Obec P E Č O V S K Á N O V Á V E S

Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

č.j. 296/2020-124/Mp-03 V Pečovskej Novej Vsi, dňa 06.10.2020

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

V e r e j n á v y h l á š k a

podľa § 42 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

v znení neskorších predpisov

Navrhovateľ **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice** podala dňa **15.07.2020** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej stavby pod názvom: **„Pečovská Nová Ves – úprava TS6, úprava VN a NN“** na pozemku parc. č. **KN- C 780/12; 912/14; 741; 780/62; 780/38** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Pečovská Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokovala v uskutočnenom územnom konaní podľa § 35 a § 36 stavebného zákona predložený návrh s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania (§ 34 stavebného zákona), zosúladilo uplatnené stanoviská a po preskúmaní návrhu podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a na základe výsledkov ústneho pojednávania konaného dňa 09.09.2020

v y d á v a

podľa § 39 a § 39a) stavebného zákona

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

pre stavbu:

„Pečovská Nová Ves – úprava TS6, úprava VN a NN“

na parc. č. **KN-C 780/12; 912/14; 741; 780/62; 780/38** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**.

v rozsahu stavby:

v rozsahu stavby:

SO 01 VN káblové vedenie – umiestnené v zemi v novej trase v celkovej dĺžke 75 metrov + káblové vzdušné VN vedenie v trase jestvujúceho vzdušného vedenia v celkovej dĺžke 112m

SO 02 NN káblové vedenie – uložené v zemi o celkovej dĺžke 262 m

PS 01 Trafostanica – bloková betónová trafostanica 2K+1T umiestnená na pozemku p.č. KN-C 780/12 k.ú Pečovská Nová Ves

účel stavby : inžinierska stavba – trafostanica - rozvod elektrickej energie

doba trvania : stavba trvalá

stavebníka : Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

tak, ako je zakreslená v situačnom výkrese stavby, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia pre navrhovateľa.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:
Architektonické a urbanistické :

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parcelné číslo KN- C 780/12; 912/14; 741; 780/62; 780/38 katastrálne územie Pečovská Nová Ves, tak ako je to zakreslené v koordinačnej situácii stavby, zodpovedný projektant: Ing. Miloš Daniška
2. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a telekomunikačných sieti
3. Stavba musí byť zároveň navrhnutá a uskutočňovaná tak, aby neboli ohrozene, resp. porušene jestvujúce inžinierske siete uložene v pozemkoch dotknutých stavbou
4. V prípade poškodenia susedných nehnuteľnosti zvoleným chybným návrhom a postupom navrhovateľ zodpovedá za vzniknuté škody, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka, resp. nehnuteľnosti upraví na vlastne náklady do pôvodného stavu
5. Navrhovateľ je povinný pri výstavbe stavby, predovšetkým zabezpečiť také riešenie dopravy stavebného materiálu, riešenie samotného staveniska a skládok stavebných materiálov, aby boli zohľadnené priestorové a výškové možnosti daného terénu, miesto realizácie stavby v tesnej blízkosti verejných priestorov a komunikácii, jestvujúca zástavba, pohyb dopravy a osôb, vrátane riešenia zníženia hlučnosti pri realizácii stavebných prác a zníženia prašnosti
6. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude pre uskutočňovanie stavby riešiť zabezpečenie ochrany existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na križovanie alebo súbeh vedenia trás novo navrhovaných inžinierskych sietí stavby s existujúcimi sieťami, ako aj požiadaviek a podmienok pripojenia navrhovaných stavieb na existujúce inžinierske siete, stanovené vlastníkmi týchto sietí.
7. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala príslušné ustanovenia § 43d stavebného zákona, vzťahujúce sa ku stavbe.
8. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály a výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
9. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
10. **Podmienky vyplývajúce z pripomienok a stavísk dotknutých orgánov:**

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia,* Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 47138/2020/O zo dňa 28.04.2020 - S technickým riešením predloženej PD stavby „Pečovská Nová Ves - úprava TS6, úprava VN a NN" z hľadiska nami sledovaných záujmov súhlasíme s podmienkami : 1. Investor zabezpečí vytýčenie našich IS verejného vodovodu PVC DN 1OOmm a pri umiestnení trafostanice dodží pásmo ochrany verejného vodovodu PVC DN 1OOmm. 2. Pri všetkých našich IS žiadame rešpektovať pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu v správe nášho závodu, ktoré je 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia pri profile do 500 mm vrátane, v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácie alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy. 4. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade, že si

žiadateľ neobjedná vytýčenie 1S nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2020/000420-002 zo dňa 28.01.2020-Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k zámeru stavby a konštatuje, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok: 1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov. 2. Odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2020/000443-002 zo dňa 21.01.2020 - Chceme stavebníka upozorniť na skutočnosť, že: - v prípade, že v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas na výrub drevín je potrebný orgán ochrany prírody a krajiny. Výruby drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období (od 1.10. do 31.3. kalendárneho roka).
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2020/00004-003 zo dňa 10.02.2020 – Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme námietky k predloženej dokumentácií stavby za predpokladu, že bude splnená naša podmienka: 1. Stavbu realizovať a prevádzkovať takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0807/2019/Uh zo dňa 12.12.2019 – SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike"): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok: VŠEOBECNÉ PODMIENKY: Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať" SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP — distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk), v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel.č. +421 55 242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác, stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi

SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byt' počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byt' ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť" podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon; stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod., OSOBITNÉ PODMIENKY: - žiadne

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* Slovak Telekom a.s., pod č. 6612016247 zo dňa 16.06.2020 – Dôjde do styku – rešpektovať 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, +421 51 7711551 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č.

351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení. 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. 9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta d'alej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť" nehnuteľnosť" na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku. 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. 15. Prílohy k vyjadreniu: • Všeobecné podmienky ochrany SEK • Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa. Všeobecné podmienky ochrany SEK 1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť: • Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s. • Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia • Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s.r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177 UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. 2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: • Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, • Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou

tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené • Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu • Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) • Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia • Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním) • Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777 • Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* Orange Slovensko a.s., pod č. KE-1120/2020 zo dňa 16.06.2020 – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č. KPUPO-2019/26456-02/101436/Ul zo dňa 09.12.2019 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- Slovenská správa ciest IVSC Košice, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice vyjadrenie pod číslom SSC/7538-99/2019/6371/45914 zo dňa 12.12.2019 - za predpokladu rešpektovania našich pripomienok s realizáciou stavby podľa predloženého návrhu súhlasíme: - predmetom stavby je výmena nevyhovujúcim stavom Trafostanice TS0678-0006 a tiež VN a NN vedenia v dotknutej lokalite v obci Pečovská Nová Ves, - v rámci stavby bude realizovaná aj výmena NN vedenia a poškodených podperných bodov v existujúcej trase - stavba sa našich záujmov dotýka iba v časti priečneho vzdušného prepojenia NN káblov cez cestu 1/68 a jej pozdĺžneho vedenia vedra cesty 1/68, - pozdĺžne vedenia NN káblov musia byť uchytené na podperných bodoch situovaných mimo hlavný dopravný priestor cesty 1/68 na pôvodných miestach, - NN káble musia byť osadené nad cestou 1/68 v súlade s STN 33 3300, -v prípade, že budú osadené nové podperné body vedra cesty1/68 tieto musia byt' osadené mimo hlavný dopravný priestor cesty 1/68 teda min. 0,5 m od existujúceho cestného obrubníka, -v prípade, že montážou NN vedenia príde k zásahu do telesa cesty 1/68 resp. obmedzeniu premávky na ceste 1/68 požadujem, aby podmienky zásahu boli dodávateľom stavby vopred odkonzultované so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Prešov / p. Smetanka 0902 896 413/.

R o z h o d n u t i e o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:
účastníci konania nevzniesli v uskutočnenom konaní žiadne námietky ani pripomienky.

Podľa § 40 ods.1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby **platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.** Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím alebo bude podaná žiadosť o predĺženie platnosti pred uplynutím lehoty alebo ak sa začalo s využívaním územia na určený účel.

O d ô v o d n e n i e:

Navrhovateľ Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice podala dňa 15.07.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej stavby pod názvom: „Pečovská Nová Ves – úprava TS6, úprava VN a NN“ na pozemku parc. č. KN- C 780/12; 912/14; 741; 780/62; 780/38 katastrálne územie Pečovská Nová Ves. Uvedeným dňom bolo začaté

územné konanie o umiestnení stavby. Uvedeným dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby bolo začate územne konanie o umiestnení stavby.

Obec Pečovská Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad oznámila oznámením 296/2020-124/Mp-02 zo dňa 11.08.2020, začatie územného konania dotknutým organom obvyklou formou a účastníkom konania pre líniovú stavbu verejnou vyhláškou (§36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona). Súčasne nariadilo k prejednaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie s miestnou obhliadkou na deň 09.09.2020.

Účastníci konania boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak k nim nebude prihliadnuté (§ 36 ods. 1 stavebného zákona). Stavebný úrad, v zmysle ustanovenia § 42 stavebného zákona, upozornil účastníkov územného konania, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní, v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote (§ 36 ods. 3 stavebného zákona) oznámiť svoje stanoviská. Taktiež boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Do dňa ústneho pojednávania žiadny dotknutý orgán nepožiadal o predĺženie lehoty.

Na ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 09.09.2020 sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho rokovania nezúčastnili, súhlasia s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok. Prítomní boli oboznámení s rozsahom návrhu, so všetkými podkladmi návrhu, s navrhovaným účelom stavby, spôsobom napojenia stavby na inžinierske siete. Rovnako boli stručne oboznámení s rozsahom jednotlivých stavebných objektov podľa predloženého návrhu.

Do podkladov rozhodnutia - predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnuť v priebehu konania. Z ústneho rokovania bola spísaná zápisnica, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou spisu. Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného umiestnenia stavby v území a jeho dôsledkov. Preskúmal návrh a jeho súlad s územno-plánovacími podkladmi, konkrétne pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou. Stavebný úrad zistil, že navrhované umiestnenie stavby je v súlade so schváleným územným plánom a zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životne prostredie a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území.
Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok na umiestnenie stavby a na projektovú prípravu stavby. Obec Pečovská Nová Ves vydala záväzné stanovisko, že súhlasí s umiestnením stavby a je v súlade s platným územným plánom.

Účastníci konania v uskutočnenom územnom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby.

Dokumentáciu k predloženému návrhu vypracovala osoba odborne spôsobilá podľa zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia boli nasledovné stanoviská, doklady a posúdenia:

- PD stavby – zodpovedný projektant: Ing. Miloš Daniška
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 47138/2020/O zo dňa 28.04.2020
- OÚ Sabinov, OSZP, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2020/000420-002 zo dňa 28.01.2020

- OÚ Sabinov, OSZP, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2020/000443-002 zo dňa 21.01.2020
- OÚ Sabinov, OSZP, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2020/00004-003 zo dňa 10.02.2020
- SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0807/2019/Uh zo dňa 12.12.2019
- Slovak Telekom a.s., pod č. 6612016247 zo dňa 16.06.2020
- Orange Slovensko a.s., pod č. KE-1120/2020 zo dňa 16.06.2020
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č. KPUPO-2019/26456-02/101436/Ul zo dňa 09.12.2019
- Slovenská správa ciest IVSC Košice, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice vyjadrenie pod číslom SSC/7538-99/2019/6371/45914 zo dňa 12.12.2019
- SVP, štátny podnik Odštepný závod Košice Ďumbierska 14, 041 59 Košice pod. č. CS SVP OZ KE 342/2020/2 zo dňa 15.01.2020

Na základe horeuvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 54 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

PhDr. Jaroslav Dujava

starosta obce

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa ….....

.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

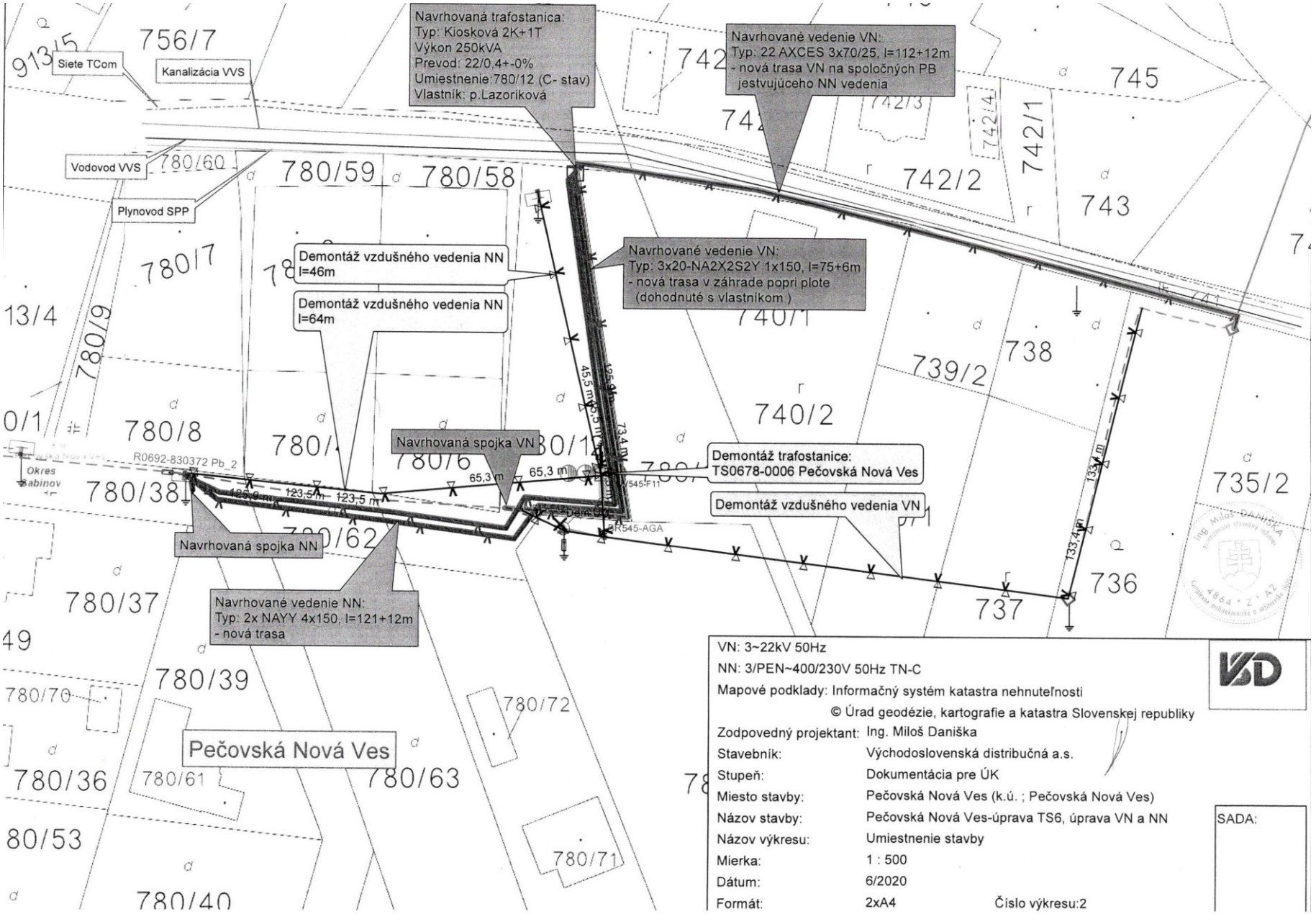
Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania: č.j. 296/2020-124/Mp-03 zo dňa 06.10.2020 (podľa § 36 ods. 4 zákona stavebného zákona – umiestnenie líniovej stavby)

Na vedomie

1. Obec Pečovská Nová Ves
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Marta Tomková, Ny Rybníkoch 493/15, 082 56 Pečovská Nová Ves
4. Emília Lazoríková, Ny Rybníkoch 494/16, 082 56 Pečovská Nová Ves
5. Spis

Dotknutým orgánom:

6. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov
10. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
11. SSC IVaSC, Kasárenské nám.4, 040 01 Košice
12. OÚ CDaPK, s pôsobnosťou v kraji, Nám.mieru 2, 080 01 Prešov
13. KRPZ, KDI, Pionierska 33, Prešov
14. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
15. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 115, 080 01 Prešov


Navrhovaná trafostanica:
Typ: Kiosková 2K+1T
Výkon 250kVA
Prevod: 22/0,4+-0%
Umiestnenie:780/12 (C- stav)
Vlastník: p.Lazoríková
Navrhované vedenie VN:
Typ: 22 AXCES 3x70/25, l=112+12m
- nová trasa VN na spoločných PB
jestvujúceho NN vedenia
Siete TCom
Kanalizácia VVS
Vodovod VVS
Plynovod SPP
Demontáž vzdušného vedenia NN
l=46m
Demontáž vzdušného vedenia NN
l=64m
Navrhované vedenie VN:
Typ: 3x20-NA2X2S2Y 1x150, l=75+6m
- nová trasa v záhrade popri plote
(dohodnuté s vlastníkom)
Navrhovaná spojka VN
Demontáž trafostanice:
TS0678-0006 Pečovská Nová Ves
Demontáž vzdušného vedenia VN
Navrhovaná spojka NN
Navrhované vedenie NN:
Typ: 2x NAYY 4x150, l=121+12m
- nová trasa
Pečovská Nová Ves
VN: 3~22kV 50Hz
NN: 3/PEN~400/230V 50Hz TN-C
Mapové podklady: Informačný systém katastra nehnuteľnosti
© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Zodpovedný projektant: Ing. Miloš Daniška
Stavebník: Východoslovenská distribučná a.s.
Stupeň: Dokumentácia pre ÚK
Miesto stavby: Pečovská Nová Ves (k.ú. ; Pečovská Nová Ves)
Názov stavby: Pečovská Nová Ves-úprava TS6, úprava VN a NN
Názov výkresu: Umiestnenie stavby
Mierka: 1 : 500
Dátum: 6/2020
Formát: 2xA4
Číslo výkresu:2
SADA: