadosť o výpoveď zo zmluvy o nájme pozemkov na výstavbu bytových domov s príslušenstvom a súčasne ňou ponúkla obci Pečovská Nová Ves postúpenie práv stavebníka k predmetnej stavbe a odpredaj projektovej dokumentácie stavby za cenu PD a nákladov za inžiniersku činnosť spojenú s povolením stavby (geometrické plány, poplatky, stanoviská k PD a i.). Informoval prítomných o nákladoch spoločnosti na projektové dokumentácie, vybavenie stavebných povolení a inžinierskej činnosti s tým spojenej. Poznamenal, že spoločnosť má voči obci záväzok na neuhradenom nájmom za prenájom pozemkov na účel výstavby bytov od roku 2017 doposiaľ.

Predseda komisie Ing. Štefan Tall odprezentoval stanovisko komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti k prejednávanej bodu programu. Komisia odporúča poslancom OZ odkúpenie projektovej dokumentácie a náhradu nákladov na inžiniersku činnosť spojenú so zabezpečením stavebných povolení na výstavbu projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. - Bežný štandard“ v rozsahu SO-01 Bytový dom 12 B.J., SO-02 Bytový dom 12 B.J., a spol. schváliť, následne prevziať na obec postúpenie práv stavebníka projektu a novou VOS získať nového nájomníka parciel pod plánovanou výstavbou bytov na ich vybudovanie. Obdobne prezentoval stanovisko komisie výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania,

dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení jej predseda Ing. Jozef Kolcun.

V diskusii vystúpili postupne poslanci OZ. Poslanec OZ Jaroslav Želinský vyjadril súhlas s výstavbou bytov, osobne presadzuje výstavbu komerčných bytov z väčšej časti a nájomných z menšej časti. Podporil odkúpenie PD a prevzatie práv stavebníka zo spoločnosti EKO SVIP, s.r.o., Sabinov na obec. Informoval, že o výstavbu bytov v našej obci prejavil záujem majiteľ spoločnosti Stav – Majo, ktorý má s výstavbou bytov bohaté skúsenosti a dobré referencie. Poslanec OZ PhDr. Slavomír Karabinoš sa vyjadril, že osobne je za výstavbu nájomných bytov, kde obec dokáže regulovať výber nájomcov, s komerčnými bytmi nesúhlasí. Informoval sa na možnosti financovania výstavby bytov. Poslanec OZ Ján Antol uviedol, že do zóny určenej na výstavbu bytov sa nezmestí šesť bytových domov, v čom mu oponoval poslanec OZ Jaroslav Želinský, ktorý mu predložil situáciu rozloženia bytových domov. Poznamenal blízkosť potoka Lutinka, od zóny určenej na výstavbu. Starosta obce ho informoval o protipovodňových opatreniach spojených s predmetným projektom a meraniach a posúdeniach záplavovej zóny, ktoré boli súčasťou povoľovacieho konania stavby bytových domov vo vzťahu k storočnej vode. V diskusii vystúpili aj poslanci OZ Ing. Štefan Tall a Ing. Radoslav Lipjanec, ktorí podporovali výstavbu bytov v obci. Vyzvali na neotáľanie, ale skoré rozhodnutie vo veci odkúpenia PD od súčasného staviteľa a prevzatia práv stavebníka na obec s cieľom vyriešenia výberu nového nájomcu pozemkov, ktorý čo najskôr začne s výstavbou bytov.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu starostu obce o stave zámeru výstavby bytových domov. Schválili odkúpenie projektovej dokumentácie a náhradu nákladov na inžiniersku činnosť spojenú so zabezpečením stavebných povolení na výstavbu projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. - Bežný štandard“ v rozsahu SO-01 Bytový dom 12 B.J., SO-02 Bytový dom 12 B.J., SO-03 Spevnené plochy, SO-04 Vodovodná prípojka, SO-05 Kanalizácia splašková, SO-06 Kanalizácia dažďová, SO-07 Pripojovací plynovod v lokalite ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi od spoločnosti EKO SVIP, s.r.o., ul. Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 v prospech obce Pečovská Nová Ves za zmluvne dohodnutú cenu a postúpenie práv stavebníka projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. - Bežný štandard“ v rozsahu SO-01 Bytový dom 12 B.J., SO-02 Bytový dom 12 B.J., SO-03 Spevnené plochy, SO-04 Vodovodná prípojka, SO-05 Kanalizácia splašková, SO-06 Kanalizácia dažďová, SO-07 Pripojovací plynovod v lokalite ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi od stavebníka spoločnosti EKO SVIP, s.r.o., ul. Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 v prospech budúceho stavebníka obce Pečovská Nová Ves.

Poslanci OZ požiadali starostu obce, aby po odkúpení PD a spol. a uzavretí zmluvy o postúpení práv stavebníka na obec pripravil zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce za účelom výstavby bytových domov v dostatočnom predstihu pred najbližším zasadnutím OZ, aby pripravil na najbližšie zasadnutie OZ návrh zámeru prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce za účelom výstavby bytových domov a návrh podmienok verejnej obchodnej súťaže na nájomcu pozemkov vo vlastníctve obce za účelom výstavby bytových domov.

Uznesenie č. 80/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves PhDr. Jaroslava Dujavu a aktuálnom stave zámeru výstavby projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. -

Bežný štandard“ v rozsahu SO-01 Bytový dom 12 B.J., SO-02 Bytový dom 12 B.J. s príslušenstvom.

Uznesenie č. 81/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odkúpenie projektovej dokumentácie a náhradu nákladov na inžiniersku činnosť spojenú so zabezpečením stavebných povolení na výstavbu projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. - Bežný štandard“ v rozsahu SO-01 Bytový dom 12 B.J., SO-02 Bytový dom 12 B.J., SO-03 Spevnené plochy, SO-04 Vodovodná prípojka, SO-05 Kanalizácia splašková, SO-06 Kanalizácia dažďová, SO-07 Pripojovací plynovod v lokalite ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi od spoločnosti EKO SVIP, s.r.o., ul. Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 v prospech obce Pečovská Nová Ves za zmluvne dohodnutú cenu.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 82/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

postúpenie práv stavebníka projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 2x12 B.J. - Bežný štandard“ v rozsahu SO-01 Bytový dom 12 B.J., SO-02 Bytový dom 12 B.J., SO-03 Spevnené plochy, SO-04 Vodovodná prípojka, SO-05 Kanalizácia splašková, SO-06 Kanalizácia dažďová, SO-07 Pripojovací plynovod v lokalite ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi od stavebníka spoločnosti EKO SVIP, s.r.o., ul. Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 v prospech budúceho stavebníka obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 9

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 14

V rámci prejednávaneho bodu programu referentka ekonomického oddelenia OcÚ Bc. Eva Kolcunová predniesla návrh na zaradenie zrealizovanej a ukončenej investičnej akcie detského ihriska ul. Za Ľutinkou v rámci projektu „Pohybom k radosti detí“ v investičnom objeme 13 128,25 Eur do majetku obce. Uviedla, že návrh predkladá na základe súhlasného stanoviska zaraďovacej komisie s tým, že stavba detského ihriska zahŕňa geometrické zameranie, stavebný materiál, kamenivo, materiál na oplatenie ihriska a detské hracie prvky. Stavebné práce boli zrealizované z časti svojpomocne a čiastočne dodávateľky. Výstavba detského ihriska bola podporená dotáciou Úradu Vlády SR na podporu športu vo výške 8 300,00 Eur.

Predseda komisie Ing. Štefan Tall odprezentoval stanovisko komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti k prejednávanej bodu programu. Komisia odporúča poslancom OZ predložený návrh schváliť.

Poslanci OZ schválili zaradenie stavby do majetku obce.

Uznesenie č. 83/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zaradenie stavby detského ihriska na ul. Za Lutinkou s názvom projektu „Pohybom k radosti detí“ v investičnom objeme 13 128,25 Eur do majetku obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 9

Proti : 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 15

V bode programu s titulom „Otázky a podnety poslancov OZ“ postupne vystúpili poslanci OZ:

Poslanec OZ Peter Novický uviedol, že ho požiadala p. Magdaléna Krajňáková o umiestnenie stĺpu verejného osvetlenia pred vstup k vchodu na jej pozemok a k rodinnému domu z ul. Školskej pri garážach. Starosta obce ho informoval, že obec eviduje túto požiadavku, avšak na inštaláciu stĺpu verejného osvetlenia mimo iného potrebujeme stavebné povolenie. V rozpočte obce a pláne aktivít na tento rok sa s takouto investíciou neráta. Na slová starostu obce reagovali aj ďalší poslanci OZ.

Poslanec OZ PhDr. Slavomír Karabinoš požiadal starostu obce o informáciu, či na obci niektorý z pracovníkov OcÚ disponuje matrikárskou skúškou. Starosta obce ho informoval, že túto požiadavku aktuálne splňa jedna pracovníčka, druhá má absolvované profesijné vzdelávanie, avšak pôvodne plánovaný termín vykonania záverečnej kvalifikačnej skúšky na 18. marca 2020 bol z dôvodu mimoriadnej situácie vyvolanej pandémiou ochorenia COVID-19 zrušený a preložený do ukončenia mimoriadnej situácie. Aktuálne bol termín skúšky stanovený na 17.6.2020.

Poslanec OZ Jaroslav Želinský požiadal zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ, aby doslovne dokumentovala vyjadrenia jednotlivých diskutujúcich, nakoľko v minulých zápisniciach zaregistroval iba všeobecnú informáciu typu: „V diskusii vystúpili poslanci OZ“ a nasledovali ich mená.

Poslanec OZ Ing. Jozef Kolcun sa informoval, či na ul. Rómskej majiteľ obchodu žiadal o búracie povolenie, resp. požiadal o stavebné povolenie na stavbu domu v blízkosti jeho prevádzky. Upozornil na rozmáhanie sa čiernych stavieb v rómskej osade.

Poslanec OZ Ján Antol požiadal, aby pri odstraňovaní poškodení miestnych komunikácií po zimnej údržbe na ul. Kvetnej došlo k oprave poškodenia aj pred rodinným domom p. Hurdicha.

Iné otázky a podnety od poslancov OZ neboli prednesené.

K bodu č. 16

V tomto bode s titulom „Otázky a podnety občanov“ neodznal žiadny podnet, či otázka, nakoľko zasadnutia OZ sa nezúčastnil žiadny zástupca verejnosti.

K bodu č. 17

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ a poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí OZ.

Overovatelia zápisnice :
Ján Antol -
Peter Novický -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Zapísala: Bc. Eva Kolcunová