

Obec PEČOVSKÁ NOVÁ VES
Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

č.j. 266/2023-81/Mp-03
Výbavuje: Ing Michal Petrik
☎ 0919 409 858

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 15.06.2023

V e c : povolenie na užívanie stavby: „Miestna komunikácia k židovskému cintorínu v Pečovskej Novej Vsi“

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE
- v e r e j n á v y h l á š k a -

Navrhovateľ: **Obec Pečovská Nová Ves**, zastúpená **Obecným úradom, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590**, podala dňa 26.04.2023 na tunajší špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „**Miestna komunikácia k židovskému cintorínu v Pečovskej Novej Vsi**“ na pozemku parc. č. **KN-C 331/3; 332/8** kat. územie Pečovská Nová Ves, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie príslušným špeciálnym stavebným úradom pod č. 269/2019-100/Mp-03 zo dňa 04.09.2019.

Obec Pečovská Nová Ves ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa ustanovenia § 3a, ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh v kolaudačnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 80 stavebného konania a posúdila postupom podľa § 81 a § 81a stavebného zákona. Na základe predložených dokladov, stanovísk, rozhodnutí a posúdení, a na základe výsledkov z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania na mieste stavby konanej dňa 06.06.2023 **v y d á v a**

k o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e,

ktorým podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„Miestna komunikácia k židovskému cintorínu v Pečovskej Novej Vsi“

na pozemku parc. č. **KN-C 331/3; 332/8** kat. územie Pečovská Nová Ves

I. Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určuje tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a rozhodnutiami stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v takom stave, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarneho a hygienických nedostatkov.
2. Vlastník stavby je povinný v zmysle stavebného zákona uchovať po celý čas užívania úplnú projektovú dokumentáciu stavby so všetkými rozhodnutiami, pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
3. Správcovstvo podľa § 3d cestného zákona na predmetnej stavbe bude vykonávať navrhovateľ.
4. Vlastník a správca pozemných komunikácií je povinný pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené.

5. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia je žiadateľ povinný prísť na Spoločný stavebný úrad v Pečovskej Novej Vsi na vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia.
6. Zabezpečiť vykonávanie prevádzkových revízných správ a odborných prehliadok zariadení v predpísaných termínoch v zmysle príslušných STN a vyhlášok.
7. Navrhovateľ doručí stavebnému úradu určenie trvalého dopravného značenia – dopravné zrkadlo na ceste I/68 do troch mesiacov od doručenia tohto rozhodnutia.

II. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia

III. Nedostatky, ktoré budú odstránené v stanovených lehotách: Nie sú.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: Obec Pečovská Nová Ves, zastúpená Obecným úradom, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590, podala dňa 26.04.2023 na tunajší špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Miestna komunikácia k židovskému cintorínu v Pečovskej Novej Vsi“ na pozemku parc. č. KN-C 331/3; 332/8 kat. územie Pečovská Nová Ves, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie príslušným špeciálnym stavebným úradom pod č. 269/2019-100/Mp-03 zo dňa 04.09.2019.

Tunajší špeciálny stavebný úrad oznámil oznámením č. j. 266/2023-81/Mp-02 zo dňa 09.05.2023 podľa § 80 ods.1 stavebného zákona účastníkom konania verejnou vyhláškou, obci a dotknutým orgánom jednotlivo začatie kolaudačného konania a súčasne nariadil k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 06.06.2023. Oznámenie o začatí konania bolo doručené všetkým pozvaným účastníkom konania, ako aj dotknutým orgánom včas. Špeciálny stavebný úrad v oznámení o konaní upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu vzniesť najneskôr na ústnom rokovaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Kolaudačného konania sa konalo dňa 06.06.2023 na ktorom sa zúčastnili dotknuté orgány a účastníci konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá je súčasťou kolaudačného záznamu. Z ústneho pojednávania a miestnej obhliadky stavby bol spísaný protokol s uvedením všetkých dôležitých skutočností a zistení stavebného úradu.

Špeciálny stavebný úrad konštatoval, že stavba je spôsobilá na bezpečnú a plynulú prevádzku. Špeciálny stavebný úrad preskúmal či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia; bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Z predložených dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok vyplýva, že je schopná riadneho užívania.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, a že boli dodržané podmienky určené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Stavebník doložil:

- geometrická plán č. 8/2023, porealizačné zameranie stavby
- zápis z odovzdania a prevzatia stavby
- súhlasné stanovisko ORHZ v Prešove zo dňa 13.06.2023 č. ORHZ-PO1-2023/000160-010
- elaborát kvality
- zoznam certifikátov zabudovaných materiálov a vyhlásenia zhody
- rozbor asfaltovej zmesi
- stavebný denník
- kópiu stavebného povolenia

Na základe vykonaného konania, posúdenia predložených dokladov stavebný úrad zistil, že nie je žiadna prekážka vydania rozhodnutia na užívanie stavby, v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 a násl. stavebného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia, pričom pre užívanie stavby určil podmienky na užívanie.

P o u č e n i e :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves a na stránke www.pecovska.sk, 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

PhDr. Jaroslav Dujava

starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. a § 26 ods. 1 správneho poriadku – líniová stavba)

Na vedomie

1. Obec Pečovská Nová Ves
 2. Slovenský pozemkový fond, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
 3. Ústredný zväz židovských náboženských obcí v Slovenskej republike, Panenská 4, 811 03 Bratislava
 4. TIMOTI design s.r.o., Björnsonova 2, 080 01 Prešov
- Dotknutým orgánom:**
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
 6. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
 7. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
 8. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
 9. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 10. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
 11. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
 12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov
 13. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
 14. SSC IVaSC, Kasárenské nám.4, 040 01 Košice
 15. OÚ CDaPK, s pôsobnosťou v kraji, Nám.mieru 2, 080 01 Prešov
 16. Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
 17. Spis