

Obec Pečovská Nová Ves, ul. Hlavná 33, 082 56

**Predaj parcel registra KN-C 1544/42, 1544/43, 1544/44, 1545/7, 1545/5,
zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves - zverejnenie predaja majetku obce**

Na programe blížiacoho sa zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves bude návrh na schválenie predaja majetku obce, konkrétne majetkovo-právneho vysporiadania parcel registra:

- **KN-C 1544/42**, druh – ostatná plocha, o výmere 3 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, pre manželov Júliusa Pavlíka, nar. [REDACTED] a Janu Pavlíkovú, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], obaja bytom ul. Kvetná 214/15, 082 56 Pečovská Nová Ves z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmet majetkovo-právneho vysporiadania je v bezprostrednej blízkosti parcely registra KN-C 385, zapísanej na LV 1436, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve manželov Júliusa Pavlíka a Janu Pavlíkovú, r. [REDACTED], parcelu menovaní dlhodobo užívajú ako vlastnú a tak ju aj v minulosti oplotili, za jednotkovú cenu 10.- Eur/m², spolu za 30.- Eur, pričom menovaní uhradia pomernú časť nákladov na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie p.č. 1544/42, k.ú. Pečovská Nová Ves, pomernú časť nákladov spojených s overením podpisov predávajúceho na kúpnej zmluve a pomernú časť správneho poplatku za návrh zápisu vkladu do katastra nehnuteľnosti,
- **KN-C 1544/43**, druh – ostatná plocha, o výmere 9 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, pre manželov Jozefa Hurdicha, nar. [REDACTED] a Angeliku Hurdichovú, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], obaja bytom ul. Kvetná 749/37, 082 56 Pečovská Nová Ves z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmet majetkovo-právneho vysporiadania je v bezprostrednej blízkosti parcely registra KN-C 386/3, zapísanej na LV 1638, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve manželov Jozefa Hurdicha a Angeliku Hurdichovú r. [REDACTED], parcelu menovaní dlhodobo užívajú ako vlastnú a tak ju aj v minulosti oplotili, za jednotkovú cenu 10.- Eur/m², spolu za 90.- Eur, pričom menovaní uhradia pomernú časť nákladov na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie p.č. 1544/43, k.ú. Pečovská Nová Ves, pomernú časť nákladov spojených s overením podpisov predávajúceho na kúpnej zmluve a pomernú časť správneho poplatku za návrh zápisu vkladu do katastra nehnuteľnosti.
- **KN-C 1544/44**, druh – ostatná plocha, o výmere 5 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, pre Petra Krajňáka, nar. [REDACTED], bytom Bertotovce 70, 082 35 Bertotovce z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmet majetkovo-právneho vysporiadania je v bezprostrednej blízkosti parcely registra KN-C 387/1, zapísanej na LV 46, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve Petra Krajňáka, parcelu menovaný dlhodobo užíva ako vlastnú a tak ju aj v minulosti oplotil, za jednotkovú cenu 10.- Eur/m², spolu za 50.- Eur, pričom menovaný uhradí pomernú časť nákladov na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie p.č. 1544/44, k.ú. Pečovská Nová Ves, pomernú časť nákladov spojených s overením podpisov predávajúceho na kúpnej zmluve a pomernú časť správneho poplatku za návrh zápisu vkladu do katastra nehnuteľnosti.

- **KN-C 1545/7**, druh – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, pre Petra Krajňáka, nar. [REDACTED], bytom Bertotovce 70, 082 35 Bertotovce z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmet majetkovo-právneho vysporiadania je v bezprostrednej blízkosti parcely registra KN-C 387/1, zapísanej na LV 46, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve Petra Krajňáka, parcelu menovaný dlhodobo užíva ako vlastnú a tak ju aj v minulosti oplotil, za jednotkovú cenu 10.- Eur/m², spolu za 40.- Eur, pričom menovaný uhradí pomernú časť nákladov na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie p.č. 1545/7, k.ú. Pečovská Nová Ves, pomernú časť nákladov spojených s overením podpisov predávajúceho na kúpnej zmluve a pomernú časť správneho poplatku za návrh zápisu vkladu do katastra nehnuteľnosti.
- **KN-C 1545/5**, druh – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, pre manželov Jána Majdáka, nar. [REDACTED] a Mgr. Zuzanu Majdakovú, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], obaja bytom ul. Kvetná 30, 082 56 Pečovská Nová Ves z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že predmet majetkovo-právneho vysporiadania je v bezprostrednej blízkosti parcely registra KN-C 388/2, zapísanej na LV 521, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve manželov Jána Majdáka a Mgr. Zuzany Majdákovej r. [REDACTED], parcelu menovaní dlhodobo užívajú ako vlastnú a tak ju aj v minulosti oplotili, za jednotkovú cenu 10.- Eur/m², spolu za 30.- Eur, pričom menovaní uhradia pomernú časť nákladov na vypracovanie geometrického plánu na oddelenie p.č. 1545/5, k.ú. Pečovská Nová Ves, pomernú časť nákladov spojených s overením podpisov predávajúceho na kúpnej zmluve a pomernú časť správneho poplatku za návrh zápisu vkladu do katastra nehnuteľnosti.

Zámer predaja majetku obce Pečovská Nová Ves, majetkovo-právneho vysporiadania pomernej časti parciel KN-C 1545/5 a 1544/31, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, do ktorých čiastočne plochou a plotmi zasahujú vlastníci parciel KN-C 383/2, 385, 386/3, 387/1 a 388/2, k.ú. Pečovská Nová Ves bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves č. 155/2021 zo dňa 30.9.2021.

V Pečovskej Novej Vsi dňa 16.2.2022

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce