

Z Á P I S N I C A

*z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves
konaného dňa 20.1.2023 v Pečovskej Novej Vsi*

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Ing. Štefan Tall

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce. Ospravedlnil neprítomnosť poslanca OZ Ing. Štefana Talla z dôvodu plnenia neodkladných pracovných povinností mimo obec Pečovská Nová Ves.

Na zasadnutí OZ je prítomná Mgr. Viera Horňáková, ktorá bola v Komunálnych voľbách 2022 zvolená za poslankyňu OZ a doposiaľ nezložila sľub poslanca OZ.

Starosta obce konštatoval, že fyzicky je prítomných 7 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ, z toho doposiaľ zložilo sľub poslanca OZ 8 poslancov. OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce navrhol, aby program III. zasadnutia OZ bol prejednaný v poradí uvedenom na pozvánke, ktorá tvorí prílohu zápisnice a bola poslancom OZ v dostatočnom predstihu doručená a súčasne zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správy z rokovaní komisií
5. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves z vykonanej kontroly
6. Návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska na ul. Hlavnej 79 v Pečovskej Novej Vsi
7. Návrh na odpustenie dane z príjmov za nevýherné hracie prístroje za rok 2021
8. Návrh na zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch - zníženie poplatku za vývoz komunálneho odpadu v obci Pečovskej Novej Vsi na rok 2023 pre darcov krvi - držiteľov Jánskeho plakety
9. Návrh na zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves rozpočtovým opatrením č. 1/2023
10. Rôzne
11. Otázky poslancov OZ
12. Otázky a podnety občanov
13. Záver

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

navrhnutý program rokovania III. zasadnutia OZ.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili program rokovania III. zasadnutia OZ Obce Pečovská Nová Ves.

V rámci predmetného bodu programu Mgr. Viera Horňáková prečítala sľub poslanca OZ a predpísaným spôsobom zložila sľub poslanca OZ. Z rúk starostu obce si prevzala osvedčenie o zvolení za poslanca OZ.

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

konštatuje

že novozvolená poslankyňa Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves Mgr. Viera Horňáková zložila zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 2

Za zapisovateľku bola určená Ing. Alena Nalevanková, referentka OcÚ, za overovateľov boli určení Bc. Mária Bečaverová a Peter Novický.

Poslanci OZ zobrali na vedomie určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice Bc. Máriu Bečaverovú a Petra Novického.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 3

Rokovanie pokračovalo voľbou návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení: Ing. Gabriela Kochanová, Martin Šoltýs, Júlia Čerkalová.

Poslanci OZ zvolili zloženie členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Gabriela Kochanová, Martin Šoltýs, Júlia Čerkalová.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 4

V tomto bode bola prítomnými predsedami komisií prezentovaná činnosť odborných komisií pri OZ za obdobie od ustanovujúceho zasadnutia OZ konaného 21.11.2022 doposiaľ.

- 4.1 Podpredsedníčka komisie Ing. Gabriela Kochanová informovala, že komisia ekonomická, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti v posudzovanom období zasadala formou online stretnutia.
- 4.2 Komisia výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení podľa vyjadrenia predsedu komisie Petra Novického v posudzovanom období nezasadala.
- 4.3 Komisia pre vzdelávanie, kultúru a šport, prácu s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, prácu s Rómami podľa vyjadrenia predsedu komisie Jána Antola v posudzovanom období nezasadala.
- 4.4 Komisia sociálna, zdravotná, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, riešenia medziľudských vzťahov podľa vyjadrenia predsedu Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období nezasadala.
- 4.5 Komisia bytová podľa vyjadrenia jej predsedu Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období nezasadala.
- 4.6 Predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií Bc. Mária Bečaverová informovala, že v posudzovanom období komisia zasadala dňa 19.1.2023, kde prejedнала podanie majetkového priznania starostom obce zo dňa 20.12.2022, vyplývajúceho zo zákonnej povinnosti starostu obce podať majetkové priznanie (za predchádzajúci rok do 31. decembra) do 30 dní od dátumu ujatia sa verejnej funkcie s konštatovaním splnenia zákonom stanovenej povinnosti zo strany starostu obce v požadovanom rozsahu.

Poslanci OZ zoberali správy o činnosti komisií na vedomie.

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správy o činnosti odborných komisií pri OZ za obdobie od II. zasadnutia OZ konaného dňa 9.12.2022 do 20.1.2023.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 5

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves Ing. Mária Galeštoková predniesla správu o výsledku vykonanej kontroly v súlade s Plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2022, konkrétne správu o výsledku kontroly „Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zo strany obce Pečovská Nová Ves a to v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za 1. polrok 2021“. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že za kontrolované obdobie je evidencia žiadostí o informáciu na obci vykonávaná dôkladne. Vzhľadom k nízkemu počtu takýchto žiadostí, nie je zavedená osobitná kniha, ale každá takáto žiadosť má jednotnú spisovú značku. V sledovanom období bol počet doručených žiadostí 5. Všetky žiadosti obsahovali náležitosti potrebné k ďalšiemu postupu vybavovania žiadosti o slobodnom prístupe v zmysle zákona. Dodržiavanie lehôt na vybavovanie žiadosti bol dodržaný, v žiadnej žiadosti nebol prekročený časový limit na vyjadrenie, resp. odpoveď. Na jednu žiadosť bola odpoveď

zaslaná poštou. Na štyri žiadosti bola odpoveď zaslaná elektronicky. Ani jednej žiadosti nebolo zamietnuté sprístupnenie informácií. Vzhľadom k nízkej administratívnej zaťažnosti a žiadnym ďalším nevyhnutným materiálovým nákladom spojených so sprístupnením informácií nedošlo, obec túto službu žiadateľom nespoplatnila. Vykonanou kontrolou neboli zistené pochybenia.

Poslanci OZ zobrali správu o vykonaní kontroly na vedomie.

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej o výsledku vykonanej kontroly „Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zo strany obce Pečovská Nová Ves, a to v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za 1. polrok 2021“.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 6

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali a schválili nájmy nebytových priestorov v budove zdravotného strediska na ul. Hlavnej 79 v Pečovskej Novej Vsi. Zámer prenájmu nebytových priestorov bol zverejnený na webovej stránke obce dňa 4.1.2023.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpila referentka OcÚ Ing. Alena Nalevanková, ktorá vysvetlila cenotvorbu výpočtu návrhu prenájmu nebytových priestorov. Poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová, ktorá navrhla zvýšiť cenu oproti navrhovanému nájmu, nakoľko navrhovaná cena nájmu sa jej javí nízka. Pýtala sa možnosť meniť výšku nájmu počas trvania zmluvy o nájme. Poslankyňa OZ Mgr. Viera Horňáková sa informovala na spôsob poskytnutia prenájmu priestorov pre fyzioterapeutku p. Bujňačkovú, či na prenájom nebytových priestorov bola zrealizovaná súťaž. Starosta obce ju informoval o tom, že menovaná žiadosťou požiadala prenájom, nikto iný o prenájom priestorov na prevádzku ambulancie nepožiadala. Poslanec OZ Ing. Radoslav Lipjanec navrhol obmedziť dobu nájmu priestorov na jeden rok. Starosta obce informoval prítomných o situácii spojenej s obsadzovaním nebytových priestorov (ambulancií a lekárne) v novom zdravotnom stredisku. Požiadaval poslancov OZ o racionálny prístup pri schvaľovaní predloženého návrhu vzhľadom na okolnosti spojené jednak so snahou obce zabezpečiť zdravotnú starostlivosť pre obyvateľov obce a ostatných spádových obcí, nedostatok lekárov na jej poskytovanie, nemožnosť schválenia rozdielnych nájmov nebytových priestorov napr. pre lekára, stomatológa oproti pediatrii a pod.. Vstupné náklady nájomcov na výrobu nových nábytkov a zariadení na mieru do nových priestorov a podobne. Navrhol dĺžku prenájmu minimálne na dva roky.

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska na ul. Hlavnej 79, Pečovská Nová Ves o celkovej výmere 117,56 m² za celkovú sumu 2 351,20 Eur/rok, z toho 20,00

Eur/m²/rok za priestory lekárne s príslušenstvom o výmere 117,56 m² pre spoločnosť LEKÁREŇ Hlavná 79, s.r.o., ul. Hviezdoslavova 55, 082 71 Lipany, IČO: 36753157 za účelom prevádzkovania lekárne na dobu od 1.2.2023 do 31.12.2024.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 1
(Ing. Gabriela Kochanová)

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska na ul. Hlavnej 79, Pečovská Nová Ves o celkovej výmere 103,48 m² za celkovú sumu 1 481,40 Eur/rok, z toho 20,00 Eur/m²/rok za priestory ambulancie o výmere 44,66 m² a 10,00 Eur/m²/rok za ostatné a spoločné priestory o výmere 58,82 m² pre spoločnosť MEDI-INFANS, s.r.o., ul. Prostejovská 125, Prešov, IČO: 433799213 za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti pre deti a mládež (pediatrická ambulancia) na dobu od 1.2.2023 do 31.12.2024.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 1
(Ing. Gabriela Kochanová)

Uznesenie č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska na ul. Hlavnej 79, Pečovská Nová Ves o celkovej výmere 99,98 m² za celkovú sumu 1 509,50 Eur/rok, z toho 20,00 Eur/m²/rok za priestory ambulancie o výmere 50,97 m² a 10,00 Eur/m²/rok za ostatné a spoločné priestory o výmere 49,01 m² pre spoločnosť ECCE MEDICA, s.r.o., ul. Hlavná 79, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO: 36500674 za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti pre dospelých (ambulancia praktického lekára pre dospelých) na dobu od 1.2.2023 do 31.12.2024.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 1
(Ing. Gabriela Kochanová)

Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska na ul. Hlavnej 79, Pečovská Nová Ves o celkovej výmere 110,59 m² za celkovú sumu 1 615,60 Eur/rok, z toho 20,00 Eur/m²/rok za priestory ambulancie o výmere 50,97 m² a 10,00 Eur/m²/rok za ostatné a spoločné priestory o výmere 59,62 m² pre MUDr. Igora Hamžika, ul. Pod Dubom 11, 080 01 Prešov, IČO:47614897 za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti (stomatologická ambulancia s dentálnou hygienou) na dobu od 1.3.2023 do 31.12.2024.

Hlasovanie : Za 7

Proti 0

Zdržal sa 1
(Ing. Gabriela Kochanová)

Uznesenie č. 11/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska na ul. Hlavnej 79, Pečovská Nová Ves o celkovej výmere 119,37 m² za celkovú sumu 2 028,90 Eur/rok, z toho 20,00 Eur/m²/rok za priestory ambulancie o výmere 83,52 m² a 10,00 Eur/m²/rok za ostatné a spoločné priestory o výmere 35,85 m² pre Bc. Vieru Bujňakovú relaxačno-rehabilitačné centrum, Rovinky 1175/46, 082 71 Lipany, IČO:53193652 za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti (relaxačno-rehabilitačné centrum) na dobu od 1.2.2023 do 31.12.2024.

Hlasovanie : Za 6

Proti 1
(Mgr. Viera Horňáková)

Zdržal sa 1
(Ing. Gabriela Kochanová)

K bodu č. 7

V rámci prejednávaneho bodu programu referentka OcÚ Ing. Alena Nalevanková informovala prítomných o obsahu žiadosti firmy JC - Autotech spol. s r.o., ul. Sadová 19, Sabinov, zastúpenej Jaroslavom Cihanským o odpustenie dane za nevýherné hracie prístroje za rok 2021 v sume 100,- Eur (2 nevýherné hracie prístroje x 50,- Eur) v priestoroch prevádzky Na Dube a Bar Pohoda Pečovská Nová Ves a v závere predniesla návrh na odpustenie pohľadávky v celkovej výške 100,- Eur vzhľadom k tomu, že na základe rozhodnutia vlády SR v zmysle vyhlášok 34 vydanéj dňa 9.12.2020, vyhlášky č. 202 zo dňa 7.5.2021, č. 217 zo dňa 10.6.2021, č. 253 zo dňa 7.10.2021, č. 259 zo dňa 18.11.2021 boli prevádzky zatvorené v dňoch 1.1.2021 až 14.6.2021, 25.10.2021 až 31.10.2021 a 22.11.2021 až 31.12.2021 boli uvedené prevádzky zatvorené.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpila referentka OcÚ Ing. Alena Nalevanková, ktorá predniesla dôvodovú správu k predloženému návrhu. Poslankyňa OZ Mgr. Viera Horňáková navrhla odpustenie pomernej časti dane z príjmov za nevýherné hracie prístroje za rok 2021.

Poslanci OZ schválili návrh na odpustenie dane z príjmov za nevýherné hracie prístroje za rok 2021.

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odpustenie dane z príjmov za nevýherné hracie prístroje za rok 2021 v sume 100,- Eur pre firmu JC - Autotech spol. s r.o., ul. Sadová 19, Sabinov, zastúpenej Jaroslavom Cihanským v sume 100,- Eur za dva nevýherné hracie prístroje x 50,- Eur v priestoroch prevádzky Na Dube a Bar Pohoda Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 2
(Júlia Čerkalová,
Mgr. Viera Horňáková)

K bodu č. 8

V rámci prejednávaneho bodu programu referentka OcÚ Ing. Alena Nalevanková predniesla návrh na zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch - zníženie poplatku za vývoz komunálneho odpadu v obci Pečovskej Novej Vsi na rok 2023 na základe individuálnej žiadosti poplatníka a po predložení dokladu držiteľa diamantovej a zlatej Jánskeho plakety o 100 % a držiteľa striebornej Jánskeho plakety o 50 % zo schválenej sadzby poplatku 18,- Eur. Prílohou návrhu je zoznam obsahujúci držiteľov plakietsk.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpila referentka OcÚ Ing. Alena Nalevanková, ktorá predniesla dôvodovú správu k predloženému návrhu. Poslankyňa OZ Júlia Čerkalová sa informovala, kde na obci je zverejnená informácia pre občanov o tom, že držiteľia diamantovej, zlatej a striebornej Jánskeho plakety majú nárok na zníženie poplatku za vývoz komunálneho odpadu. Ing. Alena Nalevanková a starosta obce ju informovali o tom, že na zozname spolupracuje obec so základnou organizáciou SČK v obci, ale uplatniť si úľavu môžu aj ostatní darcovia krvi spĺňajúci podmienky a trvale bývajú v našej obci. O možnosti uplatnenia úľavy bude obec informovať jej obyvateľov na úradnej tabuli a v obecnej tlačí.

Poslanci OZ schválili návrh na zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch.

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zníženie poplatku za vývoz komunálneho odpadu v obci Pečovská Nová Ves na rok 2023 podľa priloženého zoznamu darcov krvi po predložení príslušných dokladov. Pre držiteľov zlatej Jánskeho plakety ide o 100 % zo sadzby poplatku a držiteľov striebornej Jánskeho plakety o 50 % zo sadzby poplatku určenej vo VZN č. 5/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 9

V prvej časti predmetného bodu programu poslanci OZ schválili čerpanie rezervného fondu obce a fondu na bývanie na financovanie investičnej akcie s názvom „Doplnenie vybavenia kotolní v bytových domoch na ul. Kvetnej č. 858/42, 43 a 857/40, 41 Pečovská Nová Ves“.

V ďalšej časti programu starosta obce predniesol návrh na zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 1/2023. Detailne pomenoval a vysvetlil jednotlivé položky návrhu.

Poslanci OZ prejednali a schválili zmenu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 1/2023.

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

doplnenie podpredsedníčky komisie sociálnej, zdravotnej, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, medziludských vzťahov, riešenia medziludských vzťahov:

Podpredsedníčka: Mgr. Viera Hornáková

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

10.2 V tomto bode programu poslanci OZ prejednali a schválili obsadenie poslaneckého obvodu č. 1, ktorý doposiaľ nebol obsadený.

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

rozdelenie poslaneckých obvodov a poslanca do poslaneckého obvodu č. 1 takto:

Mgr. Viera Hornáková - posl. obvod č. 1 - ul. Hlavná 1-12, 88-116, Na Hliník, Za Majerom

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

10.3 V tomto bode programu poslanci OZ schválili štvrtého delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

poslankyňu OZ Júliu Čerkalovú, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 20.1.2023.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

10.4 V tomto bode programu poslanci OZ na návrh starostu obce schválili zámer sanácie (zbúrania) značne poškodeného (v havarijnom stave) rodinného domu súp. č. 355 na pozemku KN-C 56, zapísaného na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, hospodárskych budov bez súp. č. na pozemku KN-C 56, zapísaného na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, murovanej budovy bez súpisného čísla nachádzajúcej sa na parcele registra KN-C 57/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, drevenej garáže bez súp. č., na parcele registra KN-C 57/2, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, všetko vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves za účelom prípravy výstavby miestnej komunikácie okolo cintorína.

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer sanácie (zbúrania) značne poškodeného (v havarijnom stave) rodinného domu súp. č. 355 na pozemku KN-C 56, zapísaného na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, hospodárskych budov bez súp. č. na pozemku KN-C 56, zapísaného na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, murovanej budovy bez súpisného čísla nachádzajúcej sa na parcele registra KN-C 57/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, drevenej garáže bez súp. č., na parcele registra KN-C 57/2, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, všetko vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves za účelom prípravy výstavby miestnej komunikácie okolo cintorína.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

10.5. V tomto bode poslanci OZ na návrh starostu obce schválili zámer majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou na ul. Ľutinskej v Pečovskej Novej Vsi, na parcelách registra KN-C 921/2, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves a KN-C 519, zapísanej na LV 489, k.ú. Pečovská Nová Ves za účelom rekonštrukcie miestnej komunikácie.

Poslanci OZ schválili zámer majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou za účelom jej rekonštrukcie.

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou na ul. Ľutinskej v Pečovskej Novej Vsi, na parcelách registra KN-C 921/2, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves a KN-C 519, zapísanej na LV 489, k.ú. Pečovská Nová Ves za účelom rekonštrukcie miestnej komunikácie.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

10.6. V tomto bode poslanci OZ prejednali žiadosť Ivana Červeňáka, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 589/11, Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku na ul. Rómskej za účelom výstavby rodinného domu. Starosta obce informoval prítomných, že obec v danej lokalite nemá vhodný pozemok na žiadaný účel.

Poslanci OZ zobrali na vedomie žiadosť Ivana Červeňáka o prenájom pozemku.

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť Ivana Červeňáka, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 589/11, Pečovská Nová Ves o prenájom pozemku na ul. Rómskej za účelom výstavby rodinného domu.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

10.7 V tomto bode programu poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu starostu obce o začatí prípravných prác na komplexných pozemkových úpravách v extraviláne katastrálneho územia obce Pečovská Nová Ves iniciovaných pozemkovým a lesným odborom Okresného úradu v Prešove. Starosta obce cestou poslancov OZ v tejto súvislosti vyzval všetkých vlastníkov pozemkov v extraviláne obce, ktorých je spolu 1667, z toho 1045 známych a 622 neznámych, aby si v dohľadnej dobe vysporiadali vlastnícke vzťahy k pozemkom po svojich predkoch a tak v budúcnosti mohli priamo rozhodovať o ich budúcom využití. V opačnom prípade o neznámych vlastníkoch bude rozhodovať Slovenský pozemkový fond.

Poslanci OZ zobrali informáciu starostu obce na vedomie.

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce o začatí prípravných prác na komplexných pozemkových úpravách v extraviláne katastrálneho územia obce Pečovská Nová Ves iniciovaných pozemkovým a lesným odborom Okresného úradu Prešov.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

10.8 V tomto bode programu starosta obce informoval prítomných o stave bytového domu na ul. Rómskej 589/11 v Pečovskej Novej Vsi a predložil návrh na schválenie zámeru posúdenia jeho stavu a možnosti jeho ďalšieho obývania. Poslanci OZ schválili zámer posúdenia stavu bytového domu na ul. Rómskej 589/11 v Pečovskej Novej Vsi a možnosti jeho obývania. Poverili starostu obce úlohou zabezpečiť posúdenie stavu predmetného bytového domu a možnosti jeho obývania odborne spôsobilou osobou a zabezpečením návrhu riešení zisteného stavu.

Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce o stave bytového domu na ul. Rómskej 589/11 v Pečovskej Novej Vsi.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 25/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer posúdenia stavu bytového domu na ul. Rómskej 589/11 v Pečovskej Novej Vsi a možnosti jeho ďalšieho využitia na bývanie.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 26/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

poveruje

PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves zabezpečením posúdenia stavu bytového domu na ul. Rómskej 589/11 v Pečovskej Novej Vsi odborne spôsobilou osobou a zabezpečením návrhu riešenia zisteného skutkového stavu.

Hlasovanie : Za 8

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 11

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety poslancov OZ postupne vystúpili:

Poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová sa informovala na stav jednania s vlastníckmi dotknutých pozemkov v rámci zámeru výstavby budúcej miestnej komunikácie okolo cintorína. Požiadala o spoločné stretnutie vlastníkov pozemkov so starostom obce, aby nedochádzalo k zavádzaniu a hlavne preto, aby sa všetci dotknutí vlastníci jasne vyjadrili, či súhlasia s prevodom časti pozemku v ich vlastníctve pre obec. Starosta obce ju informoval o stave komunikácie s vlastníckmi dotknutých pozemkov, uviedol, že o tejto situácii verejne píše aj vo vydaní obecného spravodajcu č. 4/2022, kde je znázornený aj návrh vedenia miestnej komunikácie upravený v jednej časti na základe žiadosti dotknutých vlastníkov pozemkov. Mal na mysli tú časť vedenú od konca cintorína smerom k ceste I/68 koncami záhrad okolo plotu areálu materskej školy. Súhlasil so zvolaním spoločného stretnutia v prípade potreby, ale iba po jednotlivých vetvách, napr. tej časti, ktorá je na ľavej strane cintorína od domu smútku.

Poslanec OZ Peter Novický sa informoval na stav hazardu v obci. Starosta obce ho informoval, že dňom 31.12.2022 skončila herňa Pohoda na ul. Hlavnej, ktorej v daný deň skončila platnosť licencie na prevádzku.

Poslanec OZ Peter Novický navrhol osadiť basketbalové koše na parkovisko pri telocvični v areáli základnej školy. Starosta obce ho informoval, že na multifunkčnom ihrisku obce v lokalite Za Majerom je viacero športovísk, vrátane basketbalového ihriska s basketbalovými košmi.

Poslankyňa OZ Mgr. Viera Horňáková žiadala o poskytnutie priestorov pre FS Jablonečka na umiestnenie krojov, nakoľko priestory v bývalom zdravotnom stredisku im boli zrušené. Navrhla poskytnutie obecných priestorov v zrekonštruovanej budove bývalej tehelne. Starosta obce ju informoval o tom, že v daných priestoroch bude fungovať obecný sociálny podnik. Informoval o konkrétnych voľných priestoroch vo vlastníctve obce. Požiadal poslankyňu OZ, aby prišla s reálnymi návrhmi pre jednanie, nakoľko v súčasnom období nastal čas, kedy dochádza k uvoľňovaniu priestorov dočasne využívanými lekármi a i..

Poslankyňa OZ Bc. Mária Bečaverová poukázala na skutočnosť, že v čase sviatkov (vianoce, dušičky) pri vstupnej bráne na cintorín sú preplnené odpadkové koše a napriek ich priebežnému vyprázdňovaniu to kazí celkový dojem. Navrhla zväčšiť ich kapacitu, alebo odstrániť, aby návštevníci cintorína odpadky odnášali iba do kontajnerov v zadnej časti domu smútku.

K bodu č. 12

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety občanov“ neodznali žiadne podnety, nakoľko na zasadnutí OZ neboli v čase prejednávania tohoto bodu programu prítomní žiadni zástupcovia verejnosti.

K bodu č. 13

V závere starosta obce poďakoval prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí OZ. Potom ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice :

Bc. Mária Bečaverová -

Peter Novický -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Štefan Vaľuš
prednosta OcÚ

Zapísala: Ing. Alena Nalevanková