



JPÚ Pečovská Nová Ves – osídlenie

Zverejnenie

rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, Prešov (ďalej iba „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“) v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej ako „JPÚ“) v časti katastrálneho územia Pečovská Nová Ves vykonávaných na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva v zmysle § 13 ods. 1 zákona

z v e r e j ň u j e

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch vytvorený zhotoviteľom – spoločnosťou EuroGeo- CADaster s.r.o., Czambelova 2, 040 01 Košice pre obvod JPÚ vykonávaných z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho bol zostavený podľa § 12 ods. 9 zákona v súlade s Metodickým návodom č. 74.20.73.46.30 a Metodickým listom č. PPÚ – 6/2022, číslo záznamu: 27449/2022, číslo spisu: 6408/2022-3020.

V zmysle § 12 ods. 9 sa rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu zostavuje podľa registra pôvodného stavu a zásad umiestnenia nových pozemkov. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu má grafickú časť (umiestnenie nových pozemkov) a písomnú časť (register nového stavu).

Podľa § 13 ods. 1 správny orgán zverejní rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch na obvyklom mieste v obci na 30 dní a doručí ich združeniu účastníkov. Súčasne doručí každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe, výpis z rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu o pozemkoch a porastoch a vlastníkovi, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe a je uvedený v zozname vyrovnaní v peniazoch, výpis zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch o jeho pozemkoch, za ktoré mu bude poskytnuté vyrovnanie v peniazoch.

Ak nebudú podané námietky, okresný úrad rozdeľovací plán a zoznam vyrovnaní v peniazoch podľa § 13 ods. 3 zákona schváli.

Podľa § 13 ods. 6 zákona rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch schváli správny orgán po prerokovaní a vybavení námietok alebo po rozhodnutí o námietkach súvisiacich s nedodržaním zásad umiestnenia nových pozemkov alebo podmienok primeranosti ustanovených zákonom. V ostatných prípadoch sa na námietku neprihliada. Podmienkou schválenia rozdeľovacieho plánu vo forme

umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je súhlas účastníkov, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené pozemkové úpravy. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

V zmysle § 13 ods. 8 zákona bude rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch oznámené verejnou vyhláškou.

Poučenie:

Účastníci a združenie účastníkov môžu podľa § 13 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách proti údajom v rozdeľovacom pláne vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch podať písomné námietky v lehote 30 dní odo dňa ich zverejnenia alebo doručenia. Písomné námietky možno podať na Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov.

4 prílohy

- REGISTER NOVÉHO STAVU - parcely nového stavu
- REGISTER NOVÉHO STAVU - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov
- Umiestnenie nových pozemkov
- Zoznam vyrovnaní v peniazoch

Ing. Mária Fecková
vedúca odboru

Doručuje sa:

- Obec Pečovská Nová Ves, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves – úradná tabuľa, elektronická úradná tabuľa
- Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov – elektronická úradná tabuľa (www.minv.sk)

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis :

Pečiatka, podpis :