

Dodatok
k
zmluve o zriadení vecného bremena
uzavretej podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obec Pečovská Nová Ves

Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

Zastúpená : PhDr. Jaroslavom Dujavom, starostom obce,

nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED],

bytom ul. Školská 522/16, 082 56 Pečovská Nová Ves

IČO : 00327590

DIČ : 2020711660

(ďalej len "povinný z vecného bremena")

a

Oprávnený z vecného bremena:

Helena Dujavová, rod. [REDACTED], narodená [REDACTED], rodné číslo [REDACTED],

bytom ul. Záhradná 93/21, 082 56 Pečovská Nová Ves, občianka Slovenskej republiky

(ďalej len "oprávnený z vecného bremena")

Predmetom dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 17.1.2022 je zmena odstavca č. 4 definujúceho zriadenie vecného bremena IN REM.

Nové znenie odstavca č. 4 znie takto:

Vecné bremeno in rem, zriadené na základe tejto zmluvy o zriadení vecného bremena, spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena ako aj každého ďalšieho vlastníka nehnuteľnosti:

- strpieť na časti Nehnuteľnosti uloženie vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky k rodinnému domu na parcele registra KN-C 545/1, zapísanej na LV 112, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu projektových dokumentácií, ich prevádzku a údržbu,
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na Nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky,
- nerealizovať na Nehnuteľnosti v časti predmetnej stavby stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností,

ktoré by mohli obmedziť oprávnenému vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného z vecného bremena, a to v trase vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky a ich ochranných pásiem v rozsahu vyznačenom vyššie uvedeným geometrickým plánom.

Ostatné časti pôvodnej zmluvy zostávajú v pôvodnom znení bez zmien. Tie je možné vykonať iba písomnou formou.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží tri rovnopisy a oprávnený z vecného bremena jeden rovnopis.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu, tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Pečovskej Novej Vsi dňa 16.2.2022.

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Obec Pečovská Nová Ves

Zastúpená:

PhDr. Jaroslav Dujava

starosta obce

.....
Helena Dujavová, r. [REDACTED]