

Znalec: Ing. Stanislav Ondirko, znalec v odbore doprava cestná
Drienica 219, 083 01 Sabinov, tel.: 0905 310 295, e-mail: ondirko@sabnet.sk

Zadávateľ: Obec Pečovská Nová Ves, Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

Číslo spisu (objednávky): ústna objednávka

Z N A L E C K Ý P O S U D O K

znalecký úkon č.: 201600969441 (17/2016)

**vo veci výpočtu hodnoty súboru vozidiel traktora Zetor Z 7011 EČ: SB-607AA
a prívesu BSS, PS2 08.06 Agro EČ: SB-113YB**

Počet strán (z toho príloh): 13(1)

Počet odovzdaných vyhotovení: 2

1. ÚVODNÁ ČASŤ

1. **Úloha znalca:** stanovenie hodnoty cestného motorového vozidla
2. **Účel znaleckého posudku:** právny úkon - odpredaj majetku
3. **Dátum vyžiadania znaleckého posudku:** 6.10.2016
4. **Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok:** 7.10.2016
5. **Podklady na vypracovanie znaleckého posudku:** vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z., o stanovení hodnoty majetku, TP vozidla.

2. POSUDOK

2.1.1 Identifikácia vozidla Zetor Z 7011 E.Č: SB-607AA

Kategória vozidla:	5. Traktory, pojazdné a účelové stroje (kategórie T, C, S, P, V)
Podkategória vozidla:	5.1 kolesové traktory (kategória T)
Značka a typ vozidla:	Zetor Z 7011
Výrobca:	ZETOR
Rok výroby:	1982
Zdvihový objem valcov motora:	3595 cm ³
Maximálny výkon motora/otáčky:	46 kW
Predpísané palivo:	nafta motorová
Užitočná hmotnosť:	1650 kg
Celková hmotnosť:	5100 kg
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	14.4.1982
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	7.10.2016
Evidenčné číslo:	SB-607AA
Držiteľ:	Obec Pečovská Nová Ves, Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves
Počet držiteľov vozidla:	2
Farba vozidla:	červená
Technický preukaz č:	AG*562347
Osvedčenie OEV č:	nepredložené
Platnosť TK do:	4.3.2017
Platnosť emisnej kontroly do:	4.3.2017

Výrobné čísla:	podľa dokumentácie	na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	12549	totožné
Výrobné číslo motora	70237	totožné

Počet najazdených km:

Podľa tachometra:	5086
Podľa záznamov držiteľa:	5086
Podľa odhadu znalca:	
Počet zohľadnených km:	nezohľadnený

2.1.1.1 Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

- a) podľa záznamov v TP: žiadne
- b) podľa dokladov držiteľa: žiadne doklady neboli znalcovi predložené
- c) podľa oznámenia držiteľa: žiadna významnejšia oprava

2.1.2.1 Výbava vozidla

- zodpovedá: áno
- nezodpovedá: nie
- neúplná: nie

2.1.3.1 Technický stav skupín vozidla

Technický stav bol zistený: za prítomnosti zástupcu držiteľa vozidla p. Petruša

- obhliadkou: áno
- dátum a miesto obhliadky: 7.10.2016, Pečovská Nová Ves, priestory držiteľa vozidla
- atmosférické podmienky: polojasno teplota 5 °C
- skúšobná jazda: nevykonaná, vozidlo dlhodobo odstavené, nepožívané nefunkčné.

Motor s príslušenstvom

- nefunkčná spojka

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najjazdených kilometrov: nie
- lepší: nie
- horší: áno, zrážka -10.00 %

Technický stav skupiny TSS: 18.00 %

Prevodovka a zadná náprava

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najjazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 20.00 %

Predná hnaná náprava a riadenie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najjazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 20.00 %

Kabína, ochranný rám, zasklenie, kúrenie

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najjazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 20.00 %

Výbava vr. kapotáže, blatníkov, elektroinštalácie, sedačka

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najjazdených kilometrov: áno

- lepší: nie

- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 20.00 %

Hydraulika, závažia

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najjazdených kilometrov: áno

- lepší: nie

- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 20.00 %

Pneumatiky

Technický stav skupiny TSS: 20.00 %

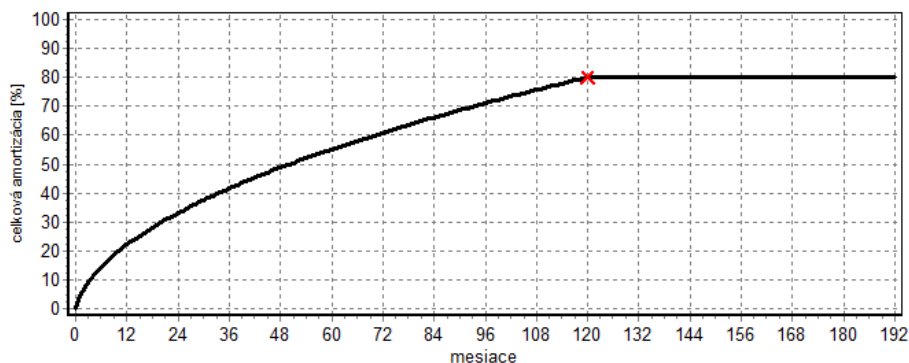
2.2.1 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace): 413.77

Predpokladaný ročný jazdný výkon: 0

Koeficient najjazdených kilometrov: 0.000

Kategória: 5.1 5. Traktory, pojazdné a účelové stroje (kategórie T, C, S, P, V), kolesové traktory (kategória T)



Rozdiel v počte najjazdených kilometrov v danom prípade sa nezohľadňuje

$$RKM = PSKM - PRKM \quad [\text{km}]$$

Koeficient vplyvu skutočne najjazdených kilometrov v danom prípade je $k_{AM} = 0$

$$k_{AM} = \frac{RKM \cdot k_{KM}}{10^3} \quad [\%]$$

Celková základná amortizácia jednotlivých skupín

$$ZA = (100 - ZAV) \cdot \frac{k_{AM}}{100} + ZAV \quad [\%]$$

2.3.1 Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	nezohľad.	nezohľad.	nezohľad.	0.00	14.4.1982	80.00	80.00

Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Motor s príslušenstvom	21.00	100	80.00	-10.00	18.00	3.78
Prevodovka a zadná náprava	36.00	100	80.00	0.00	20.00	7.20
Predná hnaná náprava a riadenie	11.00	100	80.00	0.00	20.00	2.20
Kabína, ochranný rám, zasklenie, kúrenie	16.00	100	80.00	0.00	20.00	3.20
Výbava vr. kapotáže, blatníkov, elektroinštalácie, sedačka	5.00	100	80.00	0.00	20.00	1.00
Hydraulika, závažia	8.00	100	80.00	0.00	20.00	1.60
Pneumatiky	3.00	---	---	---	20.00	0.60
Spolu	100.00	---	---	---	---	19.58

Technický stav vozidla: 19.58 % ku dňu: 7.10.2016

Technický stav jednotlivých skupín

$$TSS_i = \frac{[VTSS_i \cdot (100 - ZA_i)] \cdot (100 + ZP_i)}{10^4} \quad [\%]$$

Pomerný technický stav jednotlivých skupín

$$PTSS_i = \frac{TSS_i \cdot PDS_i}{100} \quad [\%]$$

Technický stav vozidla

$$TSV = \sum_{i=1}^n PTSS_i \quad [\%]$$

2.4.1 Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi: = 0 €

2.5.1 Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla s DPH: 3 492,00 € bola stanovená podľa časopisu Soudní inženýrství 2/1992 v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z., o stanovení hodnoty majetku.

2.6.1 Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

$$TH = \frac{TSV \cdot VHV}{100} + TH_{MV} \quad [€]$$

Technická hodnota vozidla: TH = 684,00 € ku dňu: 7.10.2016

2.7.1 Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9350
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 0,9900
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 1,0000
Koeficient dopytu trhu	K5 = 4,9500
Koeficient predajnosti vozidla:	KP = 4,5820

Koeficient dopytu trhu bol stanovený na základe predajnosti predmetného vozidla a porovnateľného etalónu tohto vozidla v danom regióne k rozhodnému dátumu, po zohľadnení ponuky a dopytu po predmetnom vozidle a technického stavu predmetného vozidla. Ako podklad pre stanovenie tohto koeficientu bol vlastný prieskum znalca .

Stanovenie koeficientu predajnosti

$$K_p = K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \quad [-]$$

2.8.1 Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[€] s DPH:	3 492,00 €
TH[€] s DPH:	684,00 €
k _p [-]	4,5820 [-]
VŠH[€] s DPH	3 134,00 €

Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla

$$VŠH = TH \cdot K_p \quad [€]$$

Všeobecná hodnota vozidla s DPH: 3 134,00 €

2.1.2 Identifikácia vozidla BSS, PS2 08.06 Agro E.Č: SB-113YB

Kategória vozidla:	8. Prívesy a návesy za vozidlá 4., 5. a 6. kategórie (kategória O, R)
Podkategória vozidla:	8.2 vyklápacie prívesy a návesy
Značka a typ vozidla:	BSS, PS2 08.06 Agro
Výrobca:	BSS
Rok výroby:	1986
Užitočná hmotnosť:	5830 kg
Celková hmotnosť:	8000 kg
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	21.3.1986
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	7.10.2016
Evidenčné číslo:	SB-113YB
Držiteľ:	Obec Pečovská Nová Ves, Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves
Počet držiteľov vozidla:	1
Farba vozidla:	červená
Technický preukaz č:	AM*548934
Osvedčenie OEV č:	nepredložené
Platnosť TK do:	4.3.2017
Platnosť emisnej kontroly:	nepovinná

Výrobné čísla:	podľa dokumentácie	na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	5859	-

Počet najazdených km:

Podľa tachometra:	nezistený
Podľa záznamov držiteľa:	nezistený
Podľa odhadu znalca:	nezistený
Počet zohľadnených km:	nezohľadnený

2.1.1.2 Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

- podľa záznamov v TP: žiadne
- podľa dokladov držiteľa: žiadne doklady neboli znalcovi predložené
- podľa oznámenia držiteľa: žiadna významnejšia oprava

2.1.2.2 Výbava vozidla

- zodpovedá: áno
- nezodpovedá: nie
- neúplná: nie

2.1.3.2 Technický stav skupín vozidla

Technický stav bol zistený: za prítomnosti zástupcu držiteľa vozidla p. Petruša

- obhliadkou: áno
- dátum a miesto obhliadky: 7.10.2016, Pečovská Nová Ves, priestory držiteľa vozidla
- atmosférické podmienky: polojasno teplota 5 °C
- skúšobná jazda: nevykonaná, vozidlo dlhodobo odstavené, nepožívané nefunkčné.

Rám + príslušenstvo

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 10.00 %

Nápravy + disky

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 10.00 %

Nadstavba

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 10.00 %

Príslušenstvo nadstavby

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: áno
- lepší: nie
- horší: nie

Technický stav skupiny TSS: 10.00 %

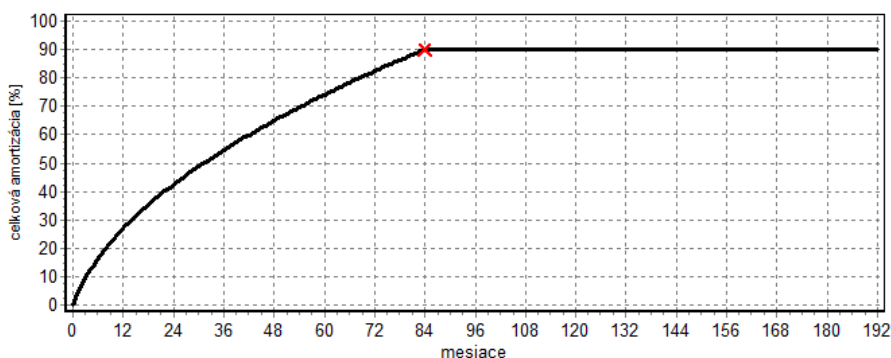
Pneumatiky

Technický stav skupiny TSS: 10.00 %

2.2.2 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace):	366.53
Predpokladaný ročný jazdný výkon:	0
Koeficient najazdených kilometrov:	0.000

Kategória: 8.2 8. Prívesy a návesy za vozidlá 4., 5. a 6. kategórie (kategória O, R), vyklápacie prívesy a návesy



Rozdiel v počte najazdených kilometrov v danom prípade sa nezohľadňuje

$$RKM = PSKM - PRKM \quad [\text{km}]$$

Koeficient vplyvu skutočne najazdených kilometrov v danom prípade je $k_{AM} = 0$

$$k_{AM} = \frac{RKM \cdot k_{KM}}{10^3} \quad [\%]$$

Celková základná amortizácia jednotlivých skupín

$$ZA = (100 - ZAV) \cdot \frac{k_{AM}}{100} + ZAV \quad [\%]$$

2.3.2 Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	nezohľad.	nezohľad.	nezohľad.	0.00	21.3.1986	90.00	90.00

Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Rám + príslušenstvo	34.00	100	90.00	0.00	10.00	3.40
Nápravy + disky	30.00	100	90.00	0.00	10.00	3.00
Nadstavba	17.00	100	90.00	0.00	10.00	1.70
Príslušenstvo nadstavby	15.00	100	90.00	0.00	10.00	1.50
Pneumatiky	4.00	---	---	---	10.00	0.40
Spolu	100.00	---	---	---	---	10.00

Technický stav vozidla: 10.00% ku dňu: 7.10.2016

Technický stav jednotlivých skupín

$$TSS_i = \frac{[VTSS_i \cdot (100 - ZA_i)] \cdot (100 + ZP_i)}{10^4} \quad [\%]$$

Pomerný technický stav jednotlivých skupín

$$PTSS_i = \frac{TSS_i \cdot PDS_i}{100} \quad [\%]$$

Technický stav vozidla

$$TSV = \sum_{i=1}^n PTSS_i \quad [\%]$$

2.4.2 Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMV_i: = 0 €

2.5.2 Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla s DPH: 2 954,00 € bola stanovená podľa časopisu Soudní inženýrství 2/1992 v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z., o stanovení hodnoty majetku.

2.6.2 Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

$$TH = \frac{TSV \cdot VHV}{100} + TH_{MV} \quad [€]$$

Technická hodnota vozidla: TH = 295,00 € ku dňu: 7.10.2016

2.7.2 Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9700
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 1,0000
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 1,0000
Koeficient dopytu trhu	K5 = 1,5000
Koeficient predajnosti vozidla:	KP = 1,4550

Koeficient dopytu trhu bol stanovený na základe predajnosti predmetného vozidla a porovnateľného etalónu tohto vozidla v danom regióne k rozhodnému dátumu, po zohľadnení ponuky a dopytu po predmetnom vozidle a technického stavu predmetného vozidla. Ako podklad pre stanovenie tohto koeficientu bol vlastný prieskum znalca .
Stanovenie koeficientu predajnosti

$$K_p = K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \quad [-]$$

2.8.2 Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[€] s DPH:	2 954,00 €
TH[€] s DPH:	295,00 €
k _p [-]	1,4550 [-]
VŠH[€] s DPH	429,00 €

Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla

$$VŠH = TH \cdot K_p \quad [€]$$

Všeobecná hodnota vozidla s DPH: 429,00 €

3. ZÁVER

Úlohou znaleckého posudku bolo stanovenie hodnoty súboru vozidiel traktora Zetor Z7011 EČ: SB-607AA a prívesu BSS, PS2 08.06 Agro EČ: SB-113YB

1. Traktor Zetor Z 7011 EČ: SB-607AA

Cena	s DPH
Východisková hodnota vozidla	3 492,00 €
Východisková hodnota mimoriadnej výbavy	0,00 €
Technický stav vozidla	19.58%
Technická hodnota vozidla	684,00 €
Koeficient predaja	4.58
Všeobecná hodnota vozidla VŠH	3 134,00 €

2. Príves BSS, PS2 08.06 Agro EČ: SB-113YB

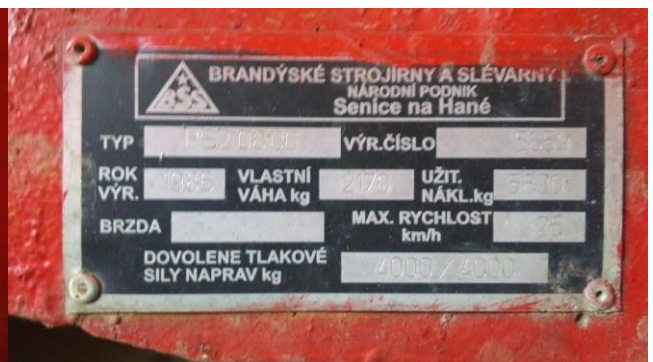
Cena	s DPH
Východisková hodnota vozidla	2 954,00 €
Východisková hodnota mimoriadnej výbavy	0,00 €
Technický stav vozidla	10.00%
Technická hodnota vozidla	295,00 €
Koeficient predaja	1.46
Všeobecná hodnota vozidla VŠH	429,00 €

Znalecký posudok bol vypracovaný v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. a v súlade s vyhláškami č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a č. 605/2008, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení vyhlášky č. 626/2007 Z.z. pomocou programového vybavenia AutoTax. Všetky výpočty sú vykonané s presnosťou na osem desatinných miest. Výsledky výpočtov sú zaokrúhlené s presnosťou na 1€.

Drienica dňa 10.10.2016

Ing. Stanislav Ondírko

4. PRÍLOHY



5. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pre základný odbor doprava cestná a odvetvia technický stav cestných vozidiel, technický stav komunikácií a dopravného zabezpečenia, nehody v cestnej doprave, odhad hodnoty cestných vozidiel, evidenčné číslo znalca 912571.

Znalecký úkon je zapísaný pod 201600969441 elektronického denníka znalca.

Za znalecký úkon a vzniknuté náklady účtujem podľa vyúčtovania na základe priloženého dokladu č. 17-2016.