

Z Á P I S N I C A

z VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa

18.9.2015

v Pečovskej Novej Vsi

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Mgr. Silvia Orosová, Jaroslav Želinský do bodu č. 4,

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce. Ospravedlnil neúčasť poslankyne Mgr. Silvie Orosovej z dôvodu práceneschopnosti. Poslanec Jaroslav Želinský neprítomný, neospravedlnený. Predložil návrh programu uvedeného v pozvánke, ktorá tvorí prílohu zápisnice a bola poslancom doručená a súčasne bola zverejnená aj na webovej stránke obce. Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie prenájmu budovy vo vlastníctve Obce Pečovská Nová Ves, nachádzajúcej sa na ul. Hlavná 773/118 a parcely č. 762/2 spoločnosti CSS Pečovská Nová Ves s.r.o. za účelom realizácie projektu Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Pečovská Nová Ves, č. parcely 762/1, II. etapa – sociálne zariadenie (denný stacionár pre seniorov)
5. Diskusia
6. Záver

Uznesenie č. 243/2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania VIII. zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu uvedeného na pozvánke na VIII. zasadnutie OZ.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 2

Za zapisovateľku bola určená Ing. Alena Nalevanková, za overovateľov boli určení Mgr. Slavomír Karabinoš a Ing. Jozef Kolcun.

Uznesenie č. 244/2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice Mgr. Slavomír Karabinoš a Ing. Jozef Kolcun.

K bodu č. 3

Rokovanie pokračovalo voľbou návrhovej komisie, do ktorej boli jednohlasne zvolení: Ing. Jozef Balaščík, Peter Novický a Ing. Ondrej Semančík.

Uznesenie č. 245/2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jozef Balaščík, Peter Novický a Ing. Ondrej Semančík.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 4

Na začiatku prejednávania predmetného bodu sa na zasadnutie OZ dostavil poslanec Jaroslav Želinský. Starosta obce informoval prítomných o založení obchodnej spoločnosti CSS Pečovská Nová Ves s.r.o., so sídlom v Pečovskej Novej Vsi, ul. Hlavná 33, ktorej jediným spoločníkom je Obec Pečovská Nová Ves a jej zápise do obchodného registra SR v súlade s poverením, ktoré dostal od poslancov OZ za týmto účelom.

V ďalšej časti informoval prítomných o stave pripravovaného projektu výstavby denného stacionára v Pečovskej Novej Vsi na ul. Hlavnej č. 773/118, konkrétne v priestoroch bývalej obradnej siene za zdravotným strediskom a čiastočne na priľahlej parcele, o stave prípravy žiadosti obecným podnikateľským subjektom o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka na roky 2014 - 2020, opatrenie 6.4 - Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností, konkrétne činností pre cieľové skupiny detí, seniori a osoby so zníženou schopnosťou pohybu

Poslanci OZ jednohlasne z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválili dlhodobý prenájom budovy vo vlastníctve obce, nachádzajúcej sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Hlavnej č. 773/118, postavenej na parcele C KN 762/3 o celkovej rozlohe 202 m², vedenej v katastri nehnuteľností na LV č. 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves a dlhodobý prenájom parcely C KN 762/2 o celkovej rozlohe 1606 m², vedenej v katastri nehnuteľností na LV č. 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves nájomcovi spoločnosti CSS Pečovská Nová Ves s.r.o., ul. Hlavná 33, Pečovská Nová Ves na dobu určitú, od 19.9.2015 do 18.9.2022 za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Pečovská Nová Ves, č. parcely 762/3, II. etapa – sociálne zariadenie“ (denný stacionár pre seniorov), ktorým sa uchádza o získanie nenávratného finančného príspevku. Rekonštrukciou a modernizáciou budovy nachádzajúcej sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Hlavnej 773/118, na parcele č. 762/3, k. ú. Pečovská Nová Ves plánuje čiastočný zásah - zastavanie prenajímanej parcely č. 762/2, k. ú. Pečovská Nová Ves, resp. na časti prenajímanej parcely sa v rámci predkladaného projektu plánuje prístavba budovy sociálneho zariadenia a výstavba oddychovej zóny - komplexné riešenie exteriéru

plánovanej stavby. V prípade podporenia projektu a získania nenávratných finančných prostriedkov, vybudovania plánovanej stavby je v prenajímaných priestoroch a na prenajímanej parcele plánovaná prevádzka sociálneho zariadenia pre seniorov – denného stacionára s kapacitou pre 30 klientov.

Poslanci OZ v tejto súvislosti schválili nájomcovi stavebné úpravy v rozsahu stavebného povolenia a schválenej projektovej dokumentácie.

Uznesenie č. 246/2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa dlhodobý prenájom budovy vo vlastníctve Obce Pečovská Nová Ves, nachádzajúcej sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Hlavnej, súpisné č. 773, orientačné č. 118, postavenej na parcele C KN 762/3 o celkovej rozlohe 202 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, vedenej v katastri nehnuteľností na LV č. 1116 pre k. ú. Pečovská Nová Ves a dlhodobý prenájom príľahlej parcely C KN 762/2 o celkovej rozlohe 1606 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, vedenej v katastri nehnuteľností na LV č. 1116 pre k. ú. Pečovská Nová Ves prenajímateľovi spoločnosti CSS Pečovská Nová Ves s.r.o., ul. Hlavná 33, Pečovská Nová Ves, ktorej 100% spoločníkom je Obec Pečovská Nová Ves, na dobu určitú, sedem rokov, od 19.9.2015 do 18.9.2022 za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Pečovská Nová Ves, č. parcely 762/3, II. etapa – sociálne zariadenie“ (denný stacionár pre seniorov), ktorým sa uchádza o získanie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy z Programu rozvoja vidieka na roky 2014 - 2020, opatrenie 6.4 - Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností, konkrétne činností pre cieľové skupiny deti, seniori a osoby so zníženou schopnosťou pohybu za ročné nájomné za jeden predmet dlhodobého prenájmu dohodou zmluvných strán vo výške 1,- € (slovom: jeden) ročne. Osobitný zreteľ je daný havarijným stavom budovy, jej nefunkčnosťou a nemožnosťou jej využívania. Nájomcom je spoločnosť, ktorej 100% spoločníkom je obec Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 247/2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

súhlasí

aby spoločnosť CSS Pečovská Nová Ves s.r.o., ul. Hlavná 33, Pečovská Nová Ves - nájomca budovy vo vlastníctve Obce Pečovská Nová Ves, nachádzajúcej sa v Pečovskej Novej Vsi na ul. Hlavnej, súpisné č. 773, orientačné č. 118, postavenej na parcele C KN 762/3 o celkovej rozlohe 202 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, vedenej v katastri nehnuteľností na LV č. 1116 pre k. ú. Pečovská Nová Ves a parcely C KN 762/2 o celkovej rozlohe 1606 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, vedenej v katastri nehnuteľností na LV č. 1116 pre k. ú. Pečovská Nová Ves, po dobu schváleného prenájmu na dobu určitú, sedem rokov, od 19.9.2015 do 18.9.2022 v rámci oprávneného užívania nebytových priestorov a parcely vykonala ich komplexnú rekonštrukciu a modernizáciu v zmysle platného stavebného povolenia a schválenej projektovej dokumentácie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Pečovská Nová Ves, č. parcely 762/3, II. etapa – sociálne zariadenie“.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 250/2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

PhDr. Jaroslavovi Dujavovi, nar. 25.6.1968, bytom Pečovská Nová Ves, ul. Školská 522/16, starostovi obce Pečovská Nová Ves možnosť používania aj vlastného motorového vozidla Škoda Octavia, EČ SB 373BJ na služobné cesty spojené s plnením výkonu jeho funkcie starostu obce Pečovská Nová Ves za podmienok základnej náhrady za každý jeden km jazdy a náhrady za spotrebované pohonné hmoty v rozsahu aktuálne príslušných právnych noriem vzťahujúcich sa na predmetnú problematiku – zákon č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v platnom znení, opatrenie MPSVaR SR č. 632/2008 Z. z. s účinnosťou od 19.9.2015.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 6

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí OZ.

Overovatelia zápisnice :

Mgr. Slavomír Karabinoš -

Ing. Jozef Kolcun -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Andrej Petruš
prednosta OcÚ

Zapísala : Ing. Nalevanková