

Obec PEČOVSKÁ NOVÁ VES

Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

č.j. 270/2024-81/Mp-03

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 25.06.2024

ROZHODNUTIE

- verejná vyhláška -

VEC: Obec Pečovská Nová Ves zastúpená Obecným úradom Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590 - žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením „Rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves“

Stavebník: **Obec Pečovská Nová Ves** zastúpená **Obecným úradom Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590** podala dňa **14.05.2024** na stavebnom úrade žiadosť o vydanie zmeny stavebného povolenia – **predĺženie termínu na dokončenie stavby do 31.12.2026** (zmena podmienky č.17 stavebného povolenia) stavby: **„Rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves“** na pozemku parc. č. **KN-C 780/38; 780/68; 780/65; 700/3 a E-KN 13/9** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie 438/2021-192/Mp-03 zo dňa 18.11.2021 príslušným stavebným úradom obcou Pečovská Nová Ves.

Obec Pečovská Nová Ves ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa ustanovenia §3 ods. 2 zákona NR SR č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov („ďalej len cestný správny orgán“), príslušný konat' ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, podľa §3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov prerokovala žiadosť podľa § 68 ods.1 a 2 stavebného zákona v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov, alebo povinnosti účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a rozhodol takto:

Zmena stavby: **„Rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves“** na pozemku parc. č. **KN-C 780/38; 780/68; 780/65; 700/3 a E-KN 13/9** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves** sa

p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu:

1. Zmena podmienky č. 17 stavebného povolenia – **stavba bude dokončená najneskôr do 31.12.2026.**

Ostatné podmienky stavebného povolenia 438/2021-192/Mp-03 zo dňa 18.11.2021 ostávajú naďalej v platnosti bez zmien.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

O d v ô v o d n e n i e

Stavebník: Obec Pečovská Nová Ves zastúpená Obecným úradom Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590 podala dňa 14.05.2024 na stavebnom úrade žiadosť o vydanie zmeny stavebného povolenia – predĺženie termínu na dokončenie stavby do 31.12.2026 (zmena podmienky č.17 stavebného povolenia) stavby: „Rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves“ na pozemku parc. č. KN-C 780/38; 780/68; 780/65; 700/3 a E-KN 13/9 katastrálne územie Pečovská Nová Ves, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie 438/2021-192/Mp-03 zo dňa 18.11.2021 príslušným stavebným úradom obcou Pečovská Nová Ves.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v konaní podľa § 68 ods.2 stavebného zákona a zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerané obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov. Mení sa podmienka č. 17 stavebného povolenia, ktorou sa predlžuje doba výstavby a to do 31.12.2026. Jedná sa o stavebný objekt SO 04 - miestna komunikácia na ul. Na Pečovec, ostatné stavebné objekty sú skolaudované. Ostatné podmienky stavebného povolenia pod č. 438/2021-192/Mp-03 zo dňa 18.11.2021 ostávajú v platnosti.

Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 61 ods.3 stavebného zákona určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Stavebný úrad v oznámení poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

V určenej lehote neboli podané žiadne námietky, ani pripomienky, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Pečovská Nová Ves, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (v súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona) –
oznámenie stavebného povolenia č.: 270/2024-81/Mp-03 zo dňa 25.06.2024.

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
6. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 115, 080 01 Prešov
7. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
8. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
9. ODI Prešov, Vajanského 32, 080 01 Prešov

Na vedomie

10. Obec Pečovská Nová Ves
11. TIMOTI design s.r.o., Björnsonova 2, 080 01 Prešov
12. Spis