

# Obec PEČOVSKÁ NOVÁ VES

Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

č.j. 442/2022-159/Mp-03

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 20.10.2022

VEC: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Pečovská Nová Ves – úprava TS6, úprava VN a NN“

## ROZHODNUTIE - v e r e j n á   v y h l á š k a -

Navrhovateľ: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice** podala dňa 02.08.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Pečovská Nová Ves – úprava TS6, úprava VN a NN**“ na pozemku parc. č. **KN- C 780/12** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č.j. 499/2020-03/Mp-03 zo dňa 22.04.2021.

Obec Pečovská Nová Ves ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh stavebníka v kolaudačnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 80 stavebného konania a posúdil postupom podľa § 81 a § 81a stavebného zákona. Na základe predložených dokladov, stanovísk, rozhodnutí a posúdení, na základe výsledkov kolaudačného konania a miestnej obhliadky stavby konanej dňa 25.08.2022

### v y d á v a k o l a u d a č n é   r o z h o d n u t i e

ktorým podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e

stavby: „**Pečovská Nová Ves – úprava TS6, úprava VN a NN**“

na pozemku parc. č. **KN C 780/12** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**

V rozsahu stavba:

**SO 01 VN káblové vedenie**

**SO 02 NN káblové vedenie**

**PS 01 Trafostanica** – bloková betónová trafostanica 2K+1T umiestnená na pozemku p.č. KN-C 780/12 k.ú Pečovská Nová Ves

### **I. Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určuje tieto podmienky:**

1. Udržiavať stavbu v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad a aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu.
2. Zabezpečiť vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcom, podľa osobitných predpisov a podľa ustanovení STN a vyhlášok, vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.

3. Dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej trvania, pri zmene vlastníctva ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia je žiadateľ povinný prísť na Spoločný stavebný úrad v Pečovskej Novej Vsi na vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia.

## **II. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

- Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia

## **III. Nedostatky, ktoré budú odstránené v stanovených lehotách**

- neboli zistené

**IV. Drobné zmeny oproti vydanému stavebnému povoleniu:** Skrátila sa trasa VN kábla a napojenie na NN je umiestnené na pozemku p. č. KN C 780/12 kat. územie Pečovská Nová Ves.

## **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice podala dňa 02.08.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Pečovská Nová Ves – úprava TS6, úprava VN a NN“ na pozemku parc. č. KN- C 780/12 katastrálne územie Pečovská Nová Ves, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č.j. 499/2020-03/Mp-03 zo dňa 22.04.2021.

Obec Pečovská Nová Ves ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznámením č.: 442/2022-159/Mp-02 zo dňa 02.08.2022 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. Súčasne nariadil k prejednaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním na deň 25.08.2022. Stavebný úrad v oznámení o konaní upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu vzniesť najneskôr na ústnom rokovaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Na ústnom pojednávaní sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Z ústneho pojednávania a miestnej obhliadky stavby bol spísaný protokol s uvedením všetkých dôležitých skutočností a zistení stavebného úradu. Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky. Na obhliadke stavby bolo konštatované, že stavba je ukončená v rozsahu podľa stavebného povolenia a dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

Stavebný úrad skonštatoval že stavba (v rozsahu podľa výroku tohto rozhodnutia) je ukončená v rozsahu podľa stavebného povolenia a dokumentácie overenej v stavebnom konaní a neboli zistené nedostatky brániace riadnemu užívaniu stavby. Stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok stavebných povolení a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba a jej prevádzkové zariadenia sú spôsobilé na bezpečnú a plynulú prevádzku. Stavebný úrad preskúmal či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Z predložených dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok vyplýva, že stavba je spôsobilá na bezpečnú a plynulú prevádzku.

Podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia boli nasledovné doklady:

- porealizačné zameranie stavby
- zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
- osvedčenie o kusovej skúške blokovej trafostanice
- úradná skúška trafostanice
- stavebný denník

- súhlas ORHZ Prešov c. ORHZ-PO1-2022/000261-012 zo dňa 25.08.2022
- správny poplatok
- kópiu stav. povolenia

Stavebný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov a vykonaného konania zistil, že boli splnené podmienky podľa stavebného zákona, vyhovelo sa všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

#### **P o u č e n i e :**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**PhDr. Jaroslav Dujava**

starosta obce

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania** (v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona)

#### **Na vedomie**

1. Obec Pečovská Nová Ves
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Marta Tomková, Na Rybníkoch 493/15, 082 56 Pečovská Nová Ves
4. Emília Lazoríková, Na Rybníkoch 494/16, 082 56 Pečovská Nová Ves

#### **Dotknutým orgánom:**

5. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
8. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
9. SSC IVaSC, Kasárenské nám.4, 040 01 Košice
10. OÚ CDaPK, s pôsobnosťou v kraji, Nám.mieru 2, 080 01 Prešov
11. KRPZ, KDI, Pionierska 33, Prešov
12. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
13. LiveNET Services s.r.o., Na Dujave 193/1, 082 56 Pečovská Nová Ves
14. Spis