

Z Á P I S N I C A

*z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves
konaného dňa 27.6.2024 v Pečovskej Novej Vsi*

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Ing. Štefan Tall, Bc. Mária Bečaverová, Ing. Mária Galeštoková od bodu č. 9.

Verejnosť: neprítomná

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce.

Starosta obce ospravedlnil neúčast' poslancu OZ Ing. Štefana Talla z pracovných dôvodov a neúčast' poslankyne OZ Bc. Márie Bečaverovej, ktorá je toho času na dovolenkovom pobyte mimo obce. Konštatoval, že fyzicky je prítomných 7 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ. OZ je uznášania schopné.

K bodu č. 2

V predmetnom bode programu starosta obce predstavil program XIX. zasadnutia OZ, ktorý bol uvedený na pozvánke, tá tvorí prílohu zápisnice a bola poslancom OZ v dostatočnom predstihu doručená a súčasne bola zverejnená na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. Zo strany poslancov OZ neodzneli žiadne návrhy na doplnenie programu, resp. jeho zmenu.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu XIX. zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves o vykonanej kontrole
6. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2024
7. Návrh na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2023
8. Informácia o plnení rozpočtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2024 k 31.3.2024
9. Návrh na úpravu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 3/2024
10. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Pečovská Nová Ves č. 2/2024 o poskytnutí finančného príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku
11. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Pečovská Nová Ves č. 3/2024 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby

12. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom priestorov v zdravotnom stredisku na ul. Hlavnej č. 561/79 v Pečovskej Novej Vsi na prevádzku detskej pediatickej ambulancie s príslušenstvom
13. Doručené podania
14. Rôzne
15. Otázky a podnety občanov
16. Otázky poslancov OZ
17. Záver

Uznesenie č. 91/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania XIX. zasadnutia OZ.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili program rokovania XIX. zasadnutia OZ.

K bodu č. 3

Za zapisovateľku bola určená Ing. Alena Nalevanková, referentka OcÚ, za overovateľov boli určení poslanci OZ Martin Šoltýs a Peter Novický.

Poslanci OZ zobrali na vedomie určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 92/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice Martin Šoltýs a Peter Novický.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 4

Rokovanie pokračovalo voľbou návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení: Ing. Radoslav Lipjanec, Júlia Čerkalová a Ján Antol.

Poslanci OZ zvolili členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 93/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Radoslav Lipjanec, Júlia Čerkalová a Ján Antol.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 5

V predmetnom bode programu hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves Ing. Mária Galeštoková predniesla správu z vykonanej kontroly zaradenia hmotného majetku do užívania, evidencie a odpis majetku, v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení za rok 2023.

Uviedla, že predmetom kontroly bolo preveriť a vyhodnotiť postup účtovnej jednotky, a dodržiavanie zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. a cieľom kontroly bolo overiť súlad pri obstaraní, zaradení a odpisovaní, evidencii majetku nadobudnutého počas roka 2023. V závere konštatovala, že na základe podkladov z hlavnej knihy a pomocných záznamov z účtovného programu obec postupovala v súlade so zákonom č.431/2002 o účtovníctve v z. n. p. pri obstaraní, zaradení a odpisovaní hmotného majetku nadobudnutého v roku 2023.

Poslanci OZ zobrali správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej na vedomie.

Uznesenie č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej z vykonanej kontroly zaradenia hmotného majetku do užívania, evidencie a odpis majetku, v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení za rok 2023.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 6

V predmetnom bode programu hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves predniesla návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2024 a požiadala OZ o jeho schválenie. Uviedla, že návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce od dňa 5.6.2024.

Poslanci OZ schválili návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2024.

Uznesenie č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2024 konkrétne:

I. Výkon kontrol

- Kontrola Obecný úrad zaradenia hmotného majetku do užívania, evidencie a odpisy majetku v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení za rok 2023,
- Kontrola Základná škola zaradenia hmotného majetku do užívania, evidencie a odpisy majetku v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení za rok 2023,

- Kontrola Materská škola Na Dujave zaradenia hmotného majetku do užívania, evidencia a odpisy majetku v zmysle zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení za rok 2023,
 - Kontrola Materská škola na ul. Rómskej zaradenia hmotného majetku do užívania, evidencia a odpisy majetku v zmysle zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení za rok 2023,
 - Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila hodnotu 20.000,00 €,
 - Vykonanie kontrol uložených HK uzneseniami OZ v zmysle §18 ods. 1 písmena h) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
 - II. stanoviská a iná činnosť hlavného kontrolóra,
 - Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu Obce Pečovská Nová Ves na rok 2025 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2026 – 2027,
 - Aktívna účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva,
 - Vzdelávanie na odborných seminároch,
 - Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2025,
 - Plnenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - Pravidelné predkladanie správy o výsledkoch kontrol obecnému zastupiteľstvu.
- **Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0**

K bodu č. 7

V úvodnej časti prejednávaneho bodu programu hlavná kontrolórka obce Ing. Mária Galeštoková predniesla svoje stanovisko k návrhu na schválenie záverečného účtu obce za rok 2023. V záverečnej časti stanoviska konštatovala, že predložený návrh záverečného účtu je spracovaný prehľadne, v adekvátnom rozsahu, v súlade s platnou legislatívou a poskytuje ucelený, reálny a podrobný obraz o finančnom hospodárení obce v roku 2023. Na základe skutočností uvedených vo svojom stanovisku odporučila OZ predložený návrh záverečného účtu prerokovať a schváliť s výrokom „s úpravou“.

Poslanci OZ zobrali stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na vedomie.

Uznesenie č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej k návrhu na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2023 s úpravou.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

V ďalšej časti prejednávaneho bodu programu referentka ekonomického oddelenia OcÚ Mgr. Anna Hrabčáková informovala o konsolidovanej účtovnej závierke obce Pečovská

Nová Ves a následne predniesla návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2023 a celoročného hospodárenia obce.

V rámci diskusie k predmetnému bodu programu starosta obce informoval prítomných o tom, že prebytok rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves ku dňu 31.12.2023 predstavoval sumu 51 701,68 Eur, ktorú navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu. Z výsledku kontroly súvzťažností hlavnej knihy a výkazu o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách bol zistený vyšší zostatok vlastných finančných prostriedkov vo výške 71 869,88 Eur, ktoré sa taktiež použijú na tvorbu rezervného fondu za rok 2023, ktorý predstavuje celkovú sumu 123 571,56 Eur.

Konštatoval, že k 1.1.2024 mala obec zostatok na rezervnom fonde z minulých rokov sumu 13 584,86 Eur. Stav rezervného fondu obce po jeho čerpaní v roku 2024 k dnešnému dňu predstavuje sumu 7 716,84 Eur, ku ktorej môžeme prirátat tvorbu rezervného fondu za rok 2024 vo výške 123 571,56 Eur, spolu suma 131 288,40 Eur.

Poslanci OZ zobrali na vedomie konsolidovanú účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2023 a schválili záverečný účet obce Pečovská Nová Ves 2023 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves s úpravou.

Poslancami OZ schválili prebytok rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu vo výške 123 571,56 Eur.

Uznesenie č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

konsolidovanú účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2023.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

záverečný účet obce Pečovská Nová Ves za rok 2023 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves s úpravou.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2023 vo výške 123 571,56 Eur.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 8

V rámci predmetného bodu starosta obce informoval prítomných o plnení rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2024 k 31.3.2024. Uviedol, že k 31.3.2024 príjmy obce spolu predstavovali sumu 1 371 053,49 Eur, z toho daňové príjmy predstavovali sumu 442 367,15 Eur, nedaňové príjmy sumu 50 907,59 Eur, granty a transfery sumu 616 889,78 Eur, kapitálové príjmy sumu 20 490,00 Eur, finančné príjmy sumu 196 176,66 Eur, príjmy ZŠ s MŠ sumu 44 222,31 Eur. Výdavky obce v sledovanom období predstavovali spolu sumu 993 269,56 Eur, konkrétne bežné výdavky predstavovali sumu 380 938,80 Eur, kapitálové výdavky sumu 76 878,74 Eur, finančné výdavky sumu 41 070,39 Eur a výdavky ZŠ s MŠ sumu 494 381,63 Eur.

Poslanci OZ zobrali informáciu starostu obce o plnení rozpočtu obce Pečovská Nová Ves k 31.3.2024 na vedomie.

Uznesenie č. 100/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves o čerpaní rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2024 k 31.3.2024.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

V závere predmetného bodu programu z neodkladných pracovných dôvodov opustil zasadnutie OZ PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce a vedením zasadnutia OZ poveril jeho zástupcu Ing. Radoslava Lipjanca.

Predsedaajúci zasadnutiu OZ, poslanec OZ Ing. Radoslav Lipjanec navrhol v rámci schváleného programu z dôvodu neprítomnosti starostu obce prejednanie bodu programu č.10 pred nasledujúcim bodom č.9. Poslanci OZ s jeho návrhom zhodne súhlasili.

K bodu č. 10

V predmetnom bode programu poslanci OZ prejednali návrh VZN č. 2/2024 a uzniesli sa na Všeobecne záväznom nariadení obce Pečovská Nová Ves č. 2/2024 o poskytnutí finančného príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku.

Uznesenie č. 101/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení obce Pečovská Nová Ves č. 2/2024 o poskytnutí finančného príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

V závere prejednávaného bodu programu sa na zasadnutie OZ vrátil starosta obce PhDr. Jaroslav Dujava.

K bodu č. 9

V úvodnej časti prejednávaneho bodu programu starosta obce predložil návrh na čerpanie rezervného fondu obce, konkrétne na financovanie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov známych vlastníkov pod obydliami MRK v obci Pečovská Nová Ves postupom jednoduchých pozemkových úprav v prospech obce Pečovská Nová Ves v rámci realizácie projektu s názvom „Podpora usporiadania majetkovoprávnych vzťahov k pozemkom v MRK obce Pečovská Nová Ves postupom jednoduchých pozemkových úprav“.

Poslanci OZ schválili čerpanie rezervného fondu obce na financovanie majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov známych vlastníkov pod obydliami MRK v obci Pečovská Nová Ves postupom jednoduchých pozemkových úprav v prospech obce Pečovská Nová Ves v rámci realizácie projektu s názvom „Podpora usporiadania majetkovoprávnych vzťahov k pozemkom v MRK obce Pečovská Nová Ves postupom jednoduchých pozemkových úprav“.

Uznesenie č. 102/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Pečovská Nová Ves v celkovej sume 42 000,- Eur, pričom finančné prostriedky budú použité na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov známych vlastníkov pod obydliami MRK v obci Pečovská Nová Ves postupom jednoduchých pozemkových úprav v prospech obce Pečovská Nová Ves v rámci realizácie projektu s názvom „Podpora usporiadania majetkovoprávnych vzťahov k pozemkom v MRK obce Pečovská Nová Ves postupom jednoduchých pozemkových úprav“.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

V ďalšej časti predmetného bodu programu starosta obce predniesol návrh na zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 3/2024. Detailne pomenoval a vysvetlil jednotlivé položky návrhu.

Poslanci OZ prejednali a schválili zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 3/2024.

Uznesenie č. 103/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

rozpočtové opatrenie obce Pečovská Nová Ves č. 3/2024 zo dňa 27.6.2024 s úpravami spočívajúce v prekročení príjmov v celkovej sume 113 400,00 Eur a v prekročení výdavkov v celkovej sume 113 400,00 Eur, pričom rozpočet zostáva vyrovnaný na celkovú sumu 6 347 000,00 Eur.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

V závere predmetného bodu programu zasadnutie OZ opustila hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves Ing. Mária Galeštoková a referentka OcÚ Mgr. Anna Hrabčáková.

K bodu č. 11

V predmetnom bode programu poslanci OZ prejednali návrh VZN č. 3/2024 a uzniesli sa na Všeobecne záväznom nariadení obce Pečovská Nová Ves č. 3/2024 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby, ktorým sa mení Všeobecne záväznú nariadenie č. 3/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby.

Uznesenie č. 104/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

sa uznieslo

na Všeobecne záväznom nariadení obce Pečovská Nová Ves č. 3/2024 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby, ktorým sa mení Všeobecne záväznú nariadenie č. 3/2022 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe určenia a výške úhrad za poskytované sociálne služby.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 12

V úvode predmetného bodu programu starosta obce informoval prítomných o tom, že na OcÚ Pečovská Nová Ves bola dňa 28.5.2024 doručená výpoveď z nájmu nebytového priestoru v zdravotnom stredisku na ul. Hlavnej 561/79 v Pečovskej Novej Vsi od spoločnosti MEDI-INFANS, s.r.o. so sídlom ul. Prostějovská 125, 080 01 Prešov, zastúpenej MUDr. Renátou Gerovou. Starosta obce v snahe zabezpečiť zdravotnú starostlivosť pre deti a mládež v obci a súčasne dodržať pravidlá zákonného nakladania s majetkom obce navrhol vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž obcou Pečovská Nová Ves na prenájom nebytového priestoru v zdravotnom stredisku na ul. Hlavnej 561/79 v Pečovskej Novej Vsi na prevádzku pediatrickej ambulancie po uplynutí nájmu spoločnosti MEDI-INFANS, s.r.o. so sídlom ul. Prostějovská 125, 080 01 Prešov.

Poslanci OZ schválili vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytového priestoru v zdravotnom stredisku na ul. Hlavnej 561/79 v Pečovskej Novej Vsi na prevádzku pediatrickej ambulancie s príslušenstvom a jej podmienky.

Uznesenie č. 105/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves o tom, že dňa 28.5.2024 bola Obecný úrad Pečovská Nová Ves doručená výpoveď z nájmu nebytového priestoru v zdravotnom stredisku na ul. Hlavnej 561/79 v Pečovskej Novej Vsi od spoločnosti MEDI-INFANS, s.r.o. so sídlom ul. Prostějovská 125, 080 01 Prešov, zastúpenej MUDr. Renátou Gerovou.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 106/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - nebytového priestoru na vykonávanie zdravotnej starostlivosti - pediatrickej ambulancie v Zdravotnom stredisku na ul. Hlavná 561/79 v Pečovskej Novej Vsi, pozostávajúceho z miestnosti zdravotnej sestry, ordinácie pediatra, dennej miestnosti (príslušenstvo) o celkovej výmere 103,48 m², pozostávajúcej z priestorov ambulancie vo výmere 44,66 m² a čakárne, WC a pomernej časti spoločných priestorov vo výmere 58,82 m².

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 107/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves - nebytového priestoru na vykonávanie zdravotnej starostlivosti - pediatrickej ambulancie v Zdravotnom stredisku na ul. Hlavná 561/79 v Pečovskej Novej Vsi, pozostávajúceho z miestnosti zdravotnej sestry, ordinácie pediatra, dennej miestnosti a pomernej časti spoločných priestorov (príslušenstvo) o celkovej výmere 103,48 m², pozostávajúcej z priestorov ambulancie vo výmere 44,66 m² a čakárne, WC a pomernej časti spoločných priestorov vo výmere 58,82 m².

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 108/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zloženie komisie na vyhodnotenie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, katastrálne územie Pečovská Nová Ves:

- nebytového priestoru na vykonávanie zdravotnej starostlivosti - pediatrickej ambulancie v Zdravotnom stredisku na ul. Hlavná 561/79 v Pečovskej Novej Vsi, pozostávajúceho z miestnosti zdravotnej sestry, ordinácie pediatra, dennej miestnosti (príslušenstvo) o celkovej výmere 103,48 m², pozostávajúcej z priestorov ambulancie vo výmere 44,66 m² a čakárne, WC a pomernej časti spoločných priestorov vo výmere 58,82 m².

Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec - zástupca starostu obce

Podpredseda: Peter Novický - poslanec OZ

Člen: Ing. Gabriela Kochanová - poslankyňa OZ

Člen: Štefan Vaľuš - prednosta OcÚ

Člen: Ing. Alena Nalevanková - referentka OcÚ

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 13

V predmetnom bode programu poslanci OZ postupne prejednali:

13.1 Poslanci OZ prejednali a zobrali na vedomie žiadosť Jany Bilej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 581/3, Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku v k. ú. Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 1494/38, zapísanej na LV č.1116 za účelom prístavby obydlia k existujúcej stavbe. Žiadosť bude postúpená do odbornej komisie za účelom preverenia okolnosti možnosti prenájmu pozemku a podľa výsledku previerky bude zvolený ďalší postup.

Uznesenie č. 109/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť Jany Bilej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 581/3, Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku v k. ú. Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 1494/38, zapísanej na LV č. 1116 za účelom prístavby obydlia k existujúcej stavbe.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

13.2 Poslanci OZ prejednali a zobrali na vedomie žiadosť Miroslavy Bilej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 581/3, Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku v k. ú. Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 1494/38, zapísanej na LV 1116 za účelom prístavby obydlia k existujúcej stavbe. Žiadosť bude postúpená do odbornej komisie za účelom preverenia okolnosti možnosti prenájmu pozemku a podľa výsledku previerky bude zvolený ďalší postup.

Uznesenie č. 110/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť Miroslavy Bilej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 581/3, Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku v k. ú. Pečovská Nová Ves, parcele registra KN-C 1494/38, zapísanej na LV 1116 za účelom prístavby obydlia k existujúcej stavbe.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 14

V predmetnom bode programu poslanci OZ postupne prejednali:

14.1 Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves o prevádzke v elokovaných pracoviskách ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves počas letných prázdnin.

Uznesenie č. 111/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves o prevádzke v elokovaných pracoviskách ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves počas letných prázdnin.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

14.2 Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu starostu obce o tom, že dňa 20.6.2024 bolo do elektronickej schránky obce Pečovská Nová Ves doručené uznesenie Mestského súdu v Bratislave, sp. zn.: 5C/33/2024 zo dňa 4.6.2024 s výzvou na vyjadrenie sa obce Pečovská Nová Ves ako žalovaného č.2 k žalobnému návrhu spoločnosti ORFEX s.r.o., so sídlom Námestie osloboditeľov 3, 040 01 Košice, IČO: 36 213616 na náhradu škody podľa zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov. Zjednodušene uviedol, že prevádzkovateľ hazardných hier v našej obci si v danom prípade uplatňuje u Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom financií SR ako žalovanému č. 1 a obci, ako žalovanému č. 2 vrátenie uhradených odvodov z prevádzkovania hazardných hier počas obmedzení v čase štátom prijatých opatrení v boji proti šíreniu ochorenia COVID-19, spolu vo výške 7 788,00 Eur s 9 % ročným úrokom z omeškania.

Uznesenie č. 112/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves o tom, že dňa 20.6.2024 bolo do elektronickej schránky obce Pečovská Nová Ves doručené uznesenie Mestského súdu v Bratislave, sp. zn.: 5C/33/2024 zo dňa 4.6.2024 s výzvou na vyjadrenie sa obce Pečovská Nová Ves ako žalovaného č.2 k žalobnému návrhu spoločnosti ORFEX s.r.o., so sídlom Námestie osloboditeľov 3, 040 01 Košice, IČO: 36 213616 na náhradu škody podľa zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 113/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

právne zastupovanie obce Pečovská Nová Ves advokátskou kanceláriou Nechala & partners s.r.o. so sídlom ul. Einsteinova 21, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 54749565 v súdnej veci sp. zn.: 5C/33/2024, vedenej na Mestskom súde v Bratislave, vo veci žaloby spoločnosti ORFEX s.r.o., so sídlom Námestie osloboditeľov 3, 040 01 Košice, IČO: 36213616 na náhradu škody podľa zákona č. 514/2003 Z. z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov proti obci Pečovská Nová Ves ako žalovanému č. 2

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

14.3 Poslanci OZ schválili zmenu - doplnenie uznesenia OZ č. 31/2021 zo dňa 18.3.2021 týkajúceho sa schválenia uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na bezodplatne uloženie nadzemného elektrického vedenia (počet podperných bodov 2 ks) a podzemného elektrického vedenia (podľa dokumentácie) na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, konkrétne parcele registra KN-C 1544/26, druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves a parcele registra KN-C 1542/76, druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. ul. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361. Starosta obce uviedol, že zmena - doplnenie uznesenia sa týka aktualizácie dotknutých pozemkov vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves po vypracovaní geometrických plánov.

Uznesenie č. 114/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zmenu - doplnenie uznesenia Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves č. 31/2021 zo dňa 18.3.2021.

Dotknuté pozemky vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, k. ú. Pečovská Nová Ves:

KN-C 1542/2, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 305 m², LV 1116,
KN-C 1542/76, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 51 m², LV 1793,
KN-C 1544/16, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 3177 m², LV 1116,
KN-C 1544/26, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, výmera 265 m², LV 1116,
KN-C 1544/31, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2116 m², LV 1116,
KN-C 1544/6, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 1429 m², LV 1116.

Rozsah vecného bremena je daný geometrickými plánmi vyhotovenými spoločnosťou Progres CAD Engineering s.r.o., ul. Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31672655:

č. 105/2021 zo dňa 27.10.2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parcele registra „C“ č. 1542/76,

č. 106/2021 zo dňa 27.10.2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parcelách registra „C“ č. 1544/6, 1544/26,

č. 123/2021 zo dňa 27.10.2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parcelách registra „C“ č. 1544/29, 1472/35, 1542/2, 1542/10, 1544/31, 1544/16.

Aktuálne znenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves č. 31/2021 zo dňa 18.3.2021 po zmene - doplnení:

Uznesenie č. 31/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na bezodplatné uloženie nadzemného elektrického vedenia (počet podperných bodov 2 ks) a podzemného elektrického vedenia (podľa dokumentácie) na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, k. ú. Pečovská Nová Ves, konkrétne na parcelách registra **KN-C 1542/2**, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 305 m², LV 1116, **KN-C 1542/76**, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 51 m², LV 1793, **KN-C 1544/16**, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 3177 m², LV 1116, **KN-C 1544/26**, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, výmera 265 m², LV 1116, **KN-C 1544/31**, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2116 m², LV 1116, **KN-C 1544/6**, druh pozemku - ostatná plocha, výmera 1429 m², LV 1116, v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. ul. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, bezodplatne na dobu neurčitú. Rozsah vecného bremena je daný geometrickými plánmi vyhotovenými spoločnosťou Progres CAD Engineering s.r.o., ul. Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31672655 - **č. 105/2021** zo dňa 27.10.2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parcele registra „C“ č. 1542/76, **č. 106/2021** zo dňa 27.10.2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parcelách registra „C“ č. 1544/6, 1544/26, **č. 123/2021** zo dňa 27.10.2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na parcelách registra „C“ č. 1544/29, 1472/35, 1542/2, 1542/10, 1544/31, 1544/16.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

14.4 Poslanci OZ schválili zmenu - doplnenie uznesenia OZ č. 94/2022 zo dňa 7.4.2022 týkajúceho sa schválenia uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, parcely registra KN-C 317/1, zapísanej na LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves, z dôvodu napojenia rodinného domu súp. č. 282 na ul. Za Lutinkou v Pečovskej Novej Vsi, nachádzajúceho sa na parcele registra KN-C 299, zapísanej na LV 1216, k.ú. Pečovská Nová Ves na verejný vodovod v prospech Jozefa Jankuru, nar. [REDACTED] a Bc. Zuzany Jankurovej, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], obaja bytom ul. Hollého 357/42, 083 01 Sabinov.

Uznesenie č. 115/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zmenu - doplnenie uznesenia Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves č. 94/2022 zo dňa 7.4.2022.

Dotknuté pozemky vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, k. ú. Pečovská Nová Ves:

KN-E 2-191/1, druh pozemku - orná pôda, výmera 53 m², LV 1793,

KN-E 2-191/2, druh pozemku - orná pôda, výmera 52 m², LV 1793.

Rozsah vecného bremena je daný geometrickým plánom **č. 3/2024** zo dňa 16.1.2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o, Tomáš Čapistrák, ul. Puškinova 2, 083 01 Sabinov, IČO: 47 177 918 na zameranie stavby na p.č. 299 a na vyznačenie vecného bremena na právo uloženia inž. sietí na p.č. 317/1 v prospech vlastníka p.č. 300/1, úradne overeného Okresným úradom v Sabinove, katastrálnym odborom, sp. zn.: G1-62/2024 dňa 6.2.2024.

Aktuálne znenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves č. č. 94/2022 zo dňa 7.4.2022 po zmene - doplnení:

Uznesenie č. 94/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, parcelách registra **KN-E 2-191/1**, druh pozemku - orná pôda, výmera 53 m², LV 1793 a **KN-E 2-191/2**, druh pozemku – orná pôda, výmera 52 m², LV 1793 v rozsahu danom geometrickým plánom č. **3/2024** zo dňa 16.1.2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODET SABINOV s.r.o, Tomáš Čapistrák, ul. Puškinova 2, 083 01 Sabinov, IČO: 47 177 918 na zameranie stavby na p.č. 299 a na vyznačenie vecného bremena na právo uloženia inž. sietí na p.č. 317/1 v prospech vlastníka p.č. 300/1, úradne overeného Okresným úradom v Sabinove, katastrálnym odborom, sp. zn.: G1-62/2024 dňa 6.2.2024, z dôvodu napojenia rodinného domu súp. č. 282 na ul. Za Ľutinkou v Pečovskej Novej Vsi, nachádzajúceho sa na parcele registra KN-C 299, zapísanej na LV 1216, k.ú. Pečovská Nová Ves na verejný vodovod v prospech Jozefa Jankuru, nar. [REDAKOVANÉ] a Bc. Zuzany Jankurovej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom ul. Hollého 357/42, 083 01 Sabinov za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

14.5 Poslanci OZ schválili dlhodobý prenájom majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne novovzniknutej parcely registra KN-C 1494/79, o výmere 27 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanú na LV 1116 v k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 1494/1 o výmere 6526 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 182/2024 na oddelenie p.č. 1494/79, 1494/80, zo dňa 10.6.2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36504441, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, sp. zn.: G-429/2024 zo dňa 18.6.2024, na dobu určitú od 1.7.2024 do 30.6.2034 pre Ladislava Červeňáka, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom ul. Rómska 692/34, 082 56 Pečovská Nová Ves z dôvodu prístavby k rodinnému domu súp. č. 692, vybudovanom na parcele registra KN-C 1494/5 o výmere 21 m², zapísanej na LV 1707, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve menovaného za cenu 1,- Eur/m²/rok. Zámer bol schválený uznesením OZ č. 88/2024 zo dňa 29.5.2024.

Uznesenie č. 116/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

dlhodobý prenájom majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne novovzniknutej parcely registra KN-C 1494/79, o výmere 27 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanú na LV 1116 v k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 1494/1 o výmere 6526 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 182/2024 na oddelenie p.č. 1494/79, 1494/80, zo dňa 10.6.2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36504441, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, sp. zn.: G-429/2024 zo dňa 18.6.2024, na dobu určitú od 1.7.2024 do 30.6.2034 pre Ladislava Červeňáka, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom ul. Rómska 692/34, 082 56 Pečovská Nová Ves, za cenu 1,- Eur/m²/ rok.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

14.6 Poslanci OZ schválili dlhodobý prenájom majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne novovzniknutej parcely registra KN-C 1494/80, o výmere 18 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanú na LV 1116 v k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 1494/38, výmera 1751 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 182/2024 na oddelenie p.č. 1494/79, 1494/80, zo dňa 10.6.2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36504441, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, sp. zn.: G-429/2024 zo dňa 18.6.2024, na dobu určitú od 1.7.2024 do 30.6.2034 pre Rudolfa Červeňáka, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom ul. Rómska 694/9, 082 56 Pečovská Nová Ves z dôvodu prístavby k rodinnému domu súp. č. 694, vybudovaného na parcele registra KN-C 1494/33, o výmere 46 m², zapísaného na LV 1709, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve menovaného za cenu 1,- Eur/m²/rok. Zámer bol schválený uznesením OZ č. 89/2024 zo dňa 29.5.2024.

Uznesenie č. 117/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

dlhodobý prenájom majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne novovzniknutej parcely registra KN-C 1494/80, o výmere 18 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanú na LV 1116 v k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 1494/38, výmera 1751 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 182/2024 na oddelenie p.č. 1494/79, 1494/80, zo dňa 10.6.2024, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36504441, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, sp. zn.: G-429/2024 zo dňa 18.6.2024, na dobu určitú od 1.7.2024 do 30.6.2034 pre Rudolfa Červeňáka, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom ul. Rómska 694/9, 082 56 Pečovská Nová Ves z dôvodu prístavby k rodinnému domu súp. č. 694, vybudovaného na parcele registra KN-C 1494/33, o výmere 46 m², zapísaného na LV 1709, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve menovaného za cenu 1,- Eur/m²/rok.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

14.7 Poslanci OZ prejednali a schválili žiadosť Viery Mochnackej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Kvetná 226/27, 082 56 Pečovská Nová Ves, Petra Mochnackého, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Kvetná 226/27, 082 56 Pečovská Nová Ves a Ing. Jany Diničovej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Vansovej 2, 080 01 Prešov, spoluvlastníkov rodinného domu súp. č. 226 na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi, zapísaného na LV 810, k.ú. Pečovská Nová Ves, nachádzajúceho sa na parcele KN-C 366/4, zapísanej na LV 810, k.ú. Pečovská Nová Ves, o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku - parcele registra KN-C 405/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves z dôvodu napojenia rodinného domu na verejnú vodovodnú a kanalizačnú sieť za podmienky, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie č. 118/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku - parcele registra KN-C 405/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves s Vierou Mochnackou, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Kvetná 226/27, 082 56 Pečovská Nová Ves, Petrom Mochnackým, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Kvetná 226/27, 082 56 Pečovská Nová Ves a Ing. Janou Diničovou, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Vansovej 2, 080 01 Prešov, spoluvlastníkmi rodinného domu súp. č. 226 na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi, zapísaného na LV 810, k.ú. Pečovská Nová Ves, nachádzajúceho sa na parcele KN-C 366/4, zapísanej na LV 810, k.ú. Pečovská Nová Ves, z dôvodu napojenia ich rodinného domu na verejnú vodovodnú a kanalizačnú sieť v obci Pečovská Nová Ves za podmienky, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

14.8 Poslanci OZ schválili aktualizáciu Cenníka služieb poskytovaných obcou Pečovská Nová Ves v súvislosti s sprevádzkovaním a uvedením do prevádzky výdajných stojanov na vodu na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi a zobrali na vedomie prevádzkový poriadok hygienického centra a výdajných stojanov na vodu na ul. Rómskej v obci Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 119/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

aktualizáciu Cenníka služieb poskytovaných obcou Pečovská Nová Ves v súvislosti so sprevádzkovaním a uvedením do prevádzky výdajných stojanov na vodu na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s účinnosťou od 1.7.2024.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 120/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

prevádzkový poriadok hygienického centra a výdajných stojanov na vodu na ul. Rómskej v obci Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 7 Proti 0 Zdržal sa 0

14.9 Poslanci OZ schválili zámer vzájomného majetkovo-právneho vysporiadania - zámeny majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne pomernej časti pozemku parcely registra KN-C 96/2, druh pozemku: záhrada o výmere 1391 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa za pomerné časti pozemkov - parciel registra KN-C 95, druh pozemku: záhrada o výmere 728 m², zapísanej na LV 25, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Ing. Štefana Kortiša, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava a Anny Kortišovej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava a KN-C 88, druh pozemku: záhrada o výmere 462 m², zapísanej na LV 1478, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Márie Hendrichovskej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves. Osobitný zreteľ je daný tým, že pomerné časti parciel registra KN-C 95, zapísanej na LV 25, k.ú. Pečovská Nová Ves a KN-C 88, zapísanej na LV 1478, k.ú. Pečovská Nová Ves obec Pečovská Nová Ves použije na výstavbu verejnoprospešnej stavby - miestnej komunikácie s chodníkom okolo cintorína v obci Pečovská Nová Ves a v telese miestnej komunikácie a chodníka vybuduje inžinierske siete - verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný plynovod, elektrické NN rozvody, rozvody internetu a verejné osvetlenie miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 121/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer vzájomného majetkovo-právneho vysporiadania - zámeny majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne pomernej časti pozemku parcely registra KN-C 96/2, druh pozemku: záhrada o výmere 1391 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves z dôvodu hodného osobitného zreteľa za pomerné časti pozemkov - parciel registra KN-C 95, druh pozemku: záhrada o výmere 728 m², zapísanej na LV 25, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Ing. Štefana Kortiša, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava a Anny Kortišovej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava a KN-C 88, druh pozemku: záhrada o výmere 462 m², zapísanej na LV 1478, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Márie Hendrichovskej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves. Osobitný zreteľ je daný tým, že pomerné časti parciel registra KN-C 95, zapísanej na LV

25, k.ú. Pečovská Nová Ves a KN-C 88, zapísanej na LV 1478, k.ú. Pečovská Nová Ves obec Pečovská Nová Ves použije na výstavbu verejnoprospešnej stavby - miestnej komunikácie s chodníkom okolo cintorína v obci Pečovská Nová Ves a v telese miestnej komunikácie a chodníka vybuduje inžinierske siete - verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný plynovod, elektrické NN rozvody, rozvody internetu a verejné osvetlenie miestnej komunikácie.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 122/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou rozhládne pri židovskom cintoríne v Pečovskej Novej Vsi - novovzniknutú parcelu registra KN-C 1540/2, druh pozemku – ostatná plocha, výmera 1041 m², LV 1113, k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 29/2024 zo dňa 7.6.2024 na určenie vlastníctva k pozemku p.č. 1540/2, vyhotoveným spoločnosťou GEODUS, s.r.o., Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441, úradne overeným Okresným úradom v Sabinove, katastrálnym odborom, sp. zn.: G1-427/2024 zo dňa 19.6.2024 a to oddelením a zlúčením pôvodných parciel registra KN-E 812/2, 334/2 a 330, LV 1113, k.ú. Pečovská Nová Ves, bezodplatným prevodom od Slovenskej republiky, zastúpenej Slovenským pozemkovým fondom Bratislava v prospech obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 15

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety občanov“ neodznali žiadne podnety a otázky občanov, nakoľko zasadnutia OZ sa nezúčastnil žiadny zástupca verejnosti.

K bodu č. 16

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety poslancov OZ“ vystúpil poslanec OZ Peter Novický, ktorý sa informoval na situáciu v Rómskej osade, poukázal na skutkový stav a potrebu trvalého riešenia existujúcich problémov. Na podnet poslanca OZ reagoval starosta obce a prednosta OcÚ Štefan Valuš.

K bodu č. 17

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a následne zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice :
Martin Šoltýs -
Peter Novický -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Štefan Vaľuš
prednosta OcÚ

Zapísala: Ing. Alena Nalevanková