

Obec PEČOVSKÁ NOVÁ VES

Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

č.j. 549/2022-208/Mp-03

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 06.12.2022

VEC: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Pečovská Nová Ves – IBV 7RD ul. Na Pečovec“

ROZHODNUTIE - verejná vyhláška -

Navrhovateľ: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice** podala dňa 18.10.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Pečovská Nová Ves – IBV 7RD ul. Na Pečovec**“ na pozemku parc. č. **KN- C 700/3; 670/13 a KN-E 13/9; 12/6** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č.j. 308/2021-252/Mp-03 zo dňa 25.01.2022.

Obec Pečovská Nová Ves ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh stavebníka v kolaudačnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 80 stavebného konania a posúdil postupom podľa § 81 a § 81a stavebného zákona. Na základe predložených dokladov, stanovísk, rozhodnutí a posúdení, na základe výsledkov kolaudačného konania a miestnej obhliadky stavby konanej dňa 22.11.2022

v y d á v a k o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e

ktorým podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby: „**Pečovská Nová Ves – IBV 7RD ul. Na Pečovec**“

na pozemku p. č. **KN- C 700/3; 670/13; KN-E 13/9; 12/6** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**

v rozsahu stavby:

SO 01 NN vedenie

SO 02 Odborné elektrické zariadenia

I. Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určuje tieto podmienky:

1. Udržiavať stavbu v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad a aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu.
2. Zabezpečiť vykonávanie periodických odborných prehliadok a skúšok technických zariadení v predpísaných termínoch podľa technických podmienok stanovených výrobcami, podľa osobitných predpisov a podľa ustanovení STN a vyhlášok, vzťahujúcich sa na predmetnú stavbu.

3. Dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej trvania, pri zmene vlastníctva ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia je žiadateľ povinný prísť na Spoločný stavebný úrad v Pečovskej Novej Vsi na vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia.

II. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia

III. Nedostatky, ktoré budú odstránené v stanovených lehotách

- neboli zistené

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice podala dňa 18.10.2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Pečovská Nová Ves – IBV 7RD ul. Na Pečovec“ na pozemku parc. č. KN- C 700/3; 670/13 a KN-E 13/9; 12/6 katastrálne územie Pečovská Nová Ves, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č.j. 308/2021-252/Mp-03 zo dňa 25.01.2022.

Obec Pečovská Nová Ves ako príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznámením č.: 549/2022-208/Mp-02 zo dňa 20.10.2022 oznámila začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou. Súčasne nariadila k prejednaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním na deň 22.11.2022. Stavebný úrad v oznámení o konaní upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu vzniesť najneskôr na ústnom rokovaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Na ústnom pojednávaní sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak,

ako je uvedené v prezenčnej listine. Z ústneho pojednávania a miestnej obhliadky stavby bol spísaný protokol s uvedením všetkých dôležitých skutočností a zistení stavebného úradu. Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky. Na obhliadke stavby bolo konštatované, že stavba

je ukončená v rozsahu podľa stavebného povolenia a dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

Stavebný úrad skonštatoval že stavba (v rozsahu podľa výroku tohto rozhodnutia) je ukončená v rozsahu podľa stavebného povolenia a dokumentácie overenej v stavebnom konaní a neboli zistené nedostatky brániace riadnemu užívaniu stavby. Stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok stavebných povolení a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba a jej prevádzkové zariadenia sú spôsobilé na bezpečnú a plynulú prevádzku. Stavebný úrad preskúmal či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Z predložených dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok vyplýva, že stavba je spôsobilá na bezpečnú a plynulú prevádzku.

Podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia boli nasledovné doklady:

- porealizačné zameranie stavby
- zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
- osvedčenie o kusovej skúške rozvádzača
- projekt skutočného vyhotovenia
- stavebný denník
- správny poplatok
- kópiu stav. povolenia

Stavebný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov a vykonaného konania zistil, že boli splnené podmienky podľa stavebného zákona, vyhovel sa všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves a na stránke www.pecovska.sk, 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona)

Na vedomie

1. Obec Pečovská Nová Ves
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Ing. Vladimír Adamčák – EL.V.A., 082 13 Demjata 280
4. Zuzana Karabinošová, Na Pečovec 835/20, 082 56 Pečovská Nová Ves

Dotknutým orgánom:

5. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
8. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
9. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
10. Inšpektorát práce, Konštantínova 6, 080 01 Prešov
11. Spis