

Z Á P I S N I C A

*z XX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves
konaného dňa 25.7.2024 v Pečovskej Novej Vsi*

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Ing. Štefan Tall, Štefan Vaľuš, Mgr. Viera Hornáková, Ing. Mária Galeštoková, Ing. Radoslav Lipjanec

Verejnosť: Jaroslav Cebula, Jozef Vargovčík, Anna Popovičová, Božena Franková

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce. Uviedol, že zasadnutie OZ zvolal mimo schváleného plánu zasadnutí OZ, nakoľko si to vyžaduje promptná reakcia obce na možnosti zapojenia sa do čerpania nenávratných finančných zdrojov na investičné akcie v obci.

Starosta obce ospravedlnil neúčast' poslancu OZ Ing. Štefana Talla, Ing. Radoslava Lipjanca a Mgr. Viery Hornákovvej z pracovných dôvodov a prednostu OcÚ Štefana Vaľuša a hlavnej kontrolórky obce Ing. Márie Galeštokovej z dôvodu čerpania dovolenky. Konštatoval, že fyzicky je prítomných 6 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ. OZ je uznášaniaschopné. Za verejnosť bol prítomný p. Jaroslav Cebula.

K bodu č. 2

V predmetnom bode programu starosta obce predstavil program XX. zasadnutia OZ, ktorý bol uvedený na pozvánke, tá tvorí prílohu zápisnice a bola poslancom OZ v dostatočnom predstihu doručená a súčasne bola zverejnená na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. Zo strany poslancov OZ neodznegli žiadne návrhy na doplnenie programu, resp. jeho zmenu.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu XX. zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správy zo zasadnutia komisií
6. Návrh na schválenie zámenny majetku obce Pečovská Nová Ves
7. Návrh na schválenie zapojenia sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásených výziev na čerpanie nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu investičných akcií v obci Pečovská Nov Ves
8. Doručené podania
9. Rôzne
10. Otázky a podnety občanov
11. Otázky poslancov OZ
12. Záver

Uznesenie č. 123/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania XX. zasadnutia OZ.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili program rokovania XX. zasadnutia OZ.

K bodu č. 3

Za zapisovateľku bola určená Ing. Alena Nalevanková, referentka OcÚ, za overovateľov boli určení poslanci OZ Ján Antol a Peter Novický.

Poslanci OZ zobrali na vedomie určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 124/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice Ján Antol a Peter Novický.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 4

Rokovanie pokračovalo voľbou návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení: Ing. Gabriela Kochanová, Bc. Mária Bečaverová, Júlia Čerkalová.

Poslanci OZ zvolili členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 125/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Gabriela Kochanová, Bc. Mária Bečaverová, Júlia Čerkalová.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 5

V predmetnom bode programu poslanci OZ

5.1 Komisia ekonomická, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti podľa vyjadrenia podpredsedníčky komisie Ing. Gabriely Kochanovej, v posudzovanom období nezasadala.

5.2 Komisia výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení

podľa vyjadrenia predsedu komisie Petra Novického v posudzovanom období zasadala dňa 17.7.2024, prejedнала materiály k jednotlivým bodom programu. Predseda komisie stanovisko komisie prednesie pri prejednávaní konkrétnych bodov programu.

- 5.3 Komisia sociálna, zdravotná, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, riešenia medziludských vzťahov podľa vyjadrenia starostu obce v posudzovanom období nezasadala.
- 5.4 Komisia pre vzdelávanie, kultúru a šport, prácu s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, prácu s Rómami podľa vyjadrenia predsedu komisie Jána Antola v posudzovanom období komisia zasadala dňa 16.7.2024, prejedнала prípravu a zabezpečenie 26. ročníka Pečovskonovoveského remeselného jarmoku.
- 5.5 Komisia bytová podľa vyjadrenia starostu obce v posudzovanom období komisia zasadala dňa 22.7.2024, prejedнала návrhy na predĺženie nájmu v obecných nájomných bytoch. Starosta obce stanovisko komisie prednesie pri prejednávanom bode programu.
- 5.6 Predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií Bc. Mária Bečaverová informovala, že v posudzovanom období komisia nezasadla.
- Poslanci OZ zobrali správy o činnosti odborných komisií na vedomie.

Uznesenie č. 126/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správy o činnosti odborných komisií pri OZ za obdobie od XVII. zasadnutia OZ konaného 19.4.2024 do 25.7.2024.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 6

V predmetnom bode programu poslanci OZ prejednali a schválili zámenu majetku obce Pečovská Nová Ves - novovytvorenej parcely registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 96/2, výmera 1391 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441 za novovytvorenú parcelu registra KN-C 88/2, výmera 60 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 1478, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Márie Hendrichovskej, r. ██████████, nar. ██████████, bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 88, výmera 462 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1478, v podiele 1/1, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441 a za novovytvorenú parcelu registra KN-C 95/2, výmera 120 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 25, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Ing. Štefana Kortiša, nar. ██████████, bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2 a Anny Kortišovej, r. ██████████, nar. ██████████, bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 95, výmera 728 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 25, v podiele 1/2, 1/2, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa

28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441, pričom zámena nehnuteľností bude bezodplatná.

Zámenou vyššie uvedených nehnuteľností získa zamieňajúci č. 1 - Obec Pečovská Nová Ves vlastnícky podiel 1/1 na novovytvorenej parcele registra KN-C 88/2, výmera 60 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1478, k. ú. Pečovská Nová Ves a na novovytvorenej parcele registra KN-C 95/2, výmera 120 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 25, k. ú. Pečovská Nová Ves.

Zámenou vyššie uvedených nehnuteľností získa zamieňajúci č. 2 - Mária Hendrichovská, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves, spoluvlastnícky podiel 1/3 na novovytvorenej parcele registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves.

Zámenou vyššie uvedených nehnuteľností získajú zamieňajúci č. 3 - Ing. Štefan Kortiš, nar. [REDACTED], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava spoluvlastnícky podiel 1/3 a Anna Kortišová, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 1/3 na novovytvorenej parcele registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves.

Obec Pečovská Nová Ves ako subjekt, ktorý zámenu nehnuteľností vyvolal uhradí všetky náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, overením podpisov vlastníkov zamieňaných nehnuteľností a správnych poplatkov za zápis zmeny vlastníka nehnuteľností v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade v Sabinove, katastrálny odbor.

Zámena nehnuteľností bude realizovaná z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre zamieňajúceho č. 1 - Obec Pečovská Nová Ves, pre zamieňajúcu č. 2 - Máriu Hendrichovskú, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves a zamieňajúcich č. 3 - Ing. Štefana Kortiša, nar. [REDACTED], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava a Annu Kortišovú, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava.

Osobitný zreteľ je daný tým, že zamieňajúci č. 1 - Obec Pečovská Nová Ves, so sídlom: Hlavná 64/33, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO: 00 327 590, DIČ: 2020711660, zastúpená štatutárnym orgánom: PhDr. Jaroslavom Dujavom, starostom obce, vymieňa pozemok vo svojom vlastníctve - novovytvorenú parcelu registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 96/2, výmera 1391 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, za nehnuteľnosť vo vlastníctve zamieňajúcej č. 2 - Márie Hendrichovskej, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves, novovytvorenú parcelu registra KN-C 88/2, výmera 60 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 1478, k. ú. Pečovská Nová Ves a za nehnuteľnosť vo vlastníctve zamieňajúcich č. 3 - Ing. Štefana Kortiša, nar. [REDACTED], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2 a Anny Kortišovej, r. [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2, novovytvorenú parcelu registra KN-C 95/2, výmera 120 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 25, k. ú. Pečovská Nová Ves pre účely výstavby budúcej verejnoprospešnej stavby - miestnej komunikácie s chodníkom okolo cintorína v obci Pečovská Nová Ves s názvom Miestna komunikácia na ul. Mlynskej v Pečovskej Novej Vsi.

Zámer vzájomného majetkovo-právneho vysporiadania - zámeny majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne pomernej časti pozemku parcely registra KN-C 96/2, druh pozemku: záhrada o výmere 1391 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves bude realizovaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámenou za pomerné časti pozemkov - parcely registra KN-C 88 a druh pozemku: záhrada o výmere 462 m², zapísanej na LV 1478, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve zamieňajúcej č. 2 - Márie Hendrichovskej, r.

██████████, nar. ██████████, bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves a parcely registra KN-C 95, druh pozemku: záhrada o výmere 728 m², zapísanej na LV 25, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve zamieňajúcich č. 3 - Ing. Štefana Kortiša, nar. ██████████, bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava a Anny Kortišovej, r. ██████████, nar. ██████████, bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves č. 121/2024 zo dňa 27.6.2024.

Zámer prejsť na dnešnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves návrh na schválenie zámeny nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 96/2, výmera 1391 m², druh - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441 za novovytvorenú parcelu registra KN-C 88/2, výmera 60 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 1478, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Márie Hendrichovskej, r. ██████████, nar. ██████████, bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 88, výmera 462 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1478, v podiele 1/1, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441 a za novovytvorenú parcelu registra KN-C 95/2, výmera 120 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 25, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Ing. Štefana Kortiša, nar. ██████████, bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2 a Anny Kortišovej, r. ██████████, nar. ██████████, bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 95, výmera 728 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 25, v podiele 1/2, 1/2, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce Pečovská Nová Ves minimálne 15 dní pred konaním zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves, konkrétne dňa 10.7.2024.

Uznesenie č. 127/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámenu majetku obce Pečovská Nová Ves - novovytvorenej parcely registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 96/2, výmera 1391 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441 za novovytvorenú parcelu registra KN-C 88/2, výmera 60 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 1478, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Márie Hendrichovskej, r. ██████████, nar. ██████████, bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 88, výmera 462 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1478, v podiele 1/1, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom

Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441 a za novovytvorenú parcelu registra KN-C 95/2, výmera 120 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 25, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Ing. Štefana Kortiša, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2 a Anny Kortišovej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 95, výmera 728 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 25, v podiele 1/2, 1/2, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného spoločnosťou GEODUS, s.r.o., so sídlom Námestie slobody 79/79, 083 01 Sabinov, IČO: 36 504 441, pričom zámena nehnuteľností bude bezodplatná.

Zámenou vyššie uvedených nehnuteľností získa zamieňajúci č. 1 - Obec Pečovská Nová Ves vlastnícky podiel 1/1 na novovytvorenej parcele registra KN-C 88/2, výmera 60 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1478, k. ú. Pečovská Nová Ves a na novovytvorenej parcele registra KN-C 95/2, výmera 120 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 25, k. ú. Pečovská Nová Ves.

Zámenou vyššie uvedených nehnuteľností získa zamieňajúci č. 2 - Mária Hendrichovská, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves, spoluvlastnícky podiel 1/3 na novovytvorenej parcele registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves.

Zámenou vyššie uvedených nehnuteľností získajú zamieňajúci č. 3 - Ing. Štefan Kortiš, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava spoluvlastnícky podiel 1/3 a Anna Kortišová, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 1/3 na novovytvorenej parcele registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves.

Obec Pečovská Nová Ves ako subjekt, ktorý zámenu nehnuteľností vyvolal uhradí všetky náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, overenie podpisov vlastníkov zamieňaných nehnuteľností a správnych poplatkov za zápis zmeny vlastníka nehnuteľností v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade v Sabinove, katastrálny odbor.

Zámena nehnuteľností bude realizovaná z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre zamieňajúceho č. 1 - Obec Pečovská Nová Ves, pre zamieňajúcu č. 2 - Máriu Hendrichovskú, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves a zamieňajúcich č. 3 - Ing. Štefana Kortiša, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava a Annu Kortišovú, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava.

Osobitný zreteľ je daný tým, že zamieňajúci č. 1 - Obec Pečovská Nová Ves, so sídlom: Hlavná 64/33, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO: 00 327 590, DIČ: 2020711660, zastúpená štatutárnym orgánom: PhDr. Jaroslavom Dujavom, starostom obce, vymieňa pozemok vo svojom vlastníctve - novovytvorenú parcelu registra KN-C 96/4, výmera 180 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 96/2, výmera 1391 m², druh pozemku - záhrada, zapísanej na LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 31/2024 na oddelenie pozemkov p.č. 88/2, 95/2, 96/4, zo dňa 28.6.2024, za nehnuteľnosť vo vlastníctve zamieňajúcej č. 2 - Márie Hendrichovskej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Školská 522/16, Pečovská Nová Ves, novovytvorenú parcelu registra KN-C 88/2, výmera 60 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 1478, k. ú. Pečovská Nová Ves a za nehnuteľnosť vo vlastníctve zamieňajúcich č. 3 - Ing. Štefana Kortiša, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2 a Anny Kortišovej, r. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Ožvoldíkova 4, Bratislava v podiele 1/2, novovytvorenú parcelu registra KN-C 95/2, výmera 120 m², druh pozemku - záhrada, zapísanú na LV 25, k. ú. Pečovská Nová Ves pre účely výstavby budúcej verejnoprospešnej

stavby - miestnej komunikácie s chodníkom okolo cintorína v obci Pečovská Nová Ves s názvom Miestna komunikácia na ul. Mlynskej v Pečovskej Novej Vsi.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Pred prejednávaním bodu č. 7 sa na rokovanie dostavili občania obce - verejnosť p. Jozef Vargovčík, p. Anna Popovičová a p. Božena Franková.

K bodu č. 7

V predmetnom bode programu starosta obce predniesol návrhy na schválenie podaní žiadosti na zapojenia sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásených výziev na čerpanie nenávratných finančných prostriedkov (ďalej len „NFP“) na realizáciu investičných a hmotných akcií obce a detailne vysvetlil a pomenoval zámery obce na ďalšie investičné akcie do blízkeho obdobia, ktoré je možné financovať z aktuálne otvorených, resp. pripravovaných výziev na čerpanie detailne NFP.

Poslanec OZ Peter Novický, predseda komisie výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení k prejednávanému bodu programu uviedol, že návrhy starostu obce na zapojenie sa obce do čerpania nenávratných finančných prostriedkov na investičné zámery obce komisia prejednala na svojom zasadnutí dňa 17.7.2024 a odporúča ich OZ schváliť.

Poslanci OZ schválili podania žiadostí na zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásených výziev na čerpanie nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu investičných a hmotných akcií obce, konkrétne projektov s názvom: „Nákup traktora s príslušenstvom pre obec Pečovská Nová Ves“, „Pohorie Čergov – jeho flóra a fauna“, „Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v Pečovskej Novej Vsi - učebňa v átriu v rozsahu SO 10“, „Vegetačná stena v obci Pečovská Nová Ves“, „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie Pečovská Nová Ves, Rómska ul.“ v rozsahu SO 02 Rozšírenie verejnej kanalizácie - Stoka „A“ a Stoka „A1“, Sanácia nelegálnych skládok s odpadom v obci Pečovská Nová Ves, „Modernizácia miestnych komunikácií v obci Pečovská Nová Ves – I. etapa“, „Prípravná a projektová dokumentácia na sociálne nájomné bývanie v obci Pečovská Nová Ves“, Prípravná a projektová dokumentácia pre „Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v obci Pečovská Nová Ves - II. Etapa“.

Poslanec OZ Peter Novický, predseda komisie výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení k prejednávanému bodu programu uviedol, že návrhy starostu obce na investičné zámery obce komisia prejednala na svojom zasadnutí dňa 17.7.2024 a odporúča ich OZ schváliť.

Poslanci OZ schválili zámery investičných akcií pre ďalšie obdobie, konkrétne: zámer výstavby lávky cez potok Ľutinka v obci Pečovská Nová Ves s prepojením ul. Orgovánová a Za Ľutinkou, zámer výstavby rozšírenia miestnych komunikácií na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi vrátane nového mosta cez potok Ľutinka v časti Bukovec s prepojením na cestu III/3183, zámer výstavby miestnej komunikácie s prepojením ul. Ľutinskej s ul. Kvetnou v Pečovskej Novej Vsi, zámer výstavby chodníka na ul. Hlavnej v smere do obce Červenica pri Sabinove po pravej strane cesty I/68, zámer výstavby verejného vodovodu a kanalizácie s prepojením ul. Ľutinskej s ul. Kvetnou a ul. Ľutinskej s ul. Rómskou v Pečovskej Novej Vsi, zámer výstavby sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi, zámer výstavby chodníka pre peších na ul. Ľutinskej v obci Pečovská Nová Ves v časti pred hospodárskym dvorom od bývalej mäsovýroby po autoservis, zámer modernizácie miestnej komunikácie na ul. Na Trubalovec po most a chodníkov pre peších na ul. Ľutinská, Hlavná, Na Dujave, Kostolná v obci Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 128/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie v rámci výzvy Environmentálneho fondu na rok 2024, kód výzvy: C1 - C4, činnosť C1 na realizáciu projektu s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v Pečovskej Novej Vsi - učebňa v átriu v rozsahu SO 10“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,
- zabezpečenie spolufinancovania projektu obcou Pečovská Nová Ves vo výške 1 % z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške do 100 000,00 Eur,
- zabezpečenie dofinancovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 129/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie v rámci výzvy Environmentálneho fondu na rok 2024, kód výzvy: A1 – A3, činnosť A1 – vybrané adaptačné opatrenia na realizáciu projektu s názvom „Vegetačná stena v obci Pečovská Nová Ves“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,
- zabezpečenie spolufinancovania projektu obcou Pečovská Nová Ves vo výške 1 % z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške do 50 000,00 Eur,
- zabezpečenie dofinancovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 130/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie nenávratnej finančnej dotácie v rámci výzvy Environmentálneho fondu na rok 2024, časť Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - oblasť C, kód výzvy: C1 - C4, činnosť C1, na realizáciu projektu s názvom „Nákup traktora s príslušenstvom pre obec Pečovská Nová Ves“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,

Uznesenie č. 133/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku obcou Pečovská Nová Ves z výzvy Úradu vlády Slovenskej republiky na podávanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, názov výzvy: Integrovaná výzva - Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra), kód výzvy: PSK-UV-007-2024-DV-EFRR, Opatrenie 2.6.2 Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného zberu komunálnych odpadov na realizáciu projektu s názvom „Sanácia nelegálnych skládok s odpadom v obci Pečovská Nová Ves“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,
- miera spolufinancovania obce Pečovská Nová Ves - 0 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie dofinancovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 134/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku obcou Pečovská Nová Ves z výzvy Úradu vlády Slovenskej republiky na podávanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, názov výzvy: Integrovaná výzva - Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra), kód výzvy: PSK-UV-007-2024-DV-EFRR, Opatrenie 3.2.4 Miestne komunikácie, na realizáciu projektu s názvom „Modernizácia miestnych komunikácií v obci Pečovská Nová Ves – I. etapa“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,
- miera spolufinancovania obce Pečovská Nová Ves - 0 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie dofinancovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 135/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku obcou Pečovská Nová Ves z výzvy Úradu vlády Slovenskej republiky na podávanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, názov výzvy: Integrovaná výzva - Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra), kód výzvy: PSK-UV-007-2024-DV-EFRR, Oblasť Projektová dokumentácia, typ akcie: 4.3.5 Prípravná a projektová dokumentácia stavby – sociálne nájomné bývanie, na realizáciu projektu s názvom „Prípravná a projektová dokumentácia na sociálne nájomné bývanie v obci Pečovská Nová Ves“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,
- miera spolufinancovania obce Pečovská Nová Ves - 0 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie dofinancovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 136/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku obcou Pečovská Nová Ves z výzvy Úradu vlády Slovenskej republiky na podávanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, názov výzvy: Integrovaná výzva - Podpora investičných aktivít obcí (infraštruktúra), kód výzvy: PSK-UV-007-2024-DV-EFRR, Oblasť Projektová dokumentácia, na realizáciu projektu s názvom „Prípravná a projektová dokumentácia pre projekt Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v obci Pečovská Nová Ves - II. etapa“, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves a Programom rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 - 2030,
- miera spolufinancovania obce Pečovská Nová Ves - 0 % z celkových oprávnených výdavkov projektu,
- zabezpečenie dofinancovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

programu. Naviac zasadnutie OZ je verejné a bolo vopred zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

Starosta obce prítomných informoval o tom, že využitie lokality, v ktorej sa motokrosový areál nachádza v aktuálne platnom a účinnom Územnom pláne obce Pečovská Nová Ves je na poľnohospodárske účely. V súvislosti s existenciou a prevádzkou motokrosového areálu poukázal na opakované sťažnosti obyvateľov obce na hluk, prach a znečisťovanie životného prostredia. Pomenoval vývoj existencie nelegálnej stavby motokrosového areálu v obci a konania jednotlivých inštitúcií, ktoré v danej veci konajú, resp. konali. Detailne informoval o výsledku šetrenia stavebnej inšpekcie, ktorá skončila udelením pokuty na nelegálnu stavbu. Informoval o konaní vo veci podozrenia z nelegálneho nakladania s odpadmi a výrubu drevín a krov prebiehajúcim na Okresnom úrade v Sabinove, odbore starostlivosti o životné prostredie a konaní vedenom na environmentálnej polícii. Uviedol, že na obci na základe podkladov odstúpených stavebnou inšpekciou Košice prebieha správne konanie na dodatočné povolenie stavby, resp. na jej odstránenie. Stavebník bol vyzvaný, aby v lehote do 60 dní doložil doklady potrebné na jej legalizáciu vrátane stanoviska obce, že stavba je v súlade s územným plánom obce. Doposiaľ sa tak nestalo. Obec v týchto dňoch finišuje s procesom zmien a doplnkov č. 2 k Územnému plánu obce Pečovská Nová Ves. V čase, keď bolo možné jednotlivými subjektmi predkladať návrhy na jeho zmeny a doplnky podnet na zmenu využitia danej lokality na konkrétny účel na obec nebol doručený.

So súhlasom poslancov OZ dostali slovo zástupcovia verejnosti prítomní na zasadnutí OZ. Pani Anna Popovičová uviedla, že činnosť na motokrosovom areáli obmedzuje hlukom, prachom nie len ju ako obyvateľku obce bývajúcu na ul. Za Majerom, ale aj ostatných okolo bývajúcich. Dôkazovým materiálom bolo prehratie nahrávky hluku z jej mobilného telefónu. Jej slová potvrdili aj ďalší zástupcovia verejnosti Jozef Vargovčík a Božena Franková. Dodali, že naviac dochádza k poškodzovaniu životného prostredia umývaním motoriek v rieke Torysa. Zástupca verejnosti Jaroslav Cebula uviedol, že obec sama má postavenú čiernu stavbu a to chodník pre peších na ul. Na Dujave od rodinného domu p. Cebulovej po rodinný dom p. Matijkovej na pozemku neznámych vlastníkov, ktorý postavil ešte bývalý starosta obce cez fondy. Starosta obce ho upozornil, že jeho príspevok nesúvisí s prejednávanou vecou. Priestor na vyjadrenie dostane v samostatnom bode programu s názvom „Otázky a podnety občanov“.

Predseda stavebnej komisie poslanec OZ Peter Novický predniesol stanovisko komisie k predloženej žiadosti s tým, že komisia so schválením procesu na vykonanie zmeny územného plánu na účel uvedený v žiadosti v danej lokalite nesúhlasí, z dôvodu značnej hlučnosti, zvýšenej prašnosti, ohrozovania životného prostredia a obmedzovania obyvateľov obce v lokalite blízko IBV na ul. Za Majerom, Hlavnej a ďalších. Uviedol, že predmetná plocha je v aktuálne platnom, ako aj pripravovanej zmene Územného plánu obce Pečovská Nová Ves vedená ako orná pôda a jej využitie je na poľnohospodárske účely. Komisia žiadateľovi odporúča hľadať inú vhodnú lokalitu na predmetný zámer - motokrosový areál, ktorý by sa nachádzal v dostatočnej vzdialenosti, mimo existujúcej obytnej zóny a neobmedzoval by obyvateľov obce a životné prostredie.

Poslanci OZ neschválili žiadosť o povolenie začatia procesu na vykonanie zmeny Územného plánu obce Pečovská Nová Ves, doručení na Obecný úrad v Pečovskej Novej Vsi dňa 08.07.2024, v rozsahu - typ parciel, parcelné číslo a katastrálne územie – pozemky registra E, parcelné číslo 679/2, 676/5, 676/4, 676/3, 676/1, 684/2, 684/3, 684/4, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 684/11, 684/12, 684/13, 684/14, 684/15, 684/16, 684/17, 802/1, k. ú. Pečovská Nová Ves, druh zmeny - plocha športu - motokrosový areál Pečovská Nová Ves, nakoľko sa na určenom území nachádza ohraničená plocha, ktorá má spoločné charakteristiky funkčného využitia plochy športu - motokrosového areálu.

Uznesenie č. 146/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

žiadosť Pavla Štelbackého, bytom Hlavná 129/49, Pečovská Nová Ves, zastúpeného JUDr. Jánom Luteránom, advokátom na základe plnej moci klienta, o povolenie začatia procesu na vykonanie zmeny Územného plánu obce Pečovská Nová Ves, doručenú na Obecný úrad v Pečovskej Novej Vsi dňa 08.07.2024, v rozsahu - typ parciel, parcelné číslo a katastrálne územie – pozemky registra E, parcelné číslo 679/2, 676/5, 676/4, 676/3, 676/1, 684/2, 684/3, 684/4, 684/5, 684/6, 684/7, 684/8, 684/9, 684/11, 684/12, 684/13, 684/14, 684/15, 684/16, 684/17, 802/1, k. ú. Pečovská Nová Ves, druh zmeny - plocha športu - motokrosový areál Pečovská Nová Ves, nakoľko sa na určenom území nachádza ohraničená plocha, ktorá má spoločné charakteristiky funkčného využitia plochy športu - motokrosového areálu.

Hlasovanie : Za 0

Proti 5
Peter Novický,
Bc. Mária Bečaverová,
Martin Šoltýs,
Ing. Gabriela Kochanová,
Ján Antol

Zdržal sa 1
Júlia Čerkalová

8.2 Poslanci OZ schválili zámer dlhodobého prenájmu majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne novovzniknutej parcely registra KN-C 1494/24, o výmere 66 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1116 v k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 1494/38 o výmere 1808 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 161/2020 na zameranie stavby p.č. 1494/24 na jej zápis do KN, zo dňa 10.6.2020, vyhotoveným spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., so sídlom Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, sp. zn.: G1-296/2020 zo dňa 3.7.2020, na dobu určitú od 1.8.2024 do 31.7.2034 pre Jána Bilého, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom ul. Rómska 581/3, 082 56 Pečovská Nová Ves a Ruženu Bilú, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom ul. Rómska 581/3, 082 56 Pečovská Nová Ves z dôvodu prístavby k rodinnému domu súp. č. 581, vybudovanom na parcele registra KN-C 1494/24 o výmere 36 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve menovaného za cenu 1,- Eur/m²/rok.

Uznesenie č. 147/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer dlhodobého prenájmu majetku obce Pečovská Nová Ves, konkrétne novovzniknutej parcely registra KN-C 1494/24, o výmere 66 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1116 v k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra KN-C 1494/38 o výmere 1808 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, geometrickým plánom č. 161/2020 na zameranie stavby p.č. 1494/24 na jej zápis do KN, zo dňa 10.6.2020, vyhotoveným spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., so sídlom Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, úradne overeným katastrálnym odborom

Uznesenie č. 150/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

predĺženie nájmu 2,5-izbového nájomného bytu č. 10 nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu súpisné č. 857, orientačné č. 40, na ul. Kvetnej v Pečovskej Novej Vsi pre Dávida Kochana, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Na Dujave 233/13, Pečovská Nová Ves, na dobu určitú od 1.10.2024 do 30.9.2027.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

8.2 V predmetnom bode programu starosta obce informoval prítomných o aktuálnom dianí v obci Pečovská Nová Ves, príprave 26. ročníka Pečovskonovoveského remeselného jarmoku, postupe stavených prác pri výstavbe nájomných bytov, stave prác na príprave schvaľovacieho procesu Územného plánu obce Pečovská Nová Ves, v znení jeho zmien a doplnkov č. 2, príprave komplexnej rekonštrukcie železničného priecestia s osadením zvukového a svetelného výstražného znamenia a závor na železničnej trati pri firme TerMo s.r.o. a podporenom projekte zameranom na rozvoj medzinárodnej spolupráce s názvom „V života jeseň, spája nás pieseň“ z programu malých projektov z Európskeho fondu regionálneho rozvoja Program Interreg Poľsko - Slovensko 2021 – 2027, ktorý sleduje zlepšenie kvality života seniorov v našej obci ako jednej zo skupín osôb ohrozených sociálnym vylúčením. Projekt priniesie možnosti pre ich aktívne začleňovanie do spoločenského života komunity, budovanie spoločnej identity, či integrácie nie len v rámci komunity obce, ale aj v rámci samospráv a v cezhraničnej spolupráci. Jeho cieľom je rozvoj a oživenie aktívnej práce seniorov aj formou ich medzigeneračného prepojenia so zástupcami mladej generácie. Poukázal na skutočnosť, ako sa obec opakovane nad rámec schválených dotácií na činnosť snaží cez realizované projekty pomáhať spoločenským organizáciám a subjektom pôsobiacim v jej katastri v ich rozvoji a materiálnom zabezpečení.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu starostu obce o aktuálnej situácii v obci Pečovská Nová Ves za obdobie od 20.4.2024 doposiaľ.

Uznesenie č. 151/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves o aktuálnej situácii v obci Pečovská Nová Ves za obdobie od 20.4.2024 doposiaľ.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 10

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety občanov“ odzneli otázky a podnety prítomných zástupcov verejnosti, konkrétne:

Pani Božena Franková sa informovala, ako skončilo konanie vedené na stavebnom úrade v obci vo veci výstavby polyfunkčného objektu na ul. Za Majerom v jej susedstve.

Starosta obce ju informoval, že nakoľko stavebník v priebehu prebiehajúceho stavebného konania späť vzal svoju žiadosť o výstavbu polyfunkčného objektu, konanie bolo zastavené. To však neznamená, že sa zmenil účel využitia konkrétnej plochy z územia na občiansku vybavenosť na plochy výstavby rodinných domov. Využitie je možné zmeniť iba zmenou územného plánu obce a takýto podnet na obci nevidujeme. Na jej otázku vo veci zámeru výstavby obdobného objektu v roku 2013, ktorá bola prejednávaná na OZ dňa 19.4.2013 poslanci OZ uznesením iba zamietli podporenie projektového zámeru výstavby motorestu na parcele KN-C 1100/131. Ak jej a obyvateľom lokality, ktorej sa predmetná stavba týkala bývalý starosta obce sľúbil zmenu využitia územia, do konca jeho funkčného obdobia tak neurobil. Od tej doby obec menila územný plán v roku 2017, obyvatelia danej lokality nedali podnet na zmenu a obdobne tomu bolo aj v prípade súčasného konania, ktoré už nie je možné dopĺňať. V súčasnosti zmena územného plánu je možná na základe žiadosti s tým, že v prípade, že ju OZ pripustí, všetky náklady s ňou spojené bude znášať predkladateľ.

V tejto časti prejednávaného bodu programu zasadnutie OZ opustili zástupcovia verejnosti p. Anna Popovičová, Jozef Vargovčík a Božena Franková.

Pán Jaroslav Cebula obvinil starostu obce, že pozvánka s programom na dnešné zasadnutie OZ sa nenachádza na webovej stránke obce, nakoľko ju tam nenašiel a žiada, aby ho fyzicky presvedčil o tom, že je pravdou to, čo hovorí starosta obce o zverejnení pozvánky. Starosta obce zapol počítač a fyzicky mu ukázal, že na webovej stránke obce sa pozvánka nachádza, že bola zverejnená dňa 22.7.2024. Na to p. Jaroslav Cebula žiadal, aby zverejnenie pozvánky bolo zabezpečené tak, aby to mohol vyhľadať aj on na svojom mobilnom telefóne.

Pán Jaroslav Cebula žiadal o vysvetlenie prečo na ul. Hlavnej v časti prístupu na ul. Poľský dvor nie je priechod pre chodcov, hoci o to žiadal už pred niekoľkými rokmi. Starosta obce mu odpovedal, že ho o tom informoval minimálne dvakrát, ale zopakuje mu to aj teraz, že pred pár rokmi, keď sa riešili ostatné priechody na obci sme požiadali Dopravný inšpektorát Prešov o stanovisko k umiestneniu priechodov a v danom mieste nám umiestnenie neschválil, nakoľko sa nachádza na mieste, v ktorom je krátka vzdialenosť na priechody pre chodcov naľavo aj napravo. To je dôvod prečo sme nemohli priechod pre chodcov na danom mieste zrealizovať.

Pán Jaroslav Cebula žiadal o informáciu, či má obec kronikára. Starosta obce mu odpovedal, že nemá, ale stále sa hľadá, aby sme mohli doplniť obecnú kroniku. Bolo oslovených viacero vhodných kandidátov, ale spoluprácu odmietli.

Pán Jaroslav Cebula uviedol, že býva pri ceste, kde je značná koncentrácia motorových vozidiel a navyše búchajú cestné poklapy po ich prejazde a nesťažuje sa, že ho to obmedzuje a navyše obec šikanuje pána Štelbackého čiernou stavbou motokrosového areálu a pritom si má sama pozametať pred vlastným prahom. Sama má čiernu stavbu, a to chodník pre peších na ul. Na Dujave od rodinného domu Slávky Cebulovej po pani Matijkovú, ktorý je na pozemku neznámych vlastníkov, ktorý postavil ešte bývalý starosta obce cez fondy, ten sa nachádza na pozemku neznámych vlastníkov a preto nemôže byť legálny. Žiadal starostu obce, aby preveril jeho legálnosť. Starosta obce mu odpovedal, že to, že sa stavba nachádza na pozemku neznámych vlastníkov v správe SPF ešte neznamená, že stavba musí byť nelegálna. Odpovedal mu, že obec nepotrebuje skúmať legálnosť časti chodníka vybudovaného pred viac ako desať rokmi. Ak ho to zaujíma môže sa so žiadosťou obrátiť na príslušnú inštitúciu.

V tejto časti prejednávaného bodu programu p. Jaroslav Cebula opustil zasadnutie OZ.

K bodu č. 11

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety poslancov OZ“ neodzneli žiadne otázky a podnety poslancov OZ.

K bodu č. 12

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ, pozval ich na 26. ročník Pečovskonovoveského remeselného jarmoku, ktorý sa bude konať v dňoch 16. a 17.8.2024 a následne zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice :

Ján Antol -

Peter Novický -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Zapísala: Ing. Alena Nalevanková