

# Z Á P I S N I C A

*z I. - ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva*

*Obce Pečovská Nová Ves konaného dňa 21.11.2022 v Pečovskej Novej Vsi*

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, Ing. Alena Nalevanková do bodu č. 3

Neprítomní: Mgr. Viera Hornáková

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Úvodná - slávnostná časť ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves (ďalej len „OZ“) sa konala v kultúrno-spoločenských priestoroch OcÚ za prítomnosti zástupcov verejnosti (viď prezenčná listina, ktorá tvorí prílohu zápisnice).

Zasadnutie OZ otvoril a viedol ho PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce. Ospravedlnil neprítomnosť Mgr. Viery Hornákovovej, ktorá bola zvolená za poslankyňu OZ, na základe jej písomného ospravedlnenia neúčasti na zasadnutí OZ zo zdravotných dôvodov doručeného na OcÚ dňa 18.11.2022. Po otvorení ustanovujúceho zasadnutia OZ oboznámil prítomných s priebehom úvodnej časti ustanovujúceho zasadnutia OZ.

Za zapisovateľku starosta obce určil Mgr. Evu Kolcunovú, referentku ekonomického oddelenia OcÚ a za overovateľov zápisnice určil Jána Antola a Petra Novického.

Starosta obce vyzval predsedníčku miestnej volebnej komisie Annu Čekanovú, aby oboznámila prítomných s výsledkami volieb do samosprávy obcí, ktoré sa konali dňa 29. októbra 2022.

Predsedníčka miestnej volebnej komisie uviedla, že v obci Pečovská Nová Ves bol vytvorený jeden volebný obvod s dvomi volebnými okrskami. Konštatovala, že z celkového počtu osôb zapísaných vo voličských zoznamoch (1978) sa komunálnych volieb zúčastnilo 1085 voličov. Z uvedeného počtu bolo pre voľby do obecného zastupiteľstva odovzdaných 1034 platných hlasovacích lístkov a pre voľbu starostu obce 1049 platných hlasovacích lístkov.

Konštatovala, že podľa zadokumentovaných volebných výsledkov z dvoch kandidátov na post starostu obce Pečovská Nová Ves získal kandidát č. 1 - PhDr. Jaroslav Dujava 704 hlasov a kandidát č.2 - PhDr. Slavomír Karabinoš 345 hlasov. Do funkcie starostu obce bol zvolený PhDr. Jaroslav Dujava.

V ďalšej časti konštatovala, že z 24 kandidátov na post poslancov do OZ získal Ján Antol 380 hlasov, Bc. Mária Bečaverová 323 hlasov, Ladislav Bílý 60 hlasov, Radoslav Bílý 43 hlasov, Valéria Bolvanová 94 hlasov, Jaroslav Cebula 86 hlasov, Júlia Čerkalová 335 hlasov, PhDr. Jaroslav Dujava 481, Mgr. Viera Hornáková 347 hlasov, Andrej Ižarik 244 hlasov, Marek Jusko 164 hlasov, Ján Kaprál 168 hlasov, Jozef Kalaba 221 hlasov, Juraj Kochan 230 hlasov, Ing. Gabriela Kochanová 371 hlasov, Jozef Koscelník 193 hlasov, Ing. Radoslav Lipjanec 353 hlasov, Ing. Monika Mesarčová 219 hlasov, Peter Novický 396 hlasov, Adam Stracenský 234 hlasov, Martin Šolýs 351 hlasov, Ing. Štefan Tall 357 hlasov, Ján Vrábel 235 a Jaroslav Želinský 295 hlasov. Za poslancov OZ boli zvolení: PhDr. Jaroslav Dujava 481,

Peter Novický 396 hlasov, Ján Antol 380 hlasov, Ing. Gabriela Kochanová 371 hlasov, Ing. Štefan Tall 357 hlasov, Ing. Radoslav Lipjanec 353 hlasov, Martin Šoltýs 351 hlasov, Viera Horňáková 347 hlasov a Júlia Čerkalová 335 hlasov.

Predsedníčka miestnej volebnej komisie uviedla, že PhDr. Jaroslav Dujava bol súčasne zvolený za starostu obce a aj za poslanca OZ. Vzhľadom nato, že funkcia starostu je nezlúčiteľná s funkciou poslanca OZ, menovaný sa dnešného dňa písomne vzdal mandátu poslanca OZ. Prvým náhradníkom, ktorý nebol zvolený za poslanca OZ v poradí podľa počtu získaných platných hlasov je Bc. Mária Bečaverová, ktorá získala 323 hlasov. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam sa Bc. Mária Bečaverová stala deviatou poslankyňou OZ. Kópia zápisnice miestnej volebnej komisie tvorí prílohu tejto zápisnice.

V uvedenom bode programu novozvolený starosta obce predpísaným spôsobom zložil sľub starostu obce a z rúk predsedníčky miestnej volebnej komisie si prevzal osvedčenie o zvolení za starostu obce.

V ďalšej časti programu zapisovateľka miestnej volebnej komisie Ing. Alena Nalevanková prečítala sľub poslancov OZ a následne všetci prítomní novozvolení poslanci OZ predpísaným spôsobom zložili sľub poslanca OZ a z rúk predsedníčky miestnej volebnej komisie si prezvali osvedčenie o zvolení za poslanca OZ.

Po slávnostnom zložení sľubov novozvolených poslancov OZ vystúpil s úvodným prejavom novozvolený starosta obce PhDr. Jaroslav Dujava.

## **K bodu č. 2**

V rámci predmetného bodu programu starosta obce konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomných 8 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ a vzhľadom na uvedenú skutočnosť je OZ uznášania schopné.

V ďalšej časti programu zasadnutia OZ starosta obce navrhol, aby program ustanovujúceho zasadnutia OZ bol prejednaný v poradí uvedenom na pozvánke, ktorá tvorí prílohu zápisnice, bola poslancom OZ doručená v dostatočnom predstihu a súčasne bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

### *Navrhnutý program:*

1. Úvodná časť
  - Otvorenie zasadnutia
  - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - Správa predsedu miestnej volebnej komisie o výsledkoch voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva
  - Zloženie sľubu novozvoleného starostu
  - Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva
  - Vystúpenie novozvoleného starostu obce
2. Návrh na schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves

Prestávka

3. Voľba návrhovej, volebnej a mandátovej komisie





Po prestávke pokračovalo ustanovujúce zasadnutie OZ bez prítomnosti zástupcov verejnosti v kancelárii starostu obce na OcÚ Pečovská Nová Ves.

### **K bodu č. 3**

V tomto bode programu poslanci OZ schválili zloženie návrhovej, volebnej a mandátovej komisie.

#### **Uznesenie č. 258/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

návrhovú komisiu v zložení:

Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec

Podpredseda: Ing. Gabriela Kochanová

Člen: Júlia Čerkalová

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

#### **Uznesenie č. 259/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

volebnú komisiu v zložení:

Predseda: Bc. Mária Bečaverová

Podpredseda: Martin Šoltýs

Člen: Ján Antol

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1**  
**(Júlia Čerkalová)**

#### **Uznesenie č. 260/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

mandátovú komisiu v zložení:

Predseda: Ing. Štefan Tall

Podpredseda: Peter Novický

Člen: Ján Antol

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1**  
**(Júlia Čerkalová)**



### **K bodu č. 7**

V tomto bode programu poslanci OZ schválili zriadenie siedmich odborných komisií a ich zloženie. Zhodli sa na tom, že do najbližšieho zasadnutia OZ predsedovia komisií predložia na schválenie návrhy ďalších členov odborných komisií.

### **Uznesenie č. 264/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

komisiu ekonomickú, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti v zložení:

Predseda: Ing. Štefan Tall

Podpredseda: Ing. Gabriela Kochanová

Tajomník: Mgr. Anna Hrabčáková

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 265/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

komisiu výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení v zložení:

Predseda: Peter Novický

Podpredseda: Martin Šoltýs

Tajomník: Jarmila Dinisová

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 266/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

komisiu pre vzdelávanie, kultúry a športu, práce s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, práce s Rómami v zložení:

Predseda: Ján Antol

Podpredseda: Júlia Čerkalová

Tajomník: Ing. Alena Nalevanková

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 267/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

komisiu sociálnu, zdravotnú, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, medziludských vzťahov, riešenia medziludských vzťahov v zložení:

Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec

Tajomník: Ing. Alena Nalevanková

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 268/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií v zložení:

Predseda: Bc. Mária Bečaverová

Podpredseda: Ján Antol

Člen: Júlia Čerkalová

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 269/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

komisiu bytovú v zložení:

Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec

Podpredseda: Bc. Mária Bečaverová

Člen: Ing. Gabriela Kochanová

Člen: Štefan Vaľuš

Tajomník: Mgr. Eva Kolcunová

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 270/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

komisiu na prešetrovanie a vybavovanie sťažností proti samosprávnej činnosti orgánov obce a zamestnancov obce v zložení:

Predseda: Ing. Štefan Tall

Podpredseda: Ing. Radoslav Lipjanec

Člen: Ing. Gabriela Kochanová



Člen: Júlia Čerkalová  
Člen: Martin Šoltýs  
Tajomník: Mgr. Eva Kolcunová

**Hlasovanie : Za 8                      Proti 0                      Zdržal sa 0**

#### **K bodu č. 8**

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali návrh rozdelenia poslaneckých obvodov a rozdelenie poslancov do jednotlivých poslaneckých obvodov, pričom poslanecký obvod č. 1 pre neprítomného kandidáta na poslanca OZ na zasadnutí OZ obsadený nebol. Obsadený bude po tom, čo deviaty zvolený kandidát na poslanca OZ zloží sľub poslanca OZ.

#### **Uznesenie č. 271/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

rozdelenie poslaneckých obvodov a rozdelenie poslancov do jednotlivých poslaneckých obvodový takto:

neobsadený - posl. obvod č. 1 - ul. Hlavná 1-12, 88-116, Na Hliník, Za Majerom

Ing. Radoslav Lipjanec - posl. obvod č. 2 - ul. Ľutinská, Záhradná

Bc. Mária Bečaverová - posl. obvod č. 3 - ul. Na Dujave, Za Ľutinkou

Ján Antol - posl. obvod č. 4 - ul. Kvetná, Na Trubalovec

Martin Šoltýs - posl. obvod č. 5 - ul. Rómska

Ing. Gabriela Kochanová - posl. obvod č. 6 - ul. Mlynská, Orgovánová

Júlia Čerkalová - posl. obvod č. 7 - ul. Hlavná 13-87, Poľský dvor, Na Pečovec

Peter Novický - posl. obvod č. 8 - ul. Kostolná, Školská

Ing. Štefan Tall - posl. obvod č. 9 - ul. Jablňová, Na Rybníkoch, Južná.

**Hlasovanie : Za 8                      Proti 0                      Zdržal sa 0**

#### **K bodu č. 9**

V tomto bode programu poslanci OZ odvolali bývalých a schválili nových delegovaných zástupcov obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves. Poslanci OZ hlasovali o jednotlivých kandidátoch samostatne.

#### **Uznesenie č. 272/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**odvoláva**

PhDr. Slavomíra Karabinoša - delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves v Rade školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 21.11.2022. Dôvod - uplynutie funkčného obdobia poslanca OZ.

**Hlasovanie : Za 8                      Proti 0                      Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 273/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**odvoláva**

Ing. Štefana Talla - delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves v Rade školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 21.11.2022. Dôvod - vlastná žiadosť delegovanej osoby.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 274/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**odvoláva**

Petra Novického - delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves v Rade školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 21.11.2022. Dôvod - uplynutie funkčného obdobia poslanca OZ.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 275/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**odvoláva**

Mgr. Vieru Horňákovú - delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves v Rade školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 21.11.2022. Dôvod - uplynutie funkčného obdobia poslanca OZ.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 276/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

poslanca OZ Ing. Radoslava Lipjanca, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 22.11.2022.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 277/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

Mgr. Zuzanu Pulščákovú ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 22.11.2022.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **Uznesenie č. 278/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

poslanca OZ Petra Novického, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 22.11.2022.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### **K bodu č. 10**

V tomto bode programu bol prerokovaný plat starostu obce. Prednosta OcÚ Štefan Valuš informoval poslancov OZ, že starosta obce je odmeňovaný podľa zákona číslo 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. a detailne vysvetlil jeho skladbu a možnosť poslancov OZ zvýšiť ho až o 60 %. Vzhľadom na dlhodobé dosahované výsledky jeho práce navrhol poslancom OZ schváliť ponechanie súčasného platu starostu zvýšeného o 50 %, ktorý mu poslanci OZ schválili uznesením OZ č. 201/2020 dňa 14.12.2020.

V diskusii vystúpili poslanci – Julia Čerkalová, pýtala sa na možnosť zníženia platu vzhľadom na úsporu smerom k rastu energií, Ing. Radoslav Lipjanec navrhol zvýšenie platu starostu vzhľadom na dosiahnuté výsledky o 60%, Ján Antol navrhol ponechať starostovi obce súčasný plat s 50% navýšením základného platu, starosta obce napriek dosiahnutým výsledkom odmietol navýšenie základného platu o 60 % a na opakované intervencie poslankyne OZ Júlie Čerkalovej na zníženie platu uviedol konkrétne príklady plnenia úloh starostom obce nad štandardný rozsah jeho povinností a odmietol jej populistické aktivity smerujúce k zníženiu platu starostu. Poslanci OZ schválili starostovi obce Pečovská Nová Ves v súlade s § 4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat zvýšený o 50 % s účinnosťou od 21.11.2022.

### **Uznesenie č. 279/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

starostovi obce Pečovská Nová Ves v súlade s § 4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený plat o 50 % s účinnosťou od 21.11.2022.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

V ďalšej časti predmetného bodu programu poslanci OZ prejednali a schválili žiadosť starostu obce Pečovská Nová Ves PhDr. Jaroslava Dujavu o preplatenie nevyčerpanej riadnej dovolenky za roky 2021 a 2022 z dôvodu pracovnej vyťaženia po dobu výkonu funkcie starostu obce, nakoľko ukončením funkčného obdobia nie je možné nevyčerpanú dovolenku preniesť na nasledujúce obdobie.

#### **Uznesenie č. 280/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

preplatenie náhrady platu starostovi obce Pečovská Nová Ves PhDr. Jaroslavovi Dujavovi za nevyčerpanú riadnu dovolenku v počte 2 dni za rok 2021 a 25 dní za rok 2022, spolu 27 dní z dôvodu jeho pracovnej vyťaženia po dobu výkonu funkcie starostu obce.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

#### **K bodu č. 11**

V predmetnom bode programu s titulom „Rôzne“ poslanci OZ postupne prejednali a schválili:

**11.1.** Poslanci OZ na návrh starostu obce schválili zámer zmien a doplnení aktuálne platného a účinného Územného plánu obce Pečovská Nová Ves v rozsahu jeho Zmien a doplnení č. 2, nakoľko súčasne platný a účinný Územný plán obce Pečovská Nová Ves v rozsahu jeho Zmien a doplnení č. 1 je zjavne prežitý a ďalší rozvoj obce si vyžaduje jeho neodkladné zmeny, doplnenia a aktualizáciu.

#### **Uznesenie č. 281/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

zámer vypracovania zmien a doplnení aktuálne platného a účinného Územného plánu obce Pečovská Nová Ves v rozsahu jeho budúcich Zmien a doplnení č. 2.

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1**  
**(Júlia Čerkalová)**

**11.2.** V tomto bode poslanci OZ na návrh starostu obce schválili zámer vypracovania Programu rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 – 2030, ako strategického dokumentu nevyhnutne potrebného pre ďalší rozvoj obce Pečovská Nová Ves. V súvislosti s prípravou vyššie uvedeného strategického dokumentu obce poslanci OZ schválili riadiaci tím a pracovnú skupinu, ktorá bude predmetný dokument pripravovať.

### **Uznesenie č. 282/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

zámer vypracovania Programu rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 – 2030.

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1**  
**(Júlia Čerkalová)**

### **Uznesenie č. 283/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

riadiaci tím pre prípravu a vypracovanie Programu rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 – 2030 v zložení:

Koordinátor riadiaceho tímu: PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce

Člen riadiaceho tímu: Ing. Radoslav Lipjanec, zástupca starostu obce

Člen riadiaceho tímu: Peter Novický, poslanec OZ

Člen riadiaceho tímu: Ing. Alena Nalevanková, zamestnankyňa obce

Člen riadiaceho tímu za

externého dodávateľa: Mgr. Erika Rypáková, externý odborník

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1**  
**(Júlia Čerkalová)**

### **Uznesenie č. 284/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

pracovnú skupinu pre prípravu a vypracovanie Programu rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 – 2030 v zložení:

Štefan Vaľuš - prednosta OcÚ Pečovská Nová Ves

Ján Mojzeš - zástupca súkromného sektoru

Juraj Kochan - Dobrovoľný hasičský zbor obce Pečovská Nová Ves

Ing. Michal Kovalčík - zástupca súkromne hospodáriacich roľníkov

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1**  
**(Júlia Čerkalová)**

**11.3.** V tomto bode poslanci OZ na návrh starostu obce schválili zriadenie bezplatného vecného bremena na novovzniknutej parcele registra KN-C 1102/2, druh pozemku: zastavaná plocha, o výmere 151 m<sup>2</sup>, katastrálne územie obce Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-E 674/10, druh pozemku: orná pôda, o výmere 167 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1784, katastrálne územie Pečovská Nová Ves, spočívajúceho v umiestnení a zabezpečení prevádzky a prevádzkových kontrol vybudovaného vodovodu v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 176/2022 zo dňa 16.9.2022 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 1102/2, 1102/3 a vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. siete

na p.č. 1102/2, vypracovaným spoločnosťou GEODET s.r.o. Tomáš Čapistrak, ul. Puškinova 2, 083 01 Sabinov, IČO: 47177918, v prospech prevádzkovateľa vodovodu – spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. ul. Komenského 50, Košice na dobu neurčitú.

### **Uznesenie č. 285/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

zriadenie bezplatného vecného bremena na novovzniknutej parcele registra KN-C 1102/2, druh pozemku: zastavaná plocha, o výmere 151 m<sup>2</sup>, katastrálne územie obce Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-E 674/10, druh pozemku: orná pôda, o výmere 167 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1784, katastrálne územie Pečovská Nová Ves, spočívajúceho v umiestnení a zabezpečení prevádzky a prevádzkových kontrol obecného vodovodu v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 176/2022 zo dňa 16.9.2022 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 1102/2, 1102/3 a vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. siete na p.č. 1102/2, vypracovaným spoločnosťou GEODET s.r.o. Tomáš Čapistrak, ul. Puškinova 2, 083 01 Sabinov, IČO: 47177918, v prospech prevádzkovateľa vodovodu – spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. ul. Komenského 50, Košice na dobu neurčitú.

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1**  
**(Júlia Čerkalová)**

**11.4.** V rámci tohoto bodu programu poslanci OZ na návrh starostu obce schválili zaradenie stavby s názvom „Rekonštrukcia kotolne základnej školy s využitím aerotermálnej energie“ začatej a ukončenej v roku 2022 v hodnote majetku: 735 827,48 Eur do majetku obce Pečovská Nová Ves. V hodnote majetku sú zahrnuté výdavky na stavebné práce a dodávky materiálu a techniky zrealizované v rámci projektu „Využitie aerotermálnej energie pri výrobe tepla v ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves“, ktorý realizovala dodávateľským spôsobom firma Klima-Therm Prešov s.r.o..

Poslanci OZ taktiež schválili zverenie majetku obce Pečovská Nová Ves nadobudnutého z nenávratných finančných prostriedkov EÚ, Štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov obce Pečovská Nová Ves v rámci projektu „Využitie aerotermálnej energie pri výrobe tepla v ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves“ v hodnote 735 827,48 Eur do správy rozpočtovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Pečovská Nová Ves - Základnej školy s materskou školou, Školská 12, 082 56 Pečovská Nová Ves.

### **Uznesenie č. 286/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

zaradenie stavby s názvom Rekonštrukcia kotolne základnej školy s využitím aerotermálnej energie, začatej a ukončenej v roku 2022 v hodnote majetku: 735 827,48 Eur do majetku obce Pečovská Nová Ves, pričom v hodnote majetku sú zahrnuté výdavky na stavebné práce a dodávky materiálu a techniky zrealizované v rámci projektu „Využitie aerotermálnej energie pri výrobe tepla v ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves“, ktorý realizovala dodávateľským spôsobom firma Klima-Therm Prešov s.r.o..

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

### Uznesenie č. 287/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

zverenie majetku obce Pečovská Nová Ves nadobudnutého z nenávratných finančných prostriedkov EÚ, Štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov obce Pečovská Nová Ves v rámci projektu „Využitie aerotermálnej energie pri výrobe tepla v ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves“ v hodnote 735 827,48 Eur do správy rozpočtovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Pečovská Nová Ves - Základnej školy s materskou školou, Školská 12, 082 56 Pečovská Nová Ves.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

**11.5.** V rámci tohto bodu programu poslanci OZ na návrh starostu obce v súvislosti so Zmluvou o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov č. 0007-PRB/2022 uzatvorenej dňa 30. 05. 2022 medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „MDaV SR“) a obcou Pečovská Nová Ves, MDaV SR poskytol obci Pečovská Nová Ves dotáciu na obstaranie nájomných bytov schválili založenie majetku obce Pečovská Nová Ves formou zriadenia záložného práva na nehnuteľnosti: stavbu „Bytový dom“ so súpisným číslom 857 zapísaná na liste vlastníctva č. 2295 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 1544/45, o výmere 338 m<sup>2</sup>, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov, stavbu „Bytový dom“ so súpisným číslom 858 zapísaná na liste vlastníctva č. 2296 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 1544/46, o výmere 338 m<sup>2</sup> v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov, parcelu registra C KN č. 1544/45, o výmere 338 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, parcelu registra C KN č. 1544/46, o výmere 338 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, v hodnote nehnuteľnosti uvedenej podľa kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve zo dňa 10.02.2022 - 1 715 000,00 eur, na zabezpečenie pohľadávky v sume 600 250,00 Eur vyplývajúcej zo Zmluvy o poskytnutí dotácie v prospech záložného veriteľa - Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO 30416094, DIČ 2020799209.

### Uznesenie č. 288/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

založenie majetku obce Pečovská Nová Ves formou zriadenia záložného práva na nehnuteľnosti:

- a) - stavba „Bytový dom“ so súpisným číslom **857** zapísaná na liste vlastníctva č. 2295 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 1544/45, o výmere 338 m<sup>2</sup>, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov:

- *byt č. 1, vchod č. 40, na prízemí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 39/674,*
- *byt č. 2, vchod č. 40, na prízemí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 58/674,*
- *byt č. 3, vchod č. 41, na prízemí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 58/674,*
- *byt č. 4, vchod č. 41, na prízemí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 39/674,*
- *byt č. 5, vchod č. 40, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674,*
- *byt č. 6, vchod č. 40, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*
- *byt č. 7, vchod č. 41, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*
- *byt č. 8, vchod č. 41, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674,*
- *byt č. 9, vchod č. 40, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674,*
- *byt č. 10, vchod č. 40, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*



- *byt č. 11, vchod č. 41, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*
- *byt č. 12, vchod č. 41, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 857 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674.*
- stavba „Bytový dom“ so súpisným číslom **858** zapísaná na liste vlastníctva č. 2296 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 1544/46, o výmere 338 m<sup>2</sup>, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov :
- *byt č. 1, vchod č. 42, na prízemí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 39/674,*
- *byt č. 2, vchod č. 42, na prízemí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 58/674,*
- *byt č. 3, vchod č. 43, na prízemí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 58/674,*
- *byt č. 4, vchod č. 43, na prízemí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 39/674,*
- *byt č. 5, vchod č. 42, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674,*
- *byt č. 6, vchod č. 42, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*
- *byt č. 7, vchod č. 43, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
  - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*

- *byt č. 8, vchod č. 43, na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
    - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674,*
  - *byt č. 9, vchod č. 42, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
    - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674,*
  - *byt č. 10, vchod č. 42, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
    - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*
  - *byt č. 11, vchod č. 43, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
    - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 68/674,*
  - *byt č. 12, vchod č. 43, na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 858 v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:*
    - *spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve je vo veľkosti 52/674.*
- b) - parcela registra C KN č. 1544/45, o výmere 338 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov a
- parcela registra C KN č. 1544/46, o výmere 338 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov,

v hodnote nehnuteľnosti uvedenej podľa kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve zo dňa 10.02.2022 - 1 715 000,00 Eur, na zabezpečenie pohľadávky v sume 600 250,00 Eur vyplývajúcej zo Zmluvy o poskytnutí dotácie v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO 30416094, DIČ 2020799209.

**Hlasovanie : Za 7**

**Proti 0**

**Zdržal sa 1  
(Júlia Čerkalová)**

**11.6.** V rámci tohto bodu programu poslanci OZ na návrh starostu obce schválili zámer prípravy výstavby a majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov súkromných vlastníkov pre budúcu výstavbu miestnej komunikácie na ul. Mlynskej okolo cintorína v Pečovskej Novej Vsi.

V diskusii k predmetnému bodu programu starosta obce detailne vysvetlil poslancom OZ a prítomným mechanizmus zámeru výstavby a hlavne mechanizmus majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov súkromných vlastníkov pod budúcou miestnou komunikáciou zámenou za výstavbu inžinierskych sietí, verejného osvetlenia, verejného rozhlasu a asfaltovej

cesty, chodníka, parkoviska (v zadnej časti) cintorína a materskej školy v danej lokalite, naviazaných na zmenu aktuálne platného obmedzenia výstavby a vybudovania nového oplotenia obecného cintorína obcou Pečovská Nová Ves.

### **Uznesenie č. 289/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

zámer prípravy výstavby a majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov súkromných vlastníkov pre budúcu výstavbu miestnej komunikácie na ul. Mlynskej okolo cintorína v Pečovskej Novej Vsi.

**Hlasovanie : Za 8**

**Proti 0**

**Zdržal sa 0**

V rámci predmetného bodu programu poslanec OZ Ján Antol požiadal starostu obce v rámci riešenia nepriaznivej situácie s parkovaním pred materskou školou na ul. Na Dujave o zabezpečenie osadenia dvoch dopravných značiek „Pozor deti“, ktoré by informovali okoloidúcich vodičov po ceste I/68, že v blízkosti sa nachádzajú deti. Starosta obce ho informoval o postupe osadenia dopravného zvislého značenia na základe projektu dopravného značenia a vyjadrenia KDI Prešov.

### **K bodu č. 12**

V závere starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na ustanovujúcom zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice :

Ján Antol -

Peter Novický -

PhDr. Jaroslav Dujava  
starosta obce

Štefan Vaľuš  
prednosta OcÚ

Zapísala: Mgr. Eva Kolcunová