

Z Á P I S N I C A

z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves
konaného dňa 23.6.2023 v Pečovskej Novej Vsi

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Júlia Čerkalová, Ing. Štefan Tall, Mgr. Viera Hornáková

Verejnosi: Božena Franková do bodu č. 8, Jaroslav Želinský od bodu č. 5.

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce. Ospravedlnil neprítomnosť poslancov OZ Júlie Čerkalovej a Ing. Štefana Talla z dôvodu plnenia pracovných povinností a Mgr. Viery Hornákovvej, ktorá požiadala o ospravedlnenie neúčasti na zasadnutí OZ pre plnenie neodkladných záležitostí.

Starosta obce konštatoval, že fyzicky je prítomných 6 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ. OZ je uznášania schopné.

K bodu č. 2

V predmetnom bode programu starosta obce navrhol, aby program VIII. zasadnutia OZ bol prejednaný v poradí uvedenom na pozvánke, ktorá tvorí prílohu zápisnice, bola poslancom OZ v dostatočnom predstihu doručená a súčasne bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Zo strany poslancov OZ neodznali žiadne návrhy na doplnenie programu, resp. jeho zmenu.

Poslanci OZ schválili program rokovania VIII. zasadnutia OZ.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu VIII. zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správy z rokovania komisií
6. Správa hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves o vykonaných kontrolách
7. Návrh plánu kontrol hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2023
8. Návrh na schválenie záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2022
9. Informácia o plnení rozpočtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2023 k 31.3.2023
10. Návrh na úpravu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3/2023
11. Návrh na schválenie podania žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku - prostriedkov mechanizmu na financovanie projektu s názvom „Výstavba materskej školy v Pečovskej Novej Vsi na parcele KN-C 151 s príslušenstvom“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, názov výzvy: Zvýšenie kapacít materských škôl, kód výzvy: 06R01-20-V02
12. Návrh na schválenie zámeru predaja majetku obce Pečovská Nová Ves
13. Prejednanie podnetov občanov k návrhu aktualizácie územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“

14. Prejednanie petície občanov na zníženie rýchlosti vozidiel na ul. Na Rybníkoch v Pečovskej Novej Vsi na 30 km/h
15. Doručené podania
16. Rôzne
17. Otázky poslancov OZ
18. Otázky a podnety občanov
19. Záver

Uznesenie č. 108/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania VIII. zasadnutia OZ.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 3

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Anna Hrabčáková, referentka ekonomického oddelenia OcÚ, za overovateľov boli určení poslanci OZ Martin Šoltýs a Ján Antol.

Poslanci OZ zobrali na vedomie určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 109/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice Martina Šoltýsa a Jána Antola.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 4

Rokovanie pokračovalo voľbou návrhovej komisie, do ktorej boli zvolení: Ing. Radoslav Lipjanec, Peter Novický a Bc. Mária Bečaverová.

Poslanci OZ zvolili zloženie členov návrhovej komisie.

Uznesenie č. 110/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Radoslav Lipjanec, Peter Novický a Bc. Mária Bečaverová.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 5

V tomto bode bola prítomnými predsedami komisií prezentovaná činnosť odborných komisií pri OZ za obdobie od V. zasadnutia OZ konaného 14.4.2023 doposiaľ.

V rámci prejednávaneho bodu programu sa na zasadnutie OZ dostavil zástupca verejnosti Jaroslav Želinský.

5.1 Komisia ekonomická, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti podľa vyjadrenia Ing. Gabriely Kochanovej, podpredsedníčky komisie v posudzovanom období zasadala dňa 21.6.2023 a prejedнала podklady k jednotlivým bodom programu. Návrhy komisie prednesie pri ich prejednávaní v konkrétnom bode programu. Uviedla, že komisia venovala pozornosť aj žiadosti OZ FS Jablonečka, ul. Hlavná 77, Pečovská Nová Ves o dlhodobý prenájom prevádzkovo-vzdelávacieho centra (bývalé komunitné centrum) na ulici Kvetnej č. 639 v Pečovskej Novej Vsi a to na dobu 20 rokov za cenu 1,00 Eur/rok za účelom rozvoja a vzdelávania v oblasti kultúry a spoločenského života s návrhom, že prevádzkové náklady bude znášať obec. Poslanci OZ vzali žiadosť na vedomie s tým, že daná žiadosť bude ešte prejednaná v odborných komisiách s komplexným posúdením skutkového stavu a možností obce. Komisia zistila tento skutkový stav. Budova prevádzkovo - vzdelávacie centrum je bezodplatne nadobudnutá budova t.j. darovaná od neziskovej organizácie WYFALU - Nová dedina na základe darovacej zmluvy a uznesenia obecného zastupiteľstva č. 89/2016 dňa 1.8.2016. Počas roka 2018 bola vykonaná rekonštrukcia budovy v rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy PVC v obci Pečovská Nová Ves“ v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. KŽP-PO4-SC431-2017-19/I350 účinnnej dňa 12.6.2018 (viď Všeobecné zmluvné podmienky). Technické zhodnotenie budovy bolo zaradené do majetku obce na základe kolaudačného rozhodnutia č.j. 318/2018-04/Mp-03. Rekonštrukcia obsahovala: projektovú dokumentáciu, stavebné práce, stavebný dozor a energetický audit. V rámci stavebných prác bola vykonaná aj rekonštrukcia strechy a to z vlastných zdrojov obce. Dňa 14.6.2021 bola refundovaná z MŽP SR ako záverečná platba. Obec Pečovská Nová Ves má následne povinnosť vykonávať monitorovacie správy od poslednej záverečnej platby po dobu 5 rokov, t.j. do roku 2026. Podmienkou zmluvy o poskytnutí dotácie je zákaz prenájmania budovy tretej osobe po dobu 5 rokov od implementácie projektu. Komisia zistila, že obec Pečovská Nová Ves v roku 2022 realizovala výstavbu Zdravotného strediska, pričom stará budova ZS sa zbúrala. Všetok nehnuteľný majetok bol dočasne uložený v priestoroch PVC, ktoré sú tam do dnes. Z uvedeného vyplýva, že obec nemôže prenajať danú nehnuteľnosť do roku 2026. Komisia odporúča OZ vziať túto skutočnosť na vedomie a v rámci spolupráce FS Jablonečky s FS Jablonkou využívať spoločné priestory v budove Klubu dôchodcov.

5.2 Komisia výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení podľa vyjadrenia predsedu komisie Petra Novického v posudzovanom období zasadala dňa 14.6.2023. Prejedнала podklady k bodom programu č. 13 a 14, ku ktorým sa vyjadří priamo pri ich prejednávaní OZ. Uviedol, že komisia sa venovala aj riešeniu havarijného stavu bytového domu na ul. Rómskej 589/11, aktuálnym a pripravovaným investičným aktivitách obce Pečovská Nová Ves, hodnotením stavu príprav návrhu plánu sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce Pečovská Nová Ves na roky 2023 – 2030. Osobitnú pozornosť venovala posúdeniu podnetu Jána Janiča, bytom ul. Kostolná 50, Pečovská Nová Ves, predmetom ktorého bolo riešenie situácie spojenej s prekopávaním lôpt pri hre na multifunkčnom ihrisku v areáli základnej školy na pozemok v jeho vlastníctve, pri ktorej podľa vyjadrenia sťažovateľa dochádza k poškodzovaniu oplotenia jeho pozemku, ničeniu úrody a okrasných stromčekov na ňom.

Komisia zistila, že Ján Janič podal v minulosti na obec viacero sťažností, konkrétne:

- dňa 12.9.2016 bolo na OcÚ doručené podanie s titulom „Sťažnosť na neustále ničenie plotu“ zo dňa 12.9.2016,
- dňa 11.7.2017 bolo na OcÚ doručené podanie s titulom „Žiadosť o výpis z archívu katastra“ zo dňa 11.7.2017,
- dňa 6.11.2017 bolo na OcÚ doručené podanie s titulom „Zasahovanie do súkromia kamerovým systémom“ zo dňa 6.11.2017,
- dňa 20.7.2017 bolo na OcÚ doručené podanie s titulom „Prekopávanie lôpt z multifunkčného ihriska na súkromný pozemok“ zo dňa 19.7.2017.

Vykonanou previerkou príslušnej dokumentácie bolo komisiou zistené, že Obec Červenica pri Sabinove rozhodnutím sp. zn. 156/2015-30/Mp-03 zo dňa 5.5.2015 vydala rozhodnutie pre Obec Pečovská Nová Ves o zmene využitia územia na parcele KN-C č. 884/1, k. ú. Pečovská Nová Ves na multifunkčné ihrisko. Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania (Jána Janiča nevynímajúc) a dotknutým orgánom štátnej správy. Ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 28.4.2015. Pri ústnom prejednávaní vlastníci susedných pozemkov vzniesli pripomienku „v prípade realizácie vybudovať zachytávaciu sieť“. Predmetná pripomienka bola zapracovaná do rozhodnutia. Pri výstavbe multifunkčného ihriska boli z troch strán ihriska (pozn. - vrátane dvoch strán ihriska susediacich s okolitými pozemkami účastníkov konania) vybudované 5 m vysoké nadzemné ochranné siete, ktoré minimálne o 100 % prevyšovali existujúce oplotenia susediacich pozemkov. Multifunkčné ihrisko je v prevádzke od 1.9.2016. Dňa 31.8.2016 s účinnosťou od 1.9.2016 starosta obce vydal prevádzkový poriadok pre multifunkčné ihrisko v areáli ZŠ s MŠ ul. Školská 12 v Pečovskej Novej Vsi. Prevádzkový poriadok prikazuje užívateľom v priestore multifunkčného ihriska a jeho okolí udržiavať čistotu, poriadok a vyvarovať sa činnosti, ktorou by narušovali verejný poriadok a nočný pokoj, riadiť sa pokynmi správcu. Po neuposlušnutí jeho pokynov môže byť osoba z multifunkčného ihriska s okamžitou platnosťou vykázaná. Užívateľ multifunkčného ihriska je povinný správať sa tak, aby svojím konaním alebo nekonaním nedošlo k zraneniu, ujme na zdraví, alebo poškodeniu majetku obce. Užívateľ multifunkčného ihriska je plne zodpovedný za škody, ktoré vznikli jeho pričinením. Za škody vzniknuté nedodržaním prevádzkového poriadku a všeobecných bezpečnostných pravidiel uvedených na vstupnej tabuli pred multifunkčným ihriskom zodpovedá osoba porušujúca tieto pravidlá, alebo jej zákonný zástupca. Každý užívateľ je povinný vstupovať do priestoru multifunkčného ihriska výhradne cez vstupné bráničky.

Z dostupnej dokumentácie komisia zistila, že obec v snahe riešiť sťažnosti a podnety sťažovateľa napriek tomu, že sťažovateľ bol účastníkom povoľovacieho konania, fyzicky sa ho zúčastnil a rozhodnutie o povolení stavby mu bolo doručené (pozn. - dokonca sa vzdal práva odvolania sa proti rozhodnutiu sp. zn. 156/2015-30/Mp-03 zo dňa 5.5.2015 pre Obec Pečovská Nová Ves o zmene využitia územia na parcele KN-C č. 884/1, k. ú. Pečovská Nová Ves na multifunkčné ihrisko) bolo mu s odstupom času umožnené nazrieť do spisovej dokumentácie a robiť si z nej výpisy, resp. kópie.

Komisia zistila, že na podnety sťažovateľa smerom k poškodzovaniu oplotenia jeho pozemku reagovala ZŠ s MŠ tak, že umiestnila na budovu ZŠ kamery a tie nastavila tak, aby mimo iného monitorovali aj situácie, za ktorých dochádza k poškodzovaniu oplotenia sťažovateľa, resp. identifikovala osoby, ktoré oplotenie poškodzujú. Toto opatrenie sťažovateľ napadol podaním zo dňa 6.11.2017 s titulom „Zasahovanie do súkromia kamerovým systémom“. V snahe riešiť sťažnosti Jána Janiča obec vykonala opatrenia nad štandardný rámec, ktorými mimo iného sledovala ochranu majetku a predchádzanie jeho poškodzovania vrátane plotov susediacich pozemkov. Rozmiestnila na viditeľné miesta v areáli multifunkčného ihriska oznamy zakazujúce preskakovanie oplotenia.

V snahe riešiť navýšenie osieťovania multifunkčného ihriska nad jeho súčasnú výšku

5 m obec zabezpečila odborné posúdenie možnosti navýšenie súčasných stĺpov, na ktorých sú siete uchytené, avšak zo záverov odborného posúdenia vyplynulo, že táto možnosť neprichádza do úvahy.

Vzhľadom na všetky vyššie uvedené skutočnosti a právne posúdenie skutkového stavu právnym zástupcom obce komisia dospela k záveru, že obec vybuďovala multifunkčné ihrisko na základe právoplatného a vykonateľného rozhodnutia o zmene využitia územia na parcele KN-C č. 884/1, k. ú. Pečovská Nová Ves na multifunkčné ihrisko a využíva ho v súlade s podmienkami tohoto rozhodnutia.

- 5.3 Komisia pre vzdelávanie, kultúru a šport, prácu s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, prácu s Rómami podľa vyjadrenia predsedu komisie Jána Antola v posudzovanom období komisia zasadala 26.4.2023.
- 5.4 Komisia sociálna, zdravotná, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, riešenia medziľudských vzťahov podľa vyjadrenia jej predsedu Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období komisia nezasadala.
- 5.5 Komisia bytová podľa vyjadrenia jej predsedu Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období komisia zasadala 16.5.2023.
- 5.6 Predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií Bc. Mária Bečaverová informovala, že v posudzovanom období komisia zasadala dňa 17.5.2023, prejedнала starostom obce podané majetkové priznanie za rok 2022. Skonštatovala, že majetkové priznanie bolo podané včas a splňalo všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy.

Poslanci OZ zobrali správy o činnosti odborných komisií na vedomie.

Uznesenie č. 111/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správy o činnosti odborných komisií pri OZ za obdobie od V. zasadnutia OZ konaného dňa 15.4.2023 do 23.6.2023.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 6

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves Ing. Mária Galeštoková predniesla správy o vykonaných kontrolách:

6.1 Správu o výsledku kontroly pokladne a kontroly nakladania s finančnými prostriedkami obce. Uviedla, že predmetom kontroly bolo overenie náležitosti pokladničných dokladov a preverenia účelnosti a účelovosti vynaložených financií obce za mesiace február a apríl 2023, cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností, a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi, internými predpismi a platnou legislatívou. Uviedla, že dohodu o hmotnej zodpovednosti má s obcou uzatvorenú pracovníčka poverená výkonom funkcie pokladníčky. Sledované obdobie kontroly bol február a apríl 2023. Kontrola bola vykonaná po ukončení a uzavretí mesiaca. Pokladničné doklady boli evidované a sumarizované každý mesiac v pokladničnej knihe. Číslované boli zvlášť príjmové a zvlášť výdavkové doklady. Kontrolované doklady obsahovali všetky náležitosti podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p., a podľa § 7 zákona 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uskutočnené výdavkové operácie boli účelne a účelovo vynaložené. Opatrenia prijaté neboli, nakoľko zo zistených skutočností

možno konštatovať, že povinná osoba pri vedení pokladne postupovala v súlade s ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a vnútornom predpise obce o vedení pokladne.

Poslanci OZ zobrali správu o vykonaní kontroly na vedomie.

Uznesenie č. 112/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej o výsledku kontroly pokladne a kontroly nakladania s finančnými prostriedkami obce za mesiace február a apríl 2023.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

6.2 Správu o výsledku kontroly dodržiavania § 17 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov – pravidlá používania návratných zdrojov financovania, stav a vývoj dlhu k 31.12.2022. Predmetom kontroly bolo preveriť a vyhodnotiť dodržiavanie zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s dôrazom na §17 (pravidlá používania návratných zdrojov financovania) ods. 6 a 7., cieľom kontroly bolo zistiť dodržiavanie pravidiel pri používaní návratných zdrojov financovania v samospráve za sledované obdobie - stav k 31.12. 2022. Po výkone kontroly skonštatovala, že obec neporušila ustanovenia zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov s dôrazom na používanie návratných zdrojov financovania spomínaného zákona.

Poslanci OZ zobrali správu o vykonaní kontroly na vedomie.

Uznesenie č. 113/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej o výsledku kontroly dodržiavania § 17 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov – pravidlá používania návratných zdrojov financovania, stav a vývoj dlhu k 31.12.2022.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 7

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Pečovská Nová Ves predniesla návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2023 a požiadala OZ o jeho schválenie.

Poslanci OZ schválili predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023.

Uznesenie č. 114/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na II. polrok 2023 konkrétne:

I. Výkon kontrol

- Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Pečovskej Novej Vsi pred konaním každého obecného zastupiteľstva,
- Náhodná kontrola pokladničnej hotovosti v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. zákona o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- Vyhodnotenie skutočného čerpania poskytnutých príspevkov obcou s vyčíslením reálnych vlastných príjmov k 30.10.2023 a predpokladaných vlastných príjmov do 31.12.2023 u nasledovných subjektov a organizácií:
 - Materská škola,
 - Školský klub detí,
 - Školská jedáleň.
- Vykonanie kontroly na všetkých odberných miestach, porovnanie spotreby elektrickej energie a spotreby zemného plynu za roky 2021 a 2022.
- Vykonanie kontrol uložených hlavnému kontrolórovi obce uzneseniami obecného zastupiteľstva v zmysle §18 ods. 1 písmena h) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

II. Stanoviská a iná činnosť hlavného kontrolóra

- Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu Obce Pečovská Nová Ves na rok 2024 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2025 – 2026.
- Aktívna účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva.
- Vzdelávanie na odborných seminároch.
- Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024.
- Plnenie úloh vyplývajúcich zo zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Pravidelné predkladanie správy o výsledkoch kontrol obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 8

V úvodnej časti prejednávaného bodu programu hlavná kontrolórka obce Ing. Mária Galeštoková predniesla svoje stanovisko k schváleniu záverečného účtu obce za rok 2022, v závere ktorého konštatovala, že predložený návrh záverečného účtu je spracovaný prehľadne, v adekvátnom rozsahu, v súlade s platnou legislatívou a poskytuje ucelený, reálny a podrobný obraz o finančnom hospodárení obce v roku 2022. Na základe skutočností uvedených v stanovisku odporučila OZ predložený záverečný účet prerokovať a schváliť s výrokom „bez výhrad“.

Poslanci OZ zobrali stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves na vedomie.

Uznesenie č. 115/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves k schváleniu záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

V ďalšej časti prejednávaneho bodu programu referentka ekonomického oddelenia OcÚ Mgr. Anna Hrabčáková informovala o individuálnej účtovnej závierke obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2022, o konsolidovanej účtovnej závierke obce Pečovská Nová Ves a následne predniesla návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2022 a celoročného hospodárenia obce.

V rámci diskusie k predmetnému bodu programu starosta obce informoval prítomných o tom, že rezervný fond obce Pečovská Nová Ves ku dňu 31.12.2022 predstavoval sumu 85 888,07 Eur. Uviedol, že obec v uplynulom roku 2022 roku napriek náročnej ekonomickej a spoločenskej situácii hospodárila s prebytkom vo výške 61 415,39 Eur, pričom po vylúčení viacerých súm do rezervného fondu obce môžeme rátať so sumou 10 116,79 Eur. Konštatoval, že k 1.1.2023 mala obec zostatok na rezervnom fonde z minulých rokov sumu 85 888,07 Eur. Stav rezervného fondu obce po jeho čerpaní v roku 2023 k 23.6.2023 predstavuje sumu 23 868,07 Eur, ku ktorej môžeme prirátava tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške 10 116,79 Eur, spolu suma 33 984,86 Eur.

V ďalšej časti prejednávaneho bodu programu referentka ekonomického oddelenia OcÚ Mgr. Anna Hrabčáková predniesla návrh na odpis pohľadávky vo výške 18 146,93 Eur voči dlžníkovi Váhostav a.s., Bratislava, dobropis č. 4/13 zo dňa 1.7.2013 z dôvodu, že dlžník vstúpil do likvidácie, je v konkurznom konaní a doba splatnosti pohľadávky je viac ako 10 rokov.

V tejto časti zasadnutia OZ starosta obce prijal telefonické oznámenie operačného dôstojníka Integrovaného záchranného systému o prietrži mračien nad obcou a zvýšenej hladine dažďových vôd na miestnych komunikáciách v obci. Poveril prednostu OcÚ, aby vykonal monitoring situácie v obci a obratom informoval starostu obce, aby mohli byť prijaté opatrenia na ochranu života, zdravia a majetku. Prednosta OcÚ opustil zasadnutie OZ. Zasadnutie OZ opustila aj zástupkyňa verejnosti Božena Franková.

Poslancami OZ zobrali na vedomie individuálnu účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2022, konsolidovanú účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2022, schválili záverečný účet obce Pečovská Nová Ves 2022 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves bez výhrad.

Poslancami OZ schválili prebytok rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2022 na tvorbu rezervného fondu vo výške 10 116,79 Eur.

Poslancami OZ schválili odpis pohľadávky vo výške 18 146,93 Eur voči dlžníkovi Váhostav a.s., Bratislava, dobropis č. 4/13 zo dňa 1.7.2013.

Uznesenie č. 116/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

individuálnu účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2022.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 117/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

konsolidovanú účtovnú závierku obce Pečovská Nová Ves k 31.12.2022.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 118/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

záverečný účet obce Pečovská Nová Ves za rok 2022 a celoročné hospodárenie obce Pečovská Nová Ves bez výhrad.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 119/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia obce Pečovská Nová Ves za rok 2022 vo výške 10 116,79 Eur.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

V tejto časti zasadnutia OZ opustil zasadnutie OZ poslanec OZ Ján Antol, ktorý spoločne s prednostom OcÚ monitorovali povodňovú situáciu v obci.

Uznesenie č. 120/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odpis pohľadávky vo výške 18 146,93 Eur voči dlžníkovi Váhostav a.s., Bratislava, dobropis č. 4/13 zo dňa 1.7.2013.

Hlasovanie : Za 5 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 9

Starosta obce informoval prítomných o plnení rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2023 k 31.3.2023. Uviedol, že bežné príjmy obce k 31.3.2023 predstavovali sumu 1 005 956,05 Eur, kapitálové príjmy sumu 100 225,69 Eur, finančné príjmy sumu 112 784,44 Eur, spolu príjmy obce predstavovali sumu 1 218 966,18 Eur, príjmy ZŠ s MŠ spolu sumu 35 596,11 Eur, príjmy spolu sumu 1 254 562,29 Eur. Bežné výdavky obce predstavovali sumu 257 626,79 Eur, kapitálové výdavky obce sumu 90 115,12 Eur, finančné výdavky obce sumu 40 931,02 Eur, výdavky obce spolu predstavovali 388 672,93 Eur, bežné výdavky ZŠ s MŠ spolu sumu 385 182,88 Eur, výdavky spolu sumu 773 855, 81 Eur.

Poslanci OZ zobrali informáciu starostu obce o plnení rozpočtu obce Pečovská Nová Ves k 31.3.2023 na vedomie.

Uznesenie č. 121/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves o čerpaní rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2023 k 31.3.2023.

Hlasovanie : Za 5

Proti 0

Zdržal sa 0

V tejto časti zasadnutia OZ sa na zasadnutie OZ vrátil poslanec OZ Ján Antol, ktorý informoval starostu obce a prítomných o aktuálnej povodňovej situácii v obci.

K bodu č. 10

V predmetnom bode programu starosta obce predniesol návrh na úpravu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3/2023. Detailne pomenoval príjmy a výdaje v návrhu úpravy rozpočtu a informoval, že rozpočet obce je navrhovaný ako vyrovnaný.

Poslanci OZ schválili úpravu rozpočtu obce Pečovská Nová Ves na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3/2023 zo dňa 23.6.2023.

Uznesenie č. 122/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

rozpočtové opatrenie obce Pečovská Nová Ves č. 3/2023 zo dňa 23.6.2023 s úpravami spočívajúce prekročení príjmov v celkovej sume 79 328,00 Eur a v prekročení výdavkov v celkovej sume 79 328,00 Eur, pričom rozpočet zostáva vyrovnaný na celkovú sumu 5 809 700,00 Eur.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 11

V predmetnom bode programu starosta obce predniesol návrh na schválenie podania žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie nenávratného finančného príspevku - prostriedkov mechanizmu na financovanie projektu s názvom „Výstavba materskej školy

v Pečovskej Novej Vsi na parcele KN-C 151 s príslušenstvom“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti s názvom Zvýšenie kapacít materských škôl, kód výzvy: 06R01-20-V02. Detailne informoval prítomných o rozsahu projektu, kapacite budúcej materskej školy pre 160 detí, stave prípravy projektu a hlavne o 100 % financovaní projektu zo strany prostriedkov EÚ a štátneho rozpočtu SR a 0 % spolufinancovaniu projektu zo strany obce.

Poslanci OZ schválili podanie žiadosti obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na financovanie projektu s názvom „Výstavba materskej školy v Pečovskej Novej Vsi na parcele KN-C 151 s príslušenstvom“.

Uznesenie č. 123/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku - prostriedkov mechanizmu na financovanie projektu s názvom „Výstavba materskej školy v Pečovskej Novej Vsi na parcele KN-C 151 s príslušenstvom“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, názov výzvy: Zvýšenie kapacít materských škôl, kód výzvy: 06R01-20-V02, Komponent: Komponent 6 - Dostupnosť, rozvoj a kvalita inkluzívneho vzdelávania na všetkých stupňoch, ktorého ciele sú v súlade s Územným plánom obce Pečovská Nová Ves v znení jeho Zmien a doplnkov č. 1 a Plánom sociálneho a hospodárskeho rozvoja obce Pečovská Nová Ves,
- zabezpečenie financovania rozdielu medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 12

V predmetnom bode programu poslanci OZ prejednali a schválili majetkovo-právne vysporiadanie majetku obce Pečovská Nová Ves - predaj novovytvorenej parcely registra **KN-C č. 275/5**, o výmere 14 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra **KN-C č. 275/2**, o výmere 51 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves geometrickým plánom na oddelenie pozemku p.č. 275/5 a zameranie trafostanice na pozemku p.č. 275/5 na vydanie kolaudačného rozhodnutia č. 17/2023 zo dňa 15.2.2023 vyhotoveného spoločnosťou Progres CAD Engineering s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31 672 655, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove pod sp. zn.: G1-139/2023 zo dňa 1.3.2023 pre spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., ul. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 za cenu 1,00 Eur (slovom: jeden Eur). Predaj je realizovaný z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že stavebník - spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., ul. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 so súhlasom vlastníka pozemku - parcely registra **KN-C č. 275/2**, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves vybudovala na jej časti zodpovedajúcej novovytvorenej parcele registra **KN-C č. 275/5**, o výmere 14 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, pomernú časť verejno-prospešnej stavby č. 9011072 s názvom „Pečovská Nová Ves IBV, ul. Mlynská, SO 01 - VN prípojka 22 kV, SO 02 - NN vedenie, PS 01 - Transformačná stanica 22/0,4 kV“, konkrétne stavebný objekt **PS 01 - Transformačná stanica 22/0,4 kV**. Poslanci OZ uznesením č. 166/2022 zo dňa 27.6.2022 schválili uzavretie

zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1195/VSD//2022 medzi budúcim predávajúcim - Obcou Pečovská Nová Ves a budúcim kupujúcim - Východoslovenskou distribučnou, a.s. Košice o budúcom odpredaji - kúpe pomernej časti pozemku pod vybudovanou kioskovou trafostanicou na parcele KN-C 275/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 51 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves za kúpnu cenu 1,00 Eur (slovom: jeden Eur), v rámci stavby č. 3996, názov stavby „Pečovská Nová Ves, IBV Mlynská“, pričom kupovaná plocha bude vymedzená budúcim geometrickým plánom v rozsahu pod zrealizovanou stavbou kioskovej trafostanice. Zámer predaja pozemku bol zverejnený na webovej stránke obce Pečovská Nová Ves od dňa 30.5.2023, t.j. viac ako 15 dní pred jeho prejednaním Obecným zastupiteľstvom Obce Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 124/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

majetkovo-právne vysporiadanie majetku obce Pečovská Nová Ves - predaj novovytvorenej parcely registra **KN-C č. 275/5**, o výmere 14 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely registra **KN-C č. 275/2**, o výmere 51 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves geometrickým plánom na oddelenie pozemku p.č. 275/5 a zameranie trafostanice na pozemku p.č. 275/5 na vydanie kolaudačného rozhodnutia č. 17/2023 zo dňa 15.2.2023 vyhotoveného spoločnosťou Progres CAD Engineering s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31 672 655, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove pod sp. zn.: G1-139/2023 zo dňa 1.3.2023 pre spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., ul. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 za cenu 1,00 Eur (slovom: jeden Eur). Predaj je realizovaný z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že stavebník - spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., ul. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 so súhlasom vlastníka pozemku - parcely registra **KN-C č. 275/2**, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves vybudovala na jej časti zodpovedajúcej novovytvorenej parcele registra **KN-C č. 275/5**, o výmere 14 m², zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, pomernú časť verejnoprospešnej stavby č. 9011072 s názvom „Pečovská Nová Ves IBV, ul. Mlynská, SO 01 - VN prípojka 22 kV, SO 02 - NN vedenie, PS 01 - Transformačná stanica 22/0,4 kV“, konkrétne stavebný objekt **PS 01 - Transformačná stanica 22/0,4 kV**.

Zámer predaja pozemku bol zverejnený na webovej stránke obce Pečovská Nová Ves od dňa 30.5.2023 - viac ako 15 dní pred jeho prejednaním Obecným zastupiteľstvom Obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 13

V predmetnom bode programu poslanci OZ prejednali podnety občanov k návrhu aktualizácie územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ (ďalej len „ÚPN-O v rozsahu ZaD č. 2“).

V úvode starosta obce detailne informoval prítomných o rozsahu aktualizácie územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ a to tak slovné aj prezenčne. V rámci diskusie odpovedal na otázky poslancov OZ, osobitne zdôraznil skutočnosť, že napriek existencii ÚPN-O z roku 2018

a ÚPN-O v rozsahu Zmien a doplnkov č. 1 z roku 2017 bolo teraz pri príprave aktualizácie ÚPN-O ZaD č. 2 zistené, že už pred rokom 2018 v Územnom pláne PSK v katastri obce bola zapracovaná vodná nádrž v časti od Bukovca smerom k hranici s katastrom obce Ľutina, až po lokalitu zv. Ratvajka. O tejto skutočnosti sme doposiaľ nemali vedomosť a urobíme všetko preto, aby v rámci pripravovaných zmien a doplnkov ÚP PSK bola táto z výhľadového hľadiska z ÚP vyňatá – odstránená.

13.1 Zobrali na vedomie podnet s titulom „Žiadosť o zmenu územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 20.4.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 21.4.2023, ktorým Dominik Valuš, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Komenského 749/1, Sabinov ako vlastník parcely 1104/9, druh trvalý trávny porast, o výmere 2373 m², zapísaná na LV 2124 v k.ú. Pečovská Nová Ves žiadal o zmenu funkčného využitia predmetného územia na rekreačnú oblasť.

V diskusii k predmetnému bodu programu starosta obce uviedol, že predmetné podanie bolo doručené obci po uzávierke grafickej a textovej časti návrhov „Územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“, preto nemohlo byť zapracované do návrhov.

Uznesenie č. 125/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

podnet s titulom „Žiadosť o zmenu územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 20.4.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 21.4.2023, ktorým Dominik Valuš, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Komenského 749/1, Sabinov ako vlastník parcely 1104/9, druh trvalý trávny porast, o výmere 2373 m², zapísaná na LV 2124 v k.ú. Pečovská Nová Ves žiadal o zmenu funkčného využitia predmetného územia na rekreačnú oblasť.

Podanie nebolo zapracované do návrhu „Územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2“ z dôvodu, že bolo podané po uzávierke grafickej a textovej časti návrhov „Územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2“.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

13.2 Prejedenali podnet s titulom „Pripomienka k oznámeniu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 30.5.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 31.5.2023 predkladateľom Jurajom Kočišom, bytom ul. Wolkerova 5030/6, 080 01 Prešov.

Na základe stanoviska spracovateľa a obstarávateľa poslanci OZ zobrali na vedomie časť podania - informácie o komunikácii k požiadavke o zapracovanie podnikateľského zámeru, ktoré sú uvedené v stanovisku a týkajú sa návrhov v rámci prerokovania ZaD č. 1 v roku 2017. Neschválili akceptáciu požiadavky na zapracovanie investičného zámeru do ZaD č. 2 ÚPN-O z dôvodu, že pozemky, ktorých sa investičný zámer týka na rozhraní k. ú. Pečovská Nová Ves a Ľutina (východne od cesty III. triedy) sa nachádzajú v ploche v nadradenej ÚPD definovanej ako vodná nádrž, doplnenej do ZaD č. 2 z dôvodu zabezpečenia ich súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa (regulatív 10.2.2.).

Uznesenie č. 126/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

časť podnetu s titulom „Pripomienka k oznámeniu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 30.5.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 31.5.2023 predkladateľom Jurajom Kočišom, bytom ul. Wolkerova 5030/6, 080 01 Prešov, týkajúcu sa informácie o komunikácii menovaného s obcou Pečovská Nová Ves k požiadavke o zapracovanie podnikateľského zámeru, ktoré sú uvedené v stanovisku a týkajú sa návrhov v rámci prerokovania ZaD č. 1 v roku 2017.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 127/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

časť podnetu s titulom „Pripomienka k oznámeniu o prerokovaní Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 30.5.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 31.5.2023 predkladateľom Jurajom Kočišom, bytom ul. Wolkerova 5030/6, 080 01 Prešov, týkajúcu sa požiadavky menovaného na zapracovanie investičného zámeru do ZaD č. 2 ÚPN-O z dôvodu, že pozemky, ktorých sa investičný zámer týka na rozhraní k. ú. Pečovská Nová Ves a Lutina (východne od cesty III. triedy) sa nachádzajú v ploche v nadradenej ÚPD definovanej ako vodná nádrž, doplnenej do ZaD č. 2 z dôvodu zabezpečenia ich súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa (regulatív 10.2.2.)

Hlasovanie : Za 0 Proti 6 Zdržal sa 0
**(Ing. Radoslav Lipjanec,
Ing. Gabriela Kochanová,
Martin Šoltýs, Ján Antol,
Peter Novický,
Bc. Mária Bečaverová)**

13.3 Prejednali podnet s titulom „Pripomienky a námietky k aktualizácii územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu“ zo dňa 8.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 9.6.2023 predkladateľom Jaroslavom Želinským, bytom ul. Orgovánová 362/5, 082 56 Pečovská Nová Ves.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpil zástupca verejnosti Jaroslav Želinský, ktorý nesúhlas s tým, aby budúca prístupová komunikácia okolo cintorína k materskej škole bola na mieste terajšej vnútro-areálovej komunikácie cintorína, križovej cesty a zeleného pásu. Na jeho vyjadrenie reagoval starosta obce, ktorý mu opakovane zopakoval vyjadrenie, ktoré odznelo na jeho totožnú otázku pri prejednaní ÚPN-O v rozsahu ZaD č. 2 s verejnosťou dňa 31.5.2023 a povedal mu, že tak ako mu to na prejednaní povedal aj zhotoviteľ Ing. Arch. Ligus aj teraz platí, že obec nikdy nič podobné neplánovala, prístupová komunikácia bude široká 8,5 m od súčasného pletivového oplotenia smerom do záhrad. Dôkazom jeho slov je aj skutočnosť, že OZ na svojom zasadnutí dňa 17.5.2023 schválilo zámer výstavby nového oplotenia cintorína na jeho pôvodnom mieste.

Jaroslav Želinský následne nesúhlasil s tým, aby na jeho záhrade a v časti záhrad ďalších obyvateľov na ul. Orgovánovej smerom k cintorínu bolo v ÚPN-O v rozsahu ZaD č. 2 toto územie zadefinované ako plocha súkromnej zelene. Starosta obce v reakcii na jeho vystúpenie uviedol, že pôvodný návrh miestnej komunikácie okolo cintorína bol na základe požiadavky obyvateľov viesť ju okolo cintorína. Nakoľko po pracovnom stretnutí na OcÚ 23.2.2023

pomerná časť obyvateľov ul. Orgovánovej nesúhlasila s tým, aby miestna komunikácia viedla ich záhradami, návrh zmien a doplnkov, ktorý bol už v príprave sme upravili. Nato spracovateľ ÚPN-O v rozsahu ZaD č.2 na zvyšnú časť záhrad smerom od cintorína v súlade s platnou legislatívou navrhol plochu súkromnej zelene, nakoľko nie je na daných častiach možné zabezpečiť v budúcnosti prístup k využívaniu plochy na iný účel. Odôvodnil to tým, že prístupom okolo existujúceho rodinného domu do nadrozmerných záhrad, nie je možné dodržať podmienky vyplývajúce z ust. stavebného zákona a zákona o ochrane pred požiarmi a nadväzujúcich všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. § 82 vyhl. 94/2004 Z. z.).

Poslanci OZ schválili časť podania menovaného súvisiacu s súvisiacu s tým, že v Zmenách a doplnkoch č. 2 k územnému plánu obce Pečovská Nová Ves je zadaná koncepcia dopravného riešenia v lokalite pri cintoríne bez priamej definície konkrétnych parciel, ale koncepčne vedenie komunikácie je navrhované mimo oplotenia (nepresnosti v grafike vyplývajúce z mierky výkresov budú upravené v konečnom návrhu predloženom na posúdenie). Presné trasovanie miestnej komunikácie bude riešené v následných stupňoch prípravy investičného zámeru (projektová dokumentácia pre územné a stavebné konanie), v ktorej sa budú posudzovať všetky obmedzujúce faktory (aj skutočnosti definované v bode 1. pripomienky) a napriek odporúčaniam zhotoviteľa a obstarávateľa ÚPN-O v rozsahu ZaD č.2 schváli časť podania súvisiacu s tým, že z dôvodu nesúhlasu časti fyzických osôb vlastniacich časť pozemkov, na ktorých je v návrhu zadaná plocha súkromnej zelene s zadaním koridoru miestnej komunikácie, nie je na daných častiach možné zabezpečiť v budúcnosti prístup k využívaniu plochy na iný účel. Prístupom okolo existujúceho rodinného domu do nadrozmerných záhrad, nie je možné dodržať podmienky vyplývajúce z ust. stavebného zákona a zákona o ochrane pred požiarmi a nadväzujúcich všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. § 82 vyhl. 94/2004 Z. z.).

Uznesenie č. 128/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

časť podnetu s titulom „Pripomienky a námietky k aktualizácii územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu“ zo dňa 8.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 9.6.2023 predkladateľom Jaroslavom Želinským, bytom ul. Orgovánová 362/5, 082 56 Pečovská Nová Ves súvisiacu s tým, že v Zmenách a doplnkoch č. 2 k územnému plánu obce Pečovská Nová Ves je zadaná koncepcia dopravného riešenia v lokalite pri cintoríne bez priamej definície konkrétnych parciel, ale koncepčne vedenie komunikácie je navrhované mimo oplotenia (nepresnosti v grafike vyplývajúce z mierky výkresov budú upravené v konečnom návrhu predloženom na posúdenie). Presné trasovanie miestnej komunikácie bude riešené v následných stupňoch prípravy investičného zámeru (projektová dokumentácia pre územné a stavebné konanie), v ktorej sa budú posudzovať všetky obmedzujúce faktory (aj skutočnosti definované v bode 1. pripomienky).

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 129/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

časť podnetu s titulom „Pripomienky a námietky k aktualizácii územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu“ zo dňa 8.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 9.6.2023 predkladateľom Jaroslavom Želinským, bytom ul. Orgovánová 362/5, 082 56 Pečovská Nová Ves súvisiacu s tým, že z dôvodu nesúhlasu časti fyzických osôb vlastníacich časti pozemkov, na ktorých je v návrhu zadefinovaná plocha súkromnej zelene so zadefinovaním koridoru miestnej komunikácie, nie je na daných častiach možné zabezpečiť v budúcnosti prístup k využívaniu plochy na iný účel. Prístupom okolo existujúceho rodinného domu do nadrozmerných záhrad, nie je možné dodržať podmienky vyplývajúce z ust. stavebného zákona a zákona o ochrane pred požiarmi a nadväzujúcich všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. § 82 vyhl. 94/2004 Z. z.).

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

13.4 Prejednali podnet s titulom „Pripomienka k oznámeniu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 9.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 12.6.2023 predkladateľom Jurajom Kočišom, bytom ul. Wolkerova 5030/6, 080 01 Prešov.

Na základe stanoviska spracovateľa a obstarávateľa poslanci OZ neschválili časť podania – nesúhlas s navrhovanou vodnou plochou. Jej zapracovanie do ZaD č. 2 vyplýva z dôvodu zabezpečenia ich súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa (regulatív 10.2.2.). Nie je to návrhom obce ako obstarávateľa.

Poslanci OZ taktiež neschválili druhú časť podania týkajúcu sa nesúhlasu s návrhom preložky cesty III. triedy. V prípade, že nedôjde v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii k vypusteniu vodnej plochy, o ktorú obec požiadala pri najbližšej aktualizácii ÚPD nadradenej dokumentácie, je potrebné zadefinovať koncepciu dopravného prístupu do obce Lutina. Obec v rámci dohodovacieho konania, ktoré sa uskutoční s Úradom PSK v rámci prerokovania ZaD č. 2 požiadala o vydanie súhlasu s vypustením vodnej nádrže a v prípade takejto úpravy pripomienka k preložke cesty bude bezpredmetná, z dôvodu, že bude aj táto z návrhu vypustená. Požiadavka na zapracovanie investičného zámeru do ZaD č. 2 ÚPN-O.

Uznesenie č. 130/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

časť podnetu s titulom „Pripomienka k oznámeniu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 9.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 12.6.2023 predkladateľom Jurajom Kočišom, bytom ul. Wolkerova 5030/6, 080 01 Prešov, týkajúcu sa nesúhlasu s navrhovanou vodnou plochou. Jej zapracovanie do ZaD č. 2 vyplýva z dôvodu zabezpečenia ich súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa (regulatív 10.2.2.). Nie je to návrhom obce ako obstarávateľa.

Hlasovanie : Za 0 Proti 6 Zdržal sa 0

**(Ing. Radoslav Lipjanec,
Ing. Gabriela Kochanová,
Martin Šoltýs, Ján Antol,
Peter Novický,
Bc. Mária Bečaverová)**

Uznesenie č. 131/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

časť podnetu s titulom „Pripomienka k oznámeniu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves“ zo dňa 9.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 12.6.2023 predkladateľom Jurajom Kočišom, bytom ul. Wolkerova 5030/6, 080 01 Prešov, týkajúcu sa nesúhlasu s návrhom preložky cesty III. triedy. V prípade, že nedôjde v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii k vypusteniu vodnej plochy, o ktoré obec požiada pri najbližšej aktualizácii ÚPD nadradenej dokumentácie, je potrebné zadefinovať koncepciu dopravného prístupu do obce Lutina. Obec v rámci dohodovacieho konania, ktoré sa uskutoční s Úradom PSK v rámci prerokovania ZaD č. 2 požiada o vydanie súhlasu s vypustením vodnej nádrže a v prípade takejto úpravy pripomienka k preložke cesty bude bezpredmetná, z dôvodu, že bude aj táto z návrhu vypustená. Požiadavka na zapracovanie investičného zámeru do ZaD č. 2 ÚPN-O.

Hlasovanie : Za 0

Proti 6

Zdržal sa 0

**(Ing. Radoslav Lipjanec,
Ing. Gabriela Kochanová,
Martin Šoltýs, Ján Antol,
Peter Novický,
Bc. Mária Bečaverová)**

13.5 Prejednali podnet s titulom „Aktualizácia ÚP obce: časť RL 9 – plochy súkromnej zelene - námietky“ zo dňa 10.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 12.6.2023 predkladateľom Jurajom Krajňakom, bytom ul. Orgovánová 363/6, 082 56 Pečovská Nová Ves.

Napriek stanovisku spracovateľa a obstarávateľa poslanci OZ schválili časť podania menovaného súvisiacu s tým, že z dôvodu nesúhlasu časti fyzických osôb vlastníacich časti pozemkov, na ktorých je v návrhu zadefinovaná plocha súkromnej zelene s zadefinovaním koridoru miestnej komunikácie, nie je na daných častiach možné zabezpečiť v budúcnosti prístup k využívaniu plochy na iný účel. Prístupom okolo existujúceho rodinného domu do nadrozmerných záhrad, nie je možné dodržať podmienky vyplývajúce z ust. stavebného zákona a zákona o ochrane pred požiarmi a nadväzujúcich všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. § 82 vyhl. 94/2004 Z. z.).

Poslanci OZ zobrali na vedomie časť podania menovaného súvisiacu s vyjadrením k zámeru odkúpenia časti parcely č. 207/1, cca 112 m² na výstavbu cesty za odplatu 1.-Eur/m². Pripomienka nie je podnetom občana k návrhu aktualizácie územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 132/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

časť podnetu s titulom „Aktualizácia ÚP obce: časť RL 9 – plochy súkromnej zelene - námietky“ zo dňa 10.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 12.6.2023 predkladateľom Jurajom Krajňakom, bytom ul. Orgovánová 363/6, 082 56 Pečovská Nová Ves súvisiacu s tým, že v Zmenách a doplnkoch č. 2 k územnému plánu obce Pečovská Nová

Ves z dôvodu nesúhlasu časti fyzických osôb vlastníacich časti pozemkov, na ktorých je v návrhu zadefinovaná plocha súkromnej zelene s zadefinovaním koridoru miestnej komunikácie, nie je na daných častiach možné zabezpečiť v budúcnosti prístup k využívaniu plochy na iný účel. Prístupom okolo existujúceho rodinného domu do nadrozmerých záhrad, nie je možné dodržať podmienky vyplývajúce z ust. stavebného zákona a zákona o ochrane pred požiarmi a nadväzujúcich všeobecne záväzných právnych predpisov (napr. § 82 vyhl. 94/2004 Z. z.).

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 133/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

časť podnetu s titulom „Aktualizácia ÚP obce: časť RL 9 – plochy súkromnej zelene - námietky“ zo dňa 10.6.2023, doručený na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 12.6.2023 predkladateľom Jurajom Krajňakom, bytom ul. Orgovánová 363/6, 082 56 Pečovská Nová Ves súvisiacu s vyjadrením menovaného k zámeru obce odkúpiť časť parcely 207/1, cca 112 m² za odplatu 1.- Eur/m² na výstavbu cesty. Vyjadrenie nesúvisí s prejednávanou vecou - prejednanie podnetov občanov k návrhu aktualizácie územného plánu obce Pečovská Nová Ves - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 14

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali podanie doručené na OcÚ dňa 12.6.2023 označené ako „Petícia občanov na zníženie rýchlosti vozidiel na ul. Na Rybníkoch v Pečovskej Novej Vsi na 30 km/h“. Z obsahu podania vyplýva, že 34 podpísaných občanov obce žiada o zníženie rýchlosti vozidiel na ul. Na Rybníkoch v Pečovskej Novej Vsi na 30 km/h“.

V diskusii k predmetnému bodu programu poslanec OZ Peter Novický a súčasne predseda komisie výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení uviedol, že členovia komisie z doloženej dokumentácie zistili, že v roku 2022 obec v rámci riešenia dopravnej situácie v obci dala vypracovať projektové dokumentácie, tieto nechala posúdiť KR PZ KDI Prešov a na základe schválenia KDI aj zrealizovala:

- Riešenie dopravného značenia na križovatke ul. Na Trubalovec - Kvetná,
- Riešenie dopravného značenia v lokalite Za Majerom,
- Riešenie dopravného značenia na ul. Jablňovej,
- Riešenie dopravného značenia na ul. Záhradnej,
- Riešenie dopravného značenia na parkovisku pred zdravotným strediskom

V roku 2022 obec v rámci riešenia dopravnej situácie v obci dala obec vypracovať aj projektové dokumentácie, tieto posúdiť KR PZ KDI Prešov na:

- Priechod pre chodcov ul. Hlavná – Poľský dvor,
- Riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul. Jablňová.

Obe riešenia neboli schválené KDI, priechody z dôvodu absencie pokračovania bezpečného vedenia peších účastníkov cestnej premávky (chodník) na ceste I/68 ako aj na miestnej ceste (ul. Poľský dvor), ako aj skutočnosti, že na uvedenej ceste by na úseku 200 m došlo k zriadeniu troch priechodov a riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul.

Jabloňová z dôvodu nedostatočného odôvodnenia zníženia rýchlosti na 40 km/h. Na ul. Na Rybníkoch bolo v návrhu riešenia aj umiestnenie spomaľovača rýchlosti.

Komisia na základe žiadosti občanov navrhuje dopracovať projektovú dokumentáciu Riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul. Jabloňová (č. výkresu 03.3) a opakovane požiadať ODI Prešov o prehodnotenie stanoviska k riešeniu dopravnej situácie v danej lokalite a podľa výsledku stanoviska ODI Prešov zrealizovať Riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul. Jabloňová.

Poslanci OZ zobrali na vedomie podanie 34 občanov obce doručené na OcÚ dňa 12.6.2023 označené ako „Petícia občanov na zníženie rýchlosti vozidiel na ul. Na Rybníkoch v Pečovskej Novej Vsi na 30 km/h“ a schválili zámer dopracovať projektovú dokumentáciu Riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul. Jabloňová (č. výkresu 03.3) a opakovane požiadať ODI Prešov o prehodnotenie stanoviska k riešeniu dopravnej situácie v danej lokalite a podľa výsledku stanoviska ODI Prešov zrealizovať Riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul. Jabloňová.

Uznesenie č. 134/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

podanie doručené na OcÚ Pečovská Nová Ves dňa 12.6.2023 označené ako „Petícia občanov na zníženie rýchlosti vozidiel na ul. Na Rybníkoch v Pečovskej Novej Vsi na 30 km/h“.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 135/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

dopracovanie projektovej dokumentácie s názvom Riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul. Jabloňová (č. výkresu 03.3), podanie žiadosti ODI Prešov o prehodnotenie stanoviska k riešeniu dopravnej situácie v danej lokalite a podľa výsledku stanoviska ODI Prešov realizáciu projektu Riešenie dopravnej situácie v lokalite Na Rybníkoch – ul. Jabloňová.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 15

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali:

15.1 Poslanci OZ schválili uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zmluvy o zriadení vecného bremena pre Mgr. Martu Nemcovú, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Hlavná 566/84, 082 56 Pečovská Nová Ves, vlastníčku rodinného domu na parcele registra KN-C 751, zapísanej na LV 470, k.ú. Pečovská Nová Ves, súp. č. 566, orientačné č. 84 nachádzajúceho sa na ul. Hlavnej v Pečovskej Novej Vsi, na uloženie kanalizačnej prípojky na pozemku KN-C 1099/1, LV nezaložený, zodpovedajúcej parcele KN-E 796/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves z dôvodu napojenia rodinného domu na verejnú kanalizáciu za podmienky, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na

zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie č. 136/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, konkrétne parcele registra KN-C 1099/1, LV nezaložený, zodpovedajúcej parcele KN-E 796/1, zapísanej na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, z dôvodu napojenia rodinného domu na parcele registra KN-C 751, zapísanej na LV 470, k.ú. Pečovská Nová Ves, súp. č. 566, orientačné č. 84 nachádzajúceho sa na ul. Hlavnej v Pečovskej Novej Vsi na verejnú kanalizáciu v prospech vlastníčky rodinného domu Mgr. Marty Nemcovej, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Hlavná 566/84, 082 56 Pečovská Nová Ves, za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

15.2 Poslanci OZ schválili uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zmluvy o zriadení vecného bremena pre Petra Novického, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Kostolná 435/49, 082 56 Pečovská Nová Ves, vlastníka parcely registra KN-C 481/35, zapísanej na LV 1059, k.ú. Pečovská Nová Ves na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemkoch KN-E 492/2, KN-E 833/2, obidve zapísané na LV 1793, parcele KN-E 491, zapísanej na LV 2269, KN-C 922/4, zapísanej na LV 2252, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve obce Pečovská Nová Ves z dôvodu napojenia pozemku na verejný vodovod a kanalizáciu za podmienky, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie č. 137/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, konkrétne parcelách registra KN-E 492/2, KN-E 833/2, obidve zapísané na LV 1793, parcele KN-E 491, zapísanej na LV 2269, KN-C 922/4, zapísanej na LV 2252, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve obce

Pečovská Nová Ves z dôvodu napojenia parcely registra KN-C 481/35, zapísanej na LV 1059, k.ú. Pečovská Nová Ves vo vlastníctve Petra Novického, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Kostolná 435/49, 082 56 Pečovská Nová Ves, na verejný vodovod a kanalizáciu, za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

15.3 Poslanci OZ schválili uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zmluvy o zriadení vecného bremena pre Vladimíra Volanského, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Velké Karlovice 162, ČR, vlastníka novostavby rodinného domu na parcele registra KN-C 671, zapísanej na LV 762, k.ú. Pečovská Nová Ves, nachádzajúcej sa na ul. Na Pečovec v Pečovskej Novej Vsi na uloženie plynovej prípojky na pozemku KN-E 13/9, LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves z dôvodu napojenia novostavby rodinného domu na verejný plynovod za podmienky, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Uznesenie č. 138/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, konkrétne parcele registra KN-E 13/9, LV 1793, k.ú. Pečovská Nová Ves, z dôvodu napojenia novostavby rodinného domu na parcele registra KN-C 671, zapísanej na LV 762, k.ú. Pečovská Nová Ves, nachádzajúcej sa na ul. Na Pečovec v Pečovskej Novej Vsi na verejný plynovod v prospech vlastníka Vladimíra Volanského, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Velké Karlovice 162, ČR za podmienok, že všetky finančné náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na zriadenie vecného bremena, úhrady poplatkov spojených s overením podpisov povinného z vecného bremena na zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne na zmluve o zriadení vecného bremena a poplatkov za podanie návrhu na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

15.4 Poslanci OZ schválili zmenu nájomcu pozemku - parcela KN-C 1494/36, LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves, doposiaľ prenajímaného Miroslavovi Červeňákovi, nar. [REDAKOVANÉ], naposledy bytom ul. Rómska 675/19 v Pečovskej Novej Vsi na manželku menovaného Evu Červeňákovú, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 675/19 v Pečovskej Novej Vsi od dátumu 24.6.2023 z dôvodu úmrtia nájomcu dňa [REDAKOVANÉ].

Uznesenie č. 139/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zmenu nájomcu pozemku - parcela KN-C 1494/36, LV 1116, k. ú. Pečovská Nová Ves, doposiaľ prenajímaného Miroslavovi Červeňákovi, nar. [REDAKOVANÉ], naposledy bytom ul. Rómska 675/19 v Pečovskej Novej Vsi na manželku menovaného Evu Červeňákovú, nar. [REDAKOVANÉ], bytom ul. Rómska 675/19 v Pečovskej Novej Vsi od dátumu 24.6.2023 z dôvodu úmrtia nájomcu dňa [REDAKOVANÉ].

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

15.5 Poslanci OZ prejednali žiadosť Stolnotenisového oddielu OZ TJ Orol Pečovská Nová Ves na poskytnutie mimoriadneho finančného príspevku vo výške 1 500.- Eur na nákup 2 ks stolnotenisových stolov.

Uznesenie č. 140/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť o poskytnutie mimoriadneho finančného príspevku vo výške 1 500.- Eur na nákup 2 ks stolnotenisových stolov pre Stolnotenisového oddielu OZ TJ Orol Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 16

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali:

16.1 Poslanci OZ zobrali na vedomie Informáciu ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves sp. zn.: PNV-2023/2-MŠ-5 zo dňa 6.6.2023 o prevádzke elokovaných pracovísk ZŠ s MŠ počas letných prázdnin 2023.

Uznesenie č. 141/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves sp. zn.: PNV-2023/2-MŠ-5 zo dňa 6.6.2023 o prevádzke elokovaných pracovísk ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves počas letných prázdnin 2023.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

16.2 Poslanci OZ schválili uzatvorenie zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena so ŽSR na pozemok registra KN-C 1082/25, ktorý vznikol oddelením z pôvodnej parcely KN-C 1082/1, LV 519, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 35/2022 na zameranie miestnej komunikácie p.č. 780/38, 1082/25 na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 17.8.2022 vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., ul. Spannerovej

1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, úradne overený Katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, sp. zn.: G1-596/2022 dňa 24.8.2022.

Uznesenie č. 142/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na novovzniknutej parcele registra KN-C 1082/25, ktorá vznikla oddelením z pôvodnej parcely KN-C 1082/1, LV 519, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 35/2022 na zameranie miestnej komunikácie p.č. 780/38, 1082/25 na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 17.8.2022 vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., ul. Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, úradne overený Katastrálnym odborom Okresného úradu v Sabinove, sp. zn.: G1-596/2022 dňa 24.8.2022 v prospech obce Pečovská Nová Ves. Zriadenie vecného bremena bude za odplatu vyčíslenú povinným z vecného bremena, ktorým sú ŽSR - Železnice Slovenskej republiky Bratislava. Dôvodom zriadenia vecného bremena je vydanie kolaudačného rozhodnutia na miestnu komunikáciu na ul. Jabloňovú v Pečovskej Novej Vsi.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

16.3 Poslanci OZ schválili uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena so Slovenským pozemkovým fondom Bratislava na uloženie verejno-prospešnej stavby s názvom „Dobudovanie vodovodu a kanalizácie v obci Pečovská Nová Ves, SO 01 Vodovod“ v rozsahu SO 01 Vodovod – Južná ul. – Hlavná ul., Pečovská Nová Ves na parcele registra KN-E 796/2, zapísanej na LV č. 1113 v k.ú. Pečovská Nová Ves za odplatu vo výške 1,10 Eur/m² vo výmere 630 m², spolu vo výške 693,- Eur v rozsahu GP č. 43891543-36/2022 zo dňa 22.09.2022 overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 05.10.2022 pod číslom G1-703/2022 v prospech obce Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 143/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena so Slovenským pozemkovým fondom Bratislava na uloženie verejno-prospešnej stavby s názvom „Dobudovanie vodovodu a kanalizácie v obci Pečovská Nová Ves, SO 01 Vodovod“ v rozsahu SO 01 Vodovod – Južná ul. – Hlavná ul., Pečovská Nová Ves na parcele registra KN-E 796/2, zapísanej na LV č. 1113 v k.ú. Pečovská Nová Ves za odplatu vo výške 1,10 Eur/m² vo výmere 630 m², spolu vo výške 693,- Eur v rozsahu GP č. 43891543-36/2022 zo dňa 22.09.2022 overeného Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 05.10.2022 pod číslom G1-703/2022 v prospech obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

16.4 Poslanci OZ schválili Sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2023. Smernicou č. 1/2023, ktorou sa upravuje sadzobník, ktorý bližšie vymedzuje poplatky za úkony a za služby vykonávané Obcou Pečovská Nová

Ves resp. Obecným úradom. Obec Pečovská Nová Ves zabezpečuje služby v súlade s ustanovením § 4 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 144/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Sadzovník poplatkov za služby poskytované obcou Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2023.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

16.5. Starosta obce informoval o aktuálnom dianí a situácii v obci, rozbehnutých aktivitách a pokračujúcich projektoch za obdobie od 11.2.2023 doposiaľ. Popri informácii o štandardných a každodenných prácach na obci informoval o:

- postupe prác na aktualizácii Plánu rozvoja obce na roky 2023 – 2030,
- trvajúcej mimoriadnej situácii vyhlásenej starostom obce od dňa 11.4.2023 v súvislosti s havarijným stavom bytového domu na ul. Rómskej 589/11 a s tým spojenou stabilizáciou - zabezpečením vedľajšej budovy - kaplnky na parcele KN-C 1471/26, ktorá je pevne spojená s bytovým domom na ul. Rómskej 589/11 v Pečovskej Novej Vsi a sanácii bytového domu, s ktorou sme začali dnešného dňa 23.6.2023,
- riešení dopravnej situácie v obci Pečovská Nová Ves v spolupráci so správcami ciest I/68 a III/3183 – organizácii križovatky uvedených ciest cez vyvýšené ostrovčeky, prípravu výstavby kruhovej križovatky pred autoservisom na ul. Lutinskej, opravu mosta v lokalite Bukovec a opravu odvodnenia (priepustu) cesty III/3183 v časti od lokality Bukovec ku hranici katastrálneho územia obce s obcou Lutina, umiestnenie a výstavbu spomaľovacích vjazdov do obce zo smerov od Sabinova a Lipian, nové vodorovné dopravné značenie priechodov pre chodcov, zmenu dopravného značenia na ul. Na Dujave z dôvodu státi motorových vozidiel na chodníkoch a ceste I/68, doplnenie dopravného značenia v blízkosti materskej školy s cieľom upozorniť vodičov na zvýšený pohyb chodcov a umiestnenie zrkadla pri výjazde na cestu I/68 z ul. od p. Lichvára,
- na ul. Lutinskej sa aktuálne realizuje výstavba cyklochodníka, ktorá je financovaná z eurofondov, štátneho rozpočtu SR a taktiež je spolufinancovaná je obcou,
- koncom mája obec odovzdala stavenisko na realizáciu projektu rozšírenia zberného dvora, ktorý je financovaný z eurofondov, štátneho rozpočtu SR a spolufinancovaný je obcou,
- v areáli ZŠ finišujeme s environmentálno-edukačným parkom, ktorý je financovaný z Ekofondu SPP a rozpočtu obce,
- koncom mája obec podala žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy SR a poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie 24 nájomných bytov v bytových domoch SO-01 a SO 02 v rámci projektu s názvom „Bytový dom v obci Pečovská Nová Ves 4x12 B.J. - Bežný štandard“ s príslušnou technickou vybavenosťou, žiadosti sú v štádiu posudzovania riadiacimi orgánmi,
- vzhľadom na aktuálny stav rozpracovania v týchto dňoch pripravujeme podanie žiadosti o poskytnutie NFP na financovanie projektu s názvom „Výstavba materskej školy v Pečovskej Novej Vsi na parcele KN-C 151 s príslušenstvom“ v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, názov výzvy: Zvýšenie kapacít materských škôl, kód výzvy: 06R01-20-V02,

- v týchto dňoch obec finišujeme s podaním žiadosti o NFP na financovanie projektu s názvom „Podpora rozvoja občianskej vybavenosti a telesnej kultúry – obnova ul. Ľutinskej v Pečovskej Novej Vsi“ z výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR výzvu na podávanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja, kód výzvy 2/2023/SRR,
- v mesiaci jún obec skolaudovala dve miestne komunikácie na ul. Rómskej a na ul. Na Trubalovec (k židovskému cintorínu),
- v mesiaci jún obec začala s povolovacími konaniami na výstavbu spevnenej plochy na ul. Mlynskej a oplotenia okolo cintorína.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu starostu obce o aktuálnej situácii v obci Pečovská Nová Ves za obdobie od 11.2.2023 do 23.6.2023.

Uznesenie č. 145/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce o aktuálnej situácii v obci Pečovská Nová Ves od 11.2.2023 do 23.6.2023.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

K bodu č. 17

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety poslancov OZ“ nevystúpil žiadny z poslancov, títo diskutovali v rámci jednotlivých bodov programu.

K bodu č. 18

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety občanov“ vystúpil Jaroslav Želinský, ktorý navrhol zriadiť v okolí cintorína ochrannú zónu asi 15 m. Starosta obce ho informoval, že v rámci aktualizácie ÚPN-O sme teraz ochranné pásmo – zákaz výstavby do 50 m od cintorína zrušili. Následne navrhol aby obec odkúpil bývalú budovu pohostinstva Pohoda do svojho majetku.

K bodu č. 19

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a následne zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice :

Martin Šoltýs -

Ján Antol -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Štefan Vaľuš
prednosta OcÚ

Zapísala: Mgr. Anna Hrabčáková