

Obec PEČOVSKÁ NOVÁ VES

Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves

č.j. 30/2020-10/Mp-03

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 12.02.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

- verejná vyhláška -

podľa § 61 ods. 4 a § 69 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Katarína Mihoková, Na Dujave 298/26, 082 56 Pečovská Nová Ves podala dňa 14.01.2019 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu pod názvom: „**Pečovská Nová Ves – IBV 2 RD**“ na pozemku parc. č. **C-KN 924/2; 511/1; 513/4** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**. K stavbe bolo obcou Pečovská Nová Ves vydané územné rozhodnutie pod č. j. 361/2019-134/Mp-03 zo dňa 16.10.2019.

Obec Pečovská Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokovala v uskutočnenom stavebnom konaní predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania, po jej preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona a po úplnom doplnení **v y d á v a**

stavebné povolenie

ktorým podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu :

„**Pečovská Nová Ves – IBV 2 RD**“ na pozemku **parc. č. KN-C 924/2; 511/1; 513/4** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**.

v rozsahu stavby:

SO 01 NN vedenie - pre napojenie nových odberných miest IBV- 2 RD (IBV- individuálna bytová výstavba) v obci Pečovská Nová Ves, napojenie projektovaného NN vedenia bude z existujúceho nadzemného NN vedenia z podperného bodu č. 33 cez navrhovanú vonkajšiu rozpojovaciu skriňu VRIS1 II P14 na projektovaný podperný bod č33A - JB 10,5/20 kN do navrhovanej rozpojovacej a istiacej skrine R3/SR4/SR6-2/5, ktorá bude osadená pri podpernom bode č.33A. NN vedenie od existujúceho pb č. 33 po projektovaný pb č.33A až do skrine R3/SR-2/5 bude nadzemným vedením izolovanými zlanenými vodičmi (samonosný káblom) NFA2X 4x12ORM. Napojenie vonkajšej rozpojovacej skrine VRIS1 II P14 bude z existujúceho nadzemného NN vedenia - vodiče 4x70A1Fe (úsek smer TS1) káblami 3x NAYY-0 1x12ORM a 1x NAYY – J 1x12ORM v zvodovej rúre PVC-U 75x3,5. Od podperného bodu 33A do skrine R3/SR6-2/5 bude kábel uložený v zemi v chráničke HDPE 75 ohybnej vlnitej. Výkop 35x80cm. Zvodovú rúru na pb č.33A utesniť proti vniknutiu vlhkosti káblovou rozdeľovacou hlavou. Zo skrine R3/SR6-2/5 sa káblom NAYY-J 4x150SE

napojí projektovaná rozpojovacia a istiacia skriňa R4/SR6-2/5. Kábel uložiť v zemi v budúcej spevnenej príjazdovej komunikácii v káblovej chráničke HDPE 110 ohybnej vlnitej. Hĺbka uloženia kábla 1m od povrchu, výkop 50x100 cm. Nad káblami uložiť výstražnú fóliu. Súbežne so silovým vedením NN od skrine R3/SR6-2/5 do skrine R4/SR6-2/5 uložiť v spoločnej ryhe aj uzemňovací vodič — pás FeZn 30/4 pre uzemnenie rozpojovacej skrine R3/SR6-2/5 a R4/SR6-2/5 . Navrhnuté rozpojovacie a istiace skrine sú plastové, pilierové so zemným dielom, v káblovom priestore je nasýpaný materiál na pohlcovanie vlhkosti hr. 30cm- keramzit. Z navrhovaných skríň budú napojené elektromerové rozvádzače pre jednotlivé rodinné domy.

SO 02 Odberné elektrické zariadenie - Po výstavbe objektu SO 01 NN vedenie je možné realizovať výstavbu odberných elektrických zariadení — prívodných vedení , elektromerových rozvádzačov pre jednotlivé rodinné domy predmetnej lokality IBV (individuálna bytová výstavba). Z rozpojovacej a istiacej skrine R4/SR6-2/5 sú navrhnuté prívodné NN vedenia OEZ k elektromerovým rozvádzačom káblami AYKY J 4x16 (alt. CYKY-J 4x10). Elektromerové rozvádzače osadiť na verejne prístupnom mieste v oplotení pozemkov jednotlivých žiadateľov o pripojenie. Jednotlivé elektromerové rozvádzače uzemniť vodičom FeZn 010. Elektromerové rozvádzače RE sú navrhované ako plastové, pilierové so zemným dielom (F), pre priame meranie (PR), dvojtarifné, trojfázové, pre jeden istič do 63 A, prívod a vývod na skrutkové svorky, prívod a vývod do 25 mm², výška piliera min. 0,45 m, výška zemnej časti 0,6 m, výška skrine do 500 mm.

účel stavby : inžinierska stavba - rozvod elektrickej energie

doba trvania : stavba trvalá

stavebníka : Katarína Mihoková, Na Dujave 298/26, 082 56 Pečovská Nová Ves

termín na dokončenie stavby: do 31.03.2021

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. K umiestneniu stavby bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. 361/2019-134/Mp-03 zo dňa 16.10.2019.
2. Stavba sa bude realizovať dodávateľsky – zhotoviteľom, výber zhotoviteľa sa uskutoční výberovým konaním
3. Navrhovaná stavba „Pečovská Nová Ves – IBV 2 RD“ bude uskutočnená podľa dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Adamčák – EL-V.A., s.r.o., Demjata 280, 082 13 Demjata
4. Projektované NN vedenie pre napojenie nových odberných miest IBV- 2 RD (IBV-individuálna bytová výstavba) v obci Pečovská Nová Ves, napojenie projektovaného NN vedenia bude z existujúceho nadzemného NN vedenia z podperného bodu č. 33 cez navrhovanú vonkajšiu rozpojovaciu skriňu VRIS1 II P14 na projektovaný podperný bod č.33A - JB 10,5/20 kN do navrhovanej rozpojovacej a istiacej skrine R3/SR4/SR6-2/5, ktorá bude osadená pri podpernom bode č.33A. NN vedenie od existujúceho pb č. 33 po projektovaný pb č.33A až do skrine R3/SR-2/5 bude nadzemným vedením izolovanými zlanenými vodičmi (samonosný káblom) NFA2X 4x12ORM. Napojenie vonkajšej rozpojovacej skrine VRIS1 II P14 bude z existujúceho nadzemného NN vedenia - vodiče 4x70A1Fe (úsek smer TS1) káblami 3x NAYY-0 1x12ORM a 1x NAYY – J 1x12ORM v zvodovej rúre PVC-U 75x3,5. Od podperného bodu 33A do skrine R3/SR6-2/5 bude kábel uložený v zemi v chráničke HDPE 75 ohybnej vlnitej. Výkop 35x80cm. Zvodovú rúru na pb č.33A utesniť proti vniknutiu vlhkosti káblovou rozdeľovacou hlavou. Zo skrine R3/SR6-2/5 sa káblom NAYY-J 4x150SE napojí projektovaná rozpojovacia a istiacia skriňa R4/SR6-2/5. Kábel uložiť v zemi v budúcej spevnenej príjazdovej komunikácii v

káblovej chráničke HDPE 110 ohybnej vlnitej. Hĺbka uloženia kábla 1m od povrchu, výkop 50x100 cm. Nad káblami uložiť výstražnú fóliu. Súbežne so silovým vedením NN od skrine R3/SR6-2/5 do skrine R4/SR6-2/5 uložiť v spoločnej ryhe aj uzemňovací vodič – pás FeZn 30/4 pre uzemnenie rozpojovacej skrine R3/SR6-2/5 a R4/SR6-2/5 . Navrhnuté rozpojovacie a istiace skrine sú plastové, pilierové so zemným dielom, v káblovom priestore je nasýpaný materiál na pohlcovanie vlhkosti hr. 30cm- keramzit. Z navrhovaných skriň budú napojené elektromerové rozvádzače pre jednotlivé rodinné domy.

5. SO 02 Odberné elektrické zariadenie - Po výstavbe objektu SO 01 NN vedenie je možné realizovať výstavbu odberných elektrických zariadení – prívodných vedení , elektromerových rozvádzačov pre jednotlivé rodinné domy predmetnej lokality IBV (individuálna bytová výstavba). Z rozpojovacej a istiacej skrine R4/SR6-2/5 sú navrhnuté prívodné NN vedenia O EZ k elektromerovým rozvádzačom káblami AYKY J 4x16 (alt. CYKY-J 4x10). Elektromerové rozvádzače osadiť na verejne prístupnom mieste v oplotení pozemkov jednotlivých žiadateľov o pripojenie. Jednotlivé elektromerové rozvádzače uzemniť vodičom FeZn 010. Elektromerové rozvádzače RE sú navrhované ako plastové, pilierové so zemným dielom (F), pre priame meranie (PR), dvojtarifné, trojfázové, pre jeden istič do 63 A, prívod a vývod na skrútkové svorky, prívod a vývod do 25 mm², výška piliera min. 0,45 m, výška zemnej časti 0,6 m, výška skrine do 500 mm.
6. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Pri stavbe musia byť dodržané ustanovenia § 48 - 52 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné STN, príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia overená stavebným úradom (§ 43i ods. 5 stavebného zákona), všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby, certifikáty a prehlásenia o zhode použitých materiálov. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
8. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
9. Stavba nesmie byť začatá skôr, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov). Stavebník predloží stavebnému úradu stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti stavebného povolenia. 8. Stavebník je povinný stavbu označiť tabuľou so základnými údajmi o stavbe (názov stavby, termín zahájenia a ukončenia stavebných prác, názov správneho orgánu, ktorý stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia) a dodávateľovi stavby, umiestniť ju na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ju tam do kolaudácie stavby /§ 66 ods.3 písmeno j) stavebného zákona/.
10. Podľa § 75 ods.1 stavebného zákona pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať

- geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
11. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
 12. Staveniskové zariadenia nesmú svojimi účinkami, najmä exhalátmi, hlukom, otrasmi, prachom, zápachom, oslňovaním, zatienením pôsobiť na okolie nad prípustnú mieru. Ak účinky na okolie nemožno obmedziť na túto mieru, smú byť tieto zariadenia v prevádzke len vo vymedzenom čase.
 13. Využitie susedných pozemkov (napr. na skladovanie materiálu), ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka sa zakazuje (je možné iba na základe Zmluvy o nájme resp. inej zmluvy); využitie pozemkov (napr. na skladovanie materiálu), ktoré sú vo vlastníctve Obce Pečovská Nová Ves (verejné priestranstvo) je viazané na osobitné povolenie vydané príslušným úradom. Zeleň v dosahu účinkov staveniska sa musí chrániť pred poškodením.
 14. V prípade potreby zásahu do miestnej komunikácie je stavebník povinný, ešte pred zásahom, požiadať o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie (rozkopávkové povolenie) a to príslušný správny orgán. Rovnako je povinný požiadať o povolenie v prípade zásahu do verejnej zelene. Rozkopávkové povolenia ako aj doklad o tom, že komunikácia resp. zeleň boli po ukončení rozkopávky prebrané a skontrolované správcom, je stavebník povinný predložiť pri kolaudačnom konaní.
 15. Stavenisko, v zmysle § 43i ods. 3 písmeno a), musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením.
 16. Stavenisko, v zmysle § 43i ods. 3 písmeno b), musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
 17. Stavenisko, v zmysle § 43i ods. 3 písmeno d), musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska.
 18. Stavenisko, v zmysle § 43i ods. 3 písmeno e), musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce a v zmysle § 43i ods. 3 písmeno f), musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu.
 19. Stavenisko, v zmysle § 43i ods. 3 písmeno g), musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce.
 20. Stavenisko, v zmysle § 43i ods. 3 písmeno h), musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
 21. Stavebník stavby musí na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie na stavbe a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie (§ 43f stavebného zákona).
 22. Stavebník po ukončení stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (§ 79 stavebného zákona), ku ktorému stavebník predloží porealizačné zameranie inžinierskych sietí, geometrický plán stavby, projekt skutočného vyhotovenia opečiatkovaný zhotoviteľom a projektantom. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov (podľa zákona NR SR č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a aproximačných

nariadení vlády SR o určených výrobkoch a podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch), doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej v stavebnom konaní a doklady o splnení podmienok tohto stavebného povolenia a územného rozhodnutia.

23. Stavebník v zmysle § 66 ods. 2 písmeno h) stavebného zákona je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
24. Stavebník v zmysle § 66 ods. 3 písmeno h) stavebného zákona je povinný oznámiť meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania podľa § 62 ods.1 písmeno d).
25. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok.
26. Pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí zameranie a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení v mieste stavby. Pri realizácii prác dodržať podmienky IS STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
27. **Podmienky vyplývajúce z pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov:**
 - *Rešpektovať podmienky vyjadrenia – Slovenská správa ciest Psk, Jesenná 14, 080 01 Prešov vyjadrenie pod číslom SUCPSK-P02019/1245-001 zo dňa 30.09.2019. S predloženým projekčným riešením NN rozvodu súhlasíme za podmienky, že podperné bodu vzdušného vedenia budú umiestnené mimo ochranné pásmo cesty 111/3183 tak, aby neboli prekážkou pri údržbe cestného telesa a priečne kríženie vzdušného vedenia s uvedenou cestou bude v zmysle STN 33 3300 + 0,75 m, z dôvodu pre výhľadové úpravy krytu vozovky. V prípade budúcej opravy alebo rekonštrukcie cesty sa investor zaväzuje na výzvu správcu cesty vedenie odstrániť, prípadne preložiť na vlastné náklady. Správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Prešov, stredisko Lipany (p. Ľubomír Tomčufčík, tel.č. 0915 963 372), na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania predmetnej stavby s určením polohopisej a výškopisej polohy voči cestnému telesu. Počas realizácie prác požadujeme, aby uvedená cesta nebola nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia alebo poškodenia boli tieto okamžite odstránené stavebníkom. O povolenie pre zvláštne užívanie cesty 111/3183 a v prípade potreby o výnimku z ochranného pásma predmetnej cesty je potrebné požiadať cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.*
 - *Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0605/2019/Uh zo dňa 13.09.2019 – SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok: VŠEOBECNÉ PODMIENKY: Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie*

existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk), v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel.č. +421 55 242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác, stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon; stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod., OSOBITNÉ PODMIENKY: - žiadne

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* Slovak Telekom a.s., pod č. 6611924825 zo dňa 04.09.2019 – Dôjde do styku, stavebník je povinný rešpektovať nasledovné: 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK. 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení. 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. 9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vvyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. 12. žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. 13. žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným

vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. 15. Prílohy k vyjadreniu: • Všeobecné podmienky ochrany SEK • Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa. **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. 2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, • Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené • Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu • Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) • Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia • Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním) • Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777 • Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia) **UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST. 3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk). 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD a.s., - vyjadrenie pod číslom 14874/2019 zo dňa 09.08.2019 a vyjadrenie pod číslom 16455/2019 zo dňa 03.10.2019*
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove - vyjadrenie pod číslom OHRZ-PO2-2019/000841-003 zo dňa 07.10.2019 – nemá pripomienky k predmetnej stavbe.

R o z h o d n u t i e o n á m i e t k a c h a p r i p o m i e n k a c h ú c a s t n í k o v k o n a n i a:

Účastníci konania v uskutočnenom stavebnom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu stavebného povolenia.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník Katarína Mihoková, Na Dujave 298/26, 082 56 Pečovská Nová Ves podala dňa 14.01.2019 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu pod názvom: „Pečovská Nová Ves – IBV 2 RD“ na pozemku parc. č. C-KN 924/2; 511/1; 513/4 katastrálne územie Pečovská Nová Ves. K stavbe bolo obcou Pečovská Nová Ves vydané územné rozhodnutie pod č. j. 361/2019-134/Mp-03 zo dňa 16.10.2019.

Dňom podania žiadosti, bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) začaté stavebné konanie vo veci povolenia stavby podľa § 60 stavebného zákona. Po preskúmaní predložených dokladov a projektovej dokumentácie stavebný úrad oznámením č.j. 30/2020-10/Mp-02 zo dňa 15.01.2020 v súlade s § 61 ods. 1, § 61 ods. 4 a § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba) verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou. V súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Zároveň v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány mohli oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na posúdenie dlhší čas, predĺžil by stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie verejnou vyhláškou bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves dňa 16.01.2020 a zvesené dňa 31.01.2020 a na stránke www.slovensko.sk.

Návrh bol podaný v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia. Navrhovaná stavba je líniovou stavbou podľa § 139 ods. 3 písmeno d) stavebného zákona a rozsiahlou stavbou a stavbou s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc. Zároveň poučil účastníkov konania, kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Nakoľko stavba je líniovou stavbou podľa § 139 odsek 3 písmeno d) stavebného zákona, všetkým účastníkom konania bolo oznámenie o začatí stavebného konania doručené verejnou vyhláškou a na vedomie bolo zaslané stavebníkovi. Rovnakým spôsobom im bude doručené aj stavebné povolenie. Dotknutým orgánom bolo oznámenie doručené osobitne, obvyklým spôsobom a mali možnosť sa k nemu vyjadriť, stavebné povolenie im bude zaslané len na vedomie.

Účastníci konania si neuplatnili žiadne námietky a pripomienky k vydaniu stavebného povolenia. Ostatné dotknuté orgány po doručení oznámenia o začatí stavebného konania v stanovenej lehote nedoložili nové stanoviská, ani nepožiadali o predĺženie lehoty na doloženie svojich stanovísk. Stavebný úrad preto v súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby. Splnenie týchto podmienok je stavebník povinný dokladovať pri kolaudačnom konaní.

Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a po prerokovaní žiadosti v uskutočnenom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na realizáciu uvedenej stavby.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia. Všetky stavebné práce a súvisiace činnosti na povoľovaných stavebných objektoch je stavebník povinný realizovať v súlade s overenou projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní.

Stavba svojim umiestnením, vzhľadom, usporiadaním a účelom nezhorší obytné a životné prostredie nad mieru prípustnú zákonom. Predložená projektová dokumentácia je v súlade so schváleným územným plánom obce Pečovská Nová Ves a v súlade s funkčným využitím územia podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z. a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov).

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli nasledovné stanoviská, doklady a posúdenia:

- PD stavby – vypracoval: Ing. Vladimír Adamčák, Demjata 280, 082 13 Demjata
- Kópia z katastrálnej mapy a LV
- *Slovenská správa ciest Psk, Jesenná 14, 080 01 Prešov* vyjadrenie pod číslom SUCPSK-P02019/1245-001 zo dňa 30.09.2019
- SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0605/2019/Uh zo dňa 13.09.2019
- Slovak Telekom a.s., pod č. 6611924825 zo dňa 04.09.2019
- VSD a.s., - vyjadrenie pod číslom 13431/2019/ 5101119955 zo dňa 24.07.2019 a vyjadrenie pod číslom 16455/2019 zo dňa 03.10.2019
- OHRZ-PO2-2018/000841-003 zo dňa 07.10.2019

Na základe horeuvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pečovská Nová Ves. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania: č.j. 30/2020-10/Mp-03 zo dňa 12.02.2020
(podľa § 61 ods. 4 zákona stavebného zákona – umiestnenie líniovej stavby)

Na vedomie

1. Obec Pečovská Nová Ves
2. Ing. Vladimír Adamčák – EL-V.A., s.r.o., Demjata 280, 082 13 Demjata
3. Katarína Mihoková, Na Dujave 298/26, 082 56 Pečovská Nová Ves
4. Spis

Dotknutým orgánom:

5. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov
10. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
11. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
12. OÚ CDaPK, s pôsobnosťou v okrese SB, Nám.mieru 2, 080 01 Prešov
13. KRPZ, KDI, Pionierska 33, Prešov